

INFORMACIÓN PERSONAL



Pedro Villoldo Mazo

📍 Paseo de La Habana, 174, 28036 Madrid, España

☎ +34 913452894

✉ pvilloldo@mercasa.es

🌐 www.mercasa.es

Sexo Hombre | Fecha de nacimiento 05/09/1960 | Nacionalidad Española

EXPERIENCIA PROFESIONAL

De 2014 a actualidad

Arquitecto Jefe de Proyectos

MERCASA, Mercados Centrales de Abastecimiento, S.A.

Tel. +34 913452894 – <http://www.mercasa.es>

Pº de La Habana, 174 – 28036 Madrid, España

Gestión integral de proyectos técnicos. Diseño, desarrollo completo de proyectos y Dirección Facultativa de obras y Urbanismo. Especialidad en Rehabilitación y edificios comerciales y de distribución alimentaria

Sector de actividad Administración gubernamental

De 2012 a 2014

Arquitecto para Asistencia Técnica de Proyectos

MERCASA, Mercados Centrales de Abastecimiento, S.A.

Tel. +34 913452894 – <http://www.mercasa.es>

Pº de La Habana, 174 – 28036 Madrid, España

Gestión integral de proyectos técnicos. Diseño, Seguimiento de obras y Urbanismo.

- Estudiar, proponer y en su caso dirigir y ejecutar proyectos de remodelación de mercados de su ámbito, y otros proyectos relacionados con la estructura o enfoque comercial de los centros en su área, con el objetivo de contribuir a la mejora de la eficiencia de los mismos.
- Identificar, en su caso, oportunidades de negocio y participar en la preparación de ofertas en procesos de concursos o licitaciones, así como en la posterior dirección y ejecución de los proyectos, con el objetivo de contribuir al crecimiento del negocio de MERCASA.
- Preparación y presentación de reportes sobre las características del diseño al cliente.
- Asistencia en la selección del lugar para construir y estudiar el entorno.
- Uso de tecnologías de la información en el diseño y proyectos, especialmente programas utilizados en arquitectura.
- Producción de trabajos detallados, dibujos, planos y especificaciones.
- Especificación de la naturaleza y la calidad de los materiales a utilizar.
- Supervisión y control del proyecto de principio a fin.
- Asegurar que el impacto medioambiental del proyecto sea el menor posible.

Sector de actividad Administración gubernamental

De 2011 a 2014

Arquitecto ejercicio libre de la profesión

▪ Diseño, desarrollo y ejecución de proyectos

▪ Dirección Facultativa de Obras

Sector de actividad Arquitectura y construcción. Oficinas, Edificios Administrativos, Edificios Comerciales. Industrial y Residencial

De 2001 a 2011

Arquitecto Jefe de Estudio

Allende Arquitectos S.A.

Marqués de Villamejor 3, 28006 Madrid, España

- Responsable total de planificación, desarrollo y la ejecución de todos los proyectos del estudio
- Responsable de coordinación de los diferentes equipos de Arquitectos del estudio
- Coordinar, apoyar y dirigir al equipo de arquitectos e ingenieros encargados de la redacción de proyectos y control de ejecución de obra.
- Proponer nuevas soluciones técnicas a los proyectos a desarrollar
- Supervisar y apoyar el trabajo del equipo a su cargo en las distintas fases de los proyectos (concepto,

- diseño, cálculo, ejecución,...) para garantizar el plazo, coste y calidad de los mismos.
- Coordinar y supervisar el trabajo de los agentes externos involucrados en el desarrollo de los proyectos.
 - Gestionar las relaciones con los clientes.
 - Ampliar la cartera de clientes y el volumen de negocio del estudio
 - Estudio de las obras asignadas.
 - Velar por el adecuado cumplimiento de los plazos establecidos.
 - Revisión de la documentación técnica.

Sector de actividad Arquitectura y construcción.

De 1996 a 2001

Director Técnico MERCASA

MERCASA, Mercados Centrales de Abastecimiento, S.A.

Tel. +34 913452894 – <http://www.mercasa.es>

Pº de La Habana, 174 – 28036 Madrid, España

Supervisar, y en su caso dirigir, el desarrollo y/o la ejecución de proyectos de carácter técnico (estudios de viabilidad, obras nuevas o remodelaciones, etc.), o comercial (planes de comunicación en mercados, captación de clientes, explotación de oportunidades, etc.), orientando y supervisando al equipo a su cargo y facilitando la coordinación interna de su área en la compañía, así como mantener y/o desarrollar relaciones externas e institucionales en el marco de su responsabilidad, conforme a las políticas de MERCASA y/o las directrices de su superior, con el objetivo de garantizar la calidad y eficiencia de los proyectos, el desarrollo del negocio y la imagen de la empresa.

Vicepresidente de Mercamálaga (1999-2001)

Miembro Consejo Administración Mercasevilla (1999-2001)

Miembro Consejo Administración Mercazaragoza (1999-2001)

Sector de actividad Administración gubernamental

De 1995 a 1996

Jefe de Proyectos

MERCASA, Mercados Centrales de Abastecimiento, S.A.

Tel. +34 913452894 – <http://www.mercasa.es>

Pº de La Habana, 174 – 28036 Madrid, España

Desarrollo de proyectos técnicos

Director Facultativo de las diferentes actuaciones promovidas por Mercasa y las Unidades Alimentarias que componen la Red de Mercas.

Sector de actividad Administración gubernamental

De 1985 a 1995

Jefe de Proyectos

Allende Arquitectos

Marqués de Villamejor 3, 28006 Madrid, España

- Redacción y desarrollo de los proyectos básicos y ejecutivos
- Redacción completa de proyectos ejecutivos: memoria, planos, mediciones, cumplimiento de normativas.
- Control y seguimiento de los trabajos en fase de obra (calidad, costes, plazos) mediante las visitas regulares (Dirección de Obra).
- Plasmar en los Proyectos las necesidades de los clientes en todas las fases del mismo.
- Coordinación del proyecto con el cliente y proveedores implicados en el mismo.
- Supervisión de los trabajos proyectos externos (estudio arquitectura, ingeniería..)
- Velar por el adecuado cumplimiento de los plazos establecidos.
- Revisión y supervisión de la documentación técnica de los proyectos desarrollados por su equipo

Sector de actividad Arquitectura y construcción

De 1983 a 1984

Arquitecto de Proyectos

Cesar Manrique / José Angel Rodrigo

Madrid, España

- Redacción y desarrollo de los proyectos básicos y ejecutivos en base a los anteproyectos de arquitectura definidos.
- Asegurar la correcta evolución de los proyectos mediante el contacto fluido con la administración y los clientes privados.
- Coordinación y desarrollo de proyectos entre los diferentes departamentos que participan en el proyecto (instalaciones, delineación, infraestructuras, dirección de proyectos y subcontratistas).

Sector de actividad Arquitectura y construcción

EDUCACIÓN Y FORMACIÓN

1987 Arquitecto

Escuela Técnica Superior de Arquitectura de Madrid.

Universidad Politécnica de Madrid, con la calificación de Notable, especialidad EDIFICACIÓN Colegiado Colegio Oficial de Arquitectos de Madrid nº 8.102

Planificación, proyección y construcción tanto de edificios para viviendas como públicos, edificaciones industriales (construcción de edificios) y conjuntos urbanísticos complejos y rehabilitaciones urbanas, teniendo en cuenta tanto las exigencias de carácter técnico-constructivo, estético, económico y las relativas al derecho de la construcción, como las necesidades de las personas que allí viven, estudian, trabajan y descansan, atendiendo a los puntos de vista ecológicos (energía, medio ambiente), y la creciente importancia la rehabilitación de edificios antiguos y la protección de monumentos.

Desarrollo constructivo y espacial en el ámbito municipal, del cual forman parte también las cuestiones del tráfico, los suministros, la gestión de desechos, la ordenación territorial y la protección natural y paisajística.

Especialista en Rehabilitación, Restauración y Acondicionamiento de edificios

Varias Otros estudios

- Curso Patología de la Edificación ITE (2012)
- Curso de normas de Calidad ISO 9001 aplicado a la gestión de estudios de arquitectura (2006)
- Curso Código Técnico de la Edificación, por el Colegio Oficial de Arquitectos de Madrid (2005)
- Participación en II Encuentro de Mercados Municipales Minoristas en León (2000)
- Participación en I Encuentro de Mercados Municipales Minoristas en Sevilla (1998)
- Asistencia y participación en diferentes Congresos Internacionales sobre Centros Comerciales, organizados por la Asociación mundial de Centros Comerciales (1997-1999)
- Curso Software Presto de Soft, de Mediciones y Presupuestos (1995)
- Participación en Encuentros de joven arquitectura del Círculo de Bellas Artes de Madrid (1992-1993).

COMPETENCIAS PERSONALES

Lengua materna Española

Otros idiomas

	COMPRENDER		HABLAR		EXPRESIÓN ESCRITA
	Comprensión auditiva	Comprensión de lectura	Interacción oral	Expresión oral	
Inglés	A1/2	A1/2	A1/2	A1/2	A1/2
Francés	B1/2	B1/2	B1/2	B1/2	B1/2

Nivel: A1/2: usuario básico - B1/2: usuario independiente - C1/2: usuario competente
Marco común Europeo de referencia para las lenguas

Competencias comunicativas

- Buenas dotes comunicativas, transmisión de ideas de forma efectiva.

Competencias de organización/gestión

- Liderazgo, colaboración y trabajo en equipo.

Competencias relacionadas con el empleo

- Países donde tiene experiencia de trabajo: España, Rep. Dominicana, Costa Rica, Panamá, Chile, México, Angola, Polonia.

Competencias informáticas

- Uso de programas de CAD, Cálculo estructural.

- AutoCAD, CYPECAD,
- Programa de mediciones y presupuestos PRESTO
- Microsoft Office™ (Project, Word, Excel, Power Point)

Permiso de conducir ▪ B1

Premios y distinciones Premios- concursos públicos, conseguidos con Mercasa durante este periodo

- 2000. 1º Premio concurso para la Rehabilitación del Mercado de Santiago de Compostela, en colaboración con José Ramón Espada
- 1998. 1º Premio Philips Iluminación de Centros Comerciales, C. Comercial Getafe 3. Madrid
- 1997. 1º Premio Mercado Municipal de la Magdalena y zona comercial anexa, para el Ayuntamiento de El Ferrol.
- 1996. 1º Premio Colegio San Martín Carpijo, Castro Urdiales. Ministerio de Educación.
- 1996. 1º Premio Proyecto Básico del nuevo Mercado Municipal del Carmen, Huelva.

INFORMACIÓN ADICIONAL

Asociaciones Colegio Oficial de Arquitectos de Madrid. Colegiado nº 8.102