

CUENTAS ANUALES EJERCICIO 2017



MERCADOS CENTRALES
DE ABASTECIMIENTO
DE MURCIA, S.A.

- **INFORME DE AUDITORÍA INDEPENDIENTE DE CUENTAS ANUALES**
- **BALANCE DE SITUACIÓN**
- **CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS**
- **ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO**
- **ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO**
- **MEMORIA**
- **INFORME DE GESTIÓN**



Complejo Cárnico
Mercado de Frutas y Hortalizas
Mercado de Pescado
Mercado de Flores y Plantas
Zona de Actividades Complementarias
Y mucho más...

MERCAMURCIA
El Centro de Distribución Logística Agroalimentaria
más importante del sureste de España

Alimentos de Calidad a su Alcance

mercamurcia.es
@mercamurciaInfo /mercamurcia

The banner features a stylized map of the region in the background, with various food icons (meat, vegetables, fish, flowers, and a truck) arranged in a row. Three circular images show different parts of the market: a vegetable display, a truck, and a large industrial building.

Balance de Situación a 31 de diciembre de 2017

ACTIVO		NOTAS	2017	2016	PATRIMONIO NETO Y PASIVO		NOTAS	2017	2016
A) ACTIVO NO CORRIENTE			7.722.050,07	7.654.895,25	A) PATRIMONIO NETO			8.407.490,77	8.371.440,44
I. Inmovilizado Intangible		5	61.962,11	56.261,62	A-1) Fondos Propios		8	8.412.466,50	8.375.769,07
3. Patentes, licencias, marcas y similares.			18.049,00	12.834,00	I. Capital			4.422.103,19	4.422.103,19
5. Aplicaciones Informáticas			43.913,11	43.427,62	1. Capital escriturado			4.422.103,19	4.422.103,19
II. Inmovilizado Material		6	7.427.165,24	7.427.432,31	III. Reservas			3.996.646,84	4.002.795,80
1. Terrenos y construcciones			4.952.848,05	5.047.660,48	1. Legal y estatutarias			612.087,38	603.320,56
2. Instalaciones técnicas, y otro inmovilizado material			2.474.317,19	2.379.771,83	2. Otras reservas			3.384.559,46	3.399.475,24
IV. Inversiones a empresas del grupo y asociadas a largo plazo		16	17.524,27	17.524,27	V. Resultados de ejercicios anteriores			-57.896,74	-136.798,17
1. Instrumentos de patrimonio			17.524,27	17.524,27	2. (Resultados negativos de ejercicios anteriores)			-57.896,74	-136.798,17
V. Inversiones financieras a largo plazo		8	215.233,96	153.450,57	VII. Resultado del ejercicio		3	51.613,21	87.668,25
1. Instrumentos de patrimonio			1.211,01	1.211,01	A-2) Ajustes por cambios de valor			-4.975,73	-4.975,73
2. Créditos a terceros			212.514,56	150.731,17	I. Activos financieros disponibles para la venta			-4.975,73	-4.975,73
5. Otros activos financieros			1.508,39	1.508,39	A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos		15	0,00	647,10
VI. Activos por impuesto diferido			164,49	226,48	B) PASIVO NO CORRIENTE			666.591,48	846.863,07
B) ACTIVO CORRIENTE			2.062.599,29	2.511.875,65	II. Deudas a largo plazo		8	489.485,17	648.124,47
II. Existencias		10	313.486,14	323.843,52	2. Deudas con entidades de crédito			335.836,48	489.282,86
1. Comerciales			8.073,89	8.715,23	5. Otros pasivos financieros			153.648,69	158.841,61
2. Materias primas y otros aprovisionamientos			305.412,25	308.378,29	IV. Pasivos por impuesto diferido			0,00	274,93
6. Anticipos a proveedores			0,00	6.750,00	V. Periodificaciones a largo plazo			177.106,31	198.463,67
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar			1.117.320,27	1.295.712,72	C) PASIVO CORRIENTE			710.567,11	948.467,39
1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios		8	1.049.950,67	1.245.361,79	III. Deudas a corto plazo		8	156.193,92	152.850,60
3. Deudores varios		8	18.381,37	15.649,61	2. Deudas con entidades de crédito			153.193,92	151.337,09
4. Personal		8	34.871,21	34.133,08	5. Otros pasivos financieros			3.000,00	1.513,51
5. Activos por impuesto corriente		12	32,69	148,57	IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo			0,00	0,00
6. Otros créditos con las Administraciones Públicas		12	14.084,33	419,67	V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar			549.645,15	783.081,51
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo		16	8.904,71	2.521,54	3. Acreedores varios		8	311.231,87	545.143,68
5. Otros activos financieros			8.904,71	2.521,54	4. Personal (Remuneraciones pdts. de pago)		8	0,00	0,00
V. Inversiones financieras a corto plazo		8	66.990,24	65.352,50	6. Otras deudas con las Administraciones Públicas		12	238.413,28	237.937,83
2. Créditos a empresas			66.990,24	65.352,50	VI. Periodificaciones a corto plazo			4.728,04	12.535,28
VI. Periodificaciones a corto plazo			30.008,97	28.174,45	VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes				
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes		8	525.888,96	796.270,92	1. Tesorería				
1. Tesorería			525.888,96	796.270,92	TOTAL ACTIVO (A+B)			9.784.649,36	10.166.770,90
TOTAL ACTIVO (A+B)			9.784.649,36	10.166.770,90	TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)			9.784.649,36	10.166.770,90

Cuenta de Pérdidas y Ganancias a 31 de diciembre de 2017

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS	NOTAS	2017	2016
A) OPERACIONES CONTINUADAS			
1. Importe neto de la cifra de negocios	7, 19	4.888.985,50	4.971.420,27
4. Aprovisionamientos	13	-684.980,93	-661.389,68
5. Otros ingresos de explotación		25.080,74	4.012,00
6. Gastos de personal	13	-2.193.868,49	-2.181.765,94
7. Otros gastos de explotación	13	-1.601.946,44	-1.635.859,20
8. Amortización del inmovilizado	5, 6	-414.020,10	-401.640,40
9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	15	922,03	13.986,00
11. Deterioro y resultado por enajenación del inmovilizado	6	0,00	-2.119,01
13. Otros resultados	13	39.311,88	3.807,78
A.1) RESULTADOS DE EXPLOTACIÓN (1+4+5+6+7+8+9+11+13)		59.484,19	110.451,82
14. Ingresos financieros		2.635,63	2.265,93
15. Gastos financieros		-10.389,63	-24.829,63
A.2) RESULTADO FINANCIERO (14+15+17+18)		-7.754,00	-22.563,70
A.3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A.1 + A.2)		51.730,19	87.888,12
19. Impuesto sobre beneficios	12	-116,98	-219,87
A.5) RESULTADO DEL EJERCICIO (A.4 + 20)	3	51.613,21	87.668,25

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto a 31 de diciembre de 2017

A) ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO TERMINADO 2017

	2017	2016	Notas en la memoria
A. RESULTADO DE LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS	51.613,21	87.668,25	3
Ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto			
I. Por valoración instrumentos financieros	0,00	0,00	
1. Activos financieros disponibles para la venta			
2. Otros ingresos/gastos			
II. Por coberturas de flujos de efectivo	0,00	0,00	
III. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	0,00	0,00	
IV. Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes			
V. Efecto impositivo	0,00	0,00	
B. TOTAL INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE EN EL PATRIMONIO NETO (I+II+III+IV+V)	0,00	0,00	
Transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias			
VI. Por valoración de instrumentos financieros	0,00	0,00	
1. Activos financieros disponibles para la venta			
2. Otros ingresos/gastos			
VII. Por coberturas de flujos de efectivo			
VIII. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	-922,03	-13.986,00	15
IX. Efecto impositivo	274,93	4.195,80	15
C. TOTAL TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (VI+VII+VIII+IX)	-647,10	-9.790,20	
TOTAL INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (A+B+C)	50.966,11	77.878,05	

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto a 31 de diciembre de 2017

B) ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO TERMINADO 2017

	Capital	Reservas	Resultados de ejercicios anteriores	Resultado del ejercicio	Ajustes por cambios de valor	Subvenciones, donaciones y legados recibidos	TOTAL
A. SALDO, FINAL DEL AÑO 2015	4.422.103,19 €	3.996.848,68 €	-190.322,20 €	59.471,16 €	-4.975,73 €	10.437,06 €	8.293.562,16 €
I. Ajustes por cambio de criterio 2015 4II. Ajustes por errores 2015							
B. SALDO AJUSTADO, INICIO DEL AÑO 2016	4.422.103,19 €	3.996.848,68 €	-190.322,20 €	59.471,16 €	-4.975,73 €	10.437,06 €	8.293.562,16 €
I. Total ingresos y gastos reconocidos				87.668,25 €		-9.789,96 €	77.878,29 €
II. Operaciones con socios o propietarios							
III. Otras variaciones del patrimonio neto		5.947,12 €	53.524,03 €	-59.471,16 €			-0,01 €
C. SALDO, FINAL DEL AÑO 2016	4.422.103,19 €	4.002.795,80 €	-136.798,17 €	87.668,25 €	-4.975,73 €	647,10 €	8.371.440,44 €
I. Ajustes por cambio de criterio 2016 II. Ajustes por errores 2016							
B. SALDO AJUSTADO, INICIO DEL AÑO 2017	4.422.103,19 €	4.002.795,80 €	-136.798,17 €	87.668,25 €	-4.975,73 €	647,10 €	8.371.440,44 €
I. Total ingresos y gastos reconocidos				51.613,21 €		-647,10 €	50.966,11 €
II. Operaciones con socios o propietarios							
III. Otras variaciones del patrimonio neto		-6.148,96 €	78.901,43 €	-87.668,25 €			-14.915,79 €
E. SALDO, FINAL DEL AÑO 2017	4.422.103,19 €	3.996.646,84 €	-57.896,74 €	51.613,21 €	-4.975,73 €	0,00 €	8.407.490,77 €

Estado de Flujos de Efectivo a 31 de diciembre de 2017

	2017	2016	Notas
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN	307.214,22 €	343.343,04 €	
1. Resultado del ejercicio antes de impuestos	51.730,19 €	87.888,12 €	
2. Ajustes del resultado	395.693,04 €	395.090,97 €	
a) Amortizaciones del inmovilizado (+)	414.020,10 €	401.640,40 €	5,6,7
b) Correcciones valorativas por deterioro (+/-)	11.159,19 €	18.700,88 €	8
d) Imputación de subvenciones (-)	922,03 €	13.986,00 €	15
e) Resultados por bajas y enajenaciones de inmovilizado (+/-)	- €	2.119,01 €	5
g) Ingresos financieros (-)	2.635,63 €	2.265,93 €	
h) Gastos financieros (+)	10.389,63 €	24.829,63 €	
k) Otros ingresos y gastos (-/+)+	36.318,22 €	35.947,02 €	
3. Cambios en el capital corriente	132.367,33 €	116.852,48 €	
a) Existencias (+/-)	3.607,38 €	9.554,52 €	10
b) Deudores y otras cuentas a cobrar (+/-)	41.995,63 €	73.186,84 €	8
c) Otros activos corrientes (+/-)	55.328,07 €	- €	8
d) Acreedores y otras cuentas a pagar (+/-)	233.298,41 €	53.287,90 €	8
f) Otros activos y pasivos no corrientes (+/-)	0,00 €	67,74 €	8
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación	7.841,68 €	22.783,57 €	
a) Pagos de intereses (-)	10.389,63 €	24.829,63 €	
c) Cobros de intereses (+)	2.635,63 €	2.265,93 €	
d) Cobros (pagos) por impuesto sobre beneficios (+/-)	87,68 €	219,87 €	
5. Flujos de efectivo de las actividades de explotación (+/-1+/-2+/-3+/-4)	307.214,22 €	343.343,04 €	
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	- 419.453,52 €	- 313.644,95 €	
6. Pago por inversiones	- 419.453,52 €	- 318.263,96 €	
b) Inmovilizado intangible	- 16.683,20 €	- 22.837,50 €	5
c) Inmovilizado material	- 402.770,32 €	- 295.426,46 €	6
7. Cobros por desinversiones (+)	- €	4.619,01 €	
c) Inmovilizado material	- €	4.619,01 €	
8. Flujos de efectivo de las actividades de inversión (7-6)	- 419.453,52 €	- 313.644,95 €	
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	- 158.142,66 €	- 97.810,81 €	
10. Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero	- 158.142,66 €	- 97.810,81 €	
a) Emisión	- €	480.570,94 €	
2. Deudas con entidades de crédito (+)	- €	467.737,51 €	8
4. Otras deudas (+)	- €	12.833,43 €	8
b) Devolución y amortización de	- 158.142,66 €	- 578.381,75 €	
2. Deudas con entidades de crédito (-)	- 151.589,55 €	- 578.431,77 €	8
4. Otras deudas (-)	- 6.553,11 €	50,02 €	8
12. Flujos de efectivo de las actividades de financiación (+/-9+/-10-11)	- 158.142,66 €	- 97.810,81 €	
D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO	- €	- €	
E) AUMENTO/DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES (+/-5+/-8+/-12+/-D)	- 270.381,96 €	- 68.112,72 €	
<i>Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio</i>	796.270,92 €	864.383,65 €	
<i>Efectivo o equivalentes al final del ejercicio</i>	525.888,96 €	796.270,92 €	

A large yellow-bordered rectangle is centered on the page. Inside this rectangle, the word 'MEMORIA' is written in bold, black, uppercase letters, centered horizontally and vertically.

MEMORIA

1. Reseña histórica y actividad de la Sociedad

Mercados Centrales de Abastecimiento de Murcia, S.A. (en adelante, MERCAMURCIA) se constituyó el 14 de marzo de 1972 con un capital social de 384.647,75 euros. Se han realizado distintas ampliaciones y una reducción de capital el 25 de febrero de 2009, hasta dejar el capital social en la cantidad actual de 4.422.103,19 euros.

Su domicilio social actual se encuentra en Murcia, Carretera de El Palmar a Mazarrón, kilómetro 2.

MERCAMURCIA tiene como objeto social una doble actividad:

- La promoción, construcción y explotación del Matadero y de los Mercados Centrales Mayoristas de Murcia, así como los servicios complementarios que sean convenientes para la mejor utilización de los Mercados y comodidad de los usuarios.
- Mejorar en todos los órdenes del ciclo de comercialización de los productos alimentarios y promover la implantación de actividades, instalaciones y servicios de todo tipo destinados a la mejora y modernización de la distribución.

La actividad actual de Mercamurcia coincide con su objeto social.

Según el artículo 3 de los estatutos: "La Sociedad se constituye por un periodo de tiempo de sesenta años, a partir de la fecha de aprobación de la municipalización de los servicios que gestiona, por lo que finalizará sus actividades el 30 de junio de 2040". En fecha 1 de diciembre de 2016 se aprobó en consejo de administración propuesta de modificación de estatutos sociales donde se establece una duración indefinida entre otros cambios. Con fecha 5 de enero de 2017 se publicó en el BORM la aprobación inicial de modificación de los estatutos (ver nota 17).

MERCAMURCIA pertenece al grupo consolidado encabezado por la sociedad mercantil Mercados Centrales de Abastecimientos, S.A., S.M.E., M.P. (MERCASA), con domicilio en Paseo de la Habana 180, Madrid, consolidando ésta por el procedimiento de puesta en equivalencia, en los términos previstos en el Real Decreto 1159/2010, de 17 de septiembre, por el que se aprueban las Normas para la Formulación de Cuentas Anuales Consolidadas. Las cuentas anuales consolidadas de MERCASA del ejercicio 2016, se encuentran depositadas en el Registro Mercantil de Madrid y fueron formuladas en fecha 22 de junio de 2017 y aprobadas el 27 de junio de 2017. La dominante última de esta sociedad es la Sociedad Estatal de Participaciones Industriales (SEPI). MERCASA posee el 48,93% del capital de Mercamurcia (véase Nota 8), y a este respecto se incluye información de las operaciones mantenidas con MERCASA en la nota de operaciones con partes vinculadas (véase Nota 16).

2. Bases de presentación de las cuentas anuales

a) Imagen fiel

Las cuentas anuales adjuntas se han preparado a partir de los registros contables auxiliares de la Sociedad al 31 de diciembre de 2017, y en ellas se han aplicado los principios contables y criterios de valoración recogidos en el Real Decreto 1514/2007, por el que se aprueba el Plan General de Contabilidad y el resto de disposiciones legales vigentes en materia contable, y muestran la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y del resultado

de la Sociedad, así como la veracidad de los flujos incorporados en el estado de flujos de efectivo. No existen razones excepcionales por las que, para mostrar la imagen fiel, no se hayan aplicado disposiciones legales en materia contable.

Las cuentas anuales están expresadas en euros, salvo que indique lo contrario, e incluyen ciertas reclasificaciones al objeto de obtener la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad.

Las cuentas anuales del ejercicio 2016 fueron aprobadas por la Junta General en su reunión de fecha 21 de junio de 2017. Las cuentas anuales del ejercicio 2017 se hallan pendientes de aprobación por la Junta General de Accionistas. Los Administradores consideran que las citadas cuentas anuales serán ratificadas sin cambios.

La Sociedad está obligada legalmente a auditar las cuentas anuales del ejercicio 2017 y, estuvo obligada a auditar las cuentas anuales del ejercicio 2016. Ambos ejercicios auditados.

b) Principios contables aplicados

Las Cuentas Anuales adjuntas se han formulado aplicando los principios contables establecidos en el Código de Comercio, la Ley de Sociedades de Capital y el Plan General de Contabilidad aprobado por Real Decreto 1514/2007, de 16 de noviembre.

c) Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre

La Sociedad ha elaborado sus estados financieros bajo el principio de empresa en funcionamiento, sin que exista ningún tipo de riesgo importante que pueda suponer cambios significativos en el valor de los activos o pasivos en el ejercicio siguiente.

En las cuentas anuales adjuntas se han utilizado ocasionalmente estimaciones realizadas por la Dirección de la Sociedad para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ella. Básicamente, estas estimaciones se refieren a:

- Vida útil de los activos intangibles y materiales (Nota 5 y 6)
- Provisiones por deterioro de empresas del grupo (Nota 16)
- Provisiones por dudoso cobro (Nota 8)
- La probabilidad de ocurrencia y el importe de los pasivos indeterminados o contingentes (Nota 11).

Es posible que, a pesar de que estas estimaciones se realizaron en función de la mejor información disponible a la fecha de formulación de estas cuentas anuales sobre los hechos analizados, se produzcan acontecimientos en el futuro que obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva reconociendo los efectos del cambio de estimación en las correspondientes cuentas de pérdidas y ganancias futuras.

d) Comparación de la información

Se presentan, a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de cambios en el patrimonio neto, del estado de flujos de efectivo y de la memoria de las cuentas anuales, además de las cifras del ejercicio 2017,

e) Agrupación de partidas

Las partidas contables que son objeto de agrupación en el balance, en la cuenta de pérdidas y ganancias, en el estado de cambios en el patrimonio neto o en el estado de flujos de efectivo se detallan adecuadamente en la memoria adjunta.

f) Elementos recogidos en varias partidas

Identificación de los elementos patrimoniales, con su importe, que estén registrados en dos o más partidas del balance, con indicación de éstas y del importe incluido en cada una de ellas.

La identificación y cuantía de los elementos patrimoniales que están registrados en dos o más partidas del balance, son las siguientes:

Apartado III del Pasivo Corriente del balance por el epígrafe de "Deudas con entidades de crédito" por importe de 153.193,92 euros, así como el importe de la deuda cuyo plazo de vencimiento es superior a un año del apartado II del Pasivo No Corriente "Deudas con entidades de crédito" por importe de 335.836.48 euros (nota 8.b de esta memoria), y

Los recogidos en los apartados V. del Activo No Corriente dentro del epígrafe "Créditos a terceros a largo plazo" por importe de 212.514,56 euros y V. del Activo Corriente dentro del epígrafe "Créditos a terceros a corto plazo" por importe de 66.990,24 euros. Según se señala en la nota 8.a de esta memoria.

g) Cambios en criterios contables

Durante 2017 no se han producido cambios en los criterios contables aplicados por la Sociedad respecto a los adoptados, en el ejercicio 2016, en función de la aplicación de los establecidos por el Real Decreto 1514/2007 de 16 de noviembre.

h) Corrección de errores

A efectos comparativos, con respecto al ejercicio 2016, se han realizado las siguientes reclasificaciones:

- Se ha reclasificado el importe reflejado en el epígrafe C.V.3 del pasivo del balance, por importe de 15.649,61 euros, al epígrafe B.III.3 del activo del balance.

3. Distribución de resultados

El resultado obtenido en el ejercicio 2017 ha ascendido a un beneficio por importe de 51.613,21 euros. La propuesta de distribución del resultado que los Administradores de la Sociedad propondrán a la Junta General para su aprobación, así como la distribución del resultado del ejercicio anterior son las siguientes:

BASE DE REPARTO	2017	2016
Beneficios Ejercicio	51.613,21 €	87.668,25 €

DISTRIBUCIÓN	2017	2016
Reservas Legal	5.161,31 €	8.766,82 €
Resultados negativos ejercicios anteriores	46.451,89 €	78.901,43 €

Durante el ejercicio no se repartieron dividendos a cuenta.

4. Normas de valoración

a) Inmovilizado intangible

El inmovilizado intangible se valora inicialmente por su coste, siendo éste su precio de adquisición menos la amortización acumulada.

- Aplicaciones informáticas

Los programas de aplicaciones informáticas adquiridos a terceros o elaborados con medios propios y que se prevé van a ser utilizados durante varios ejercicios, se activan por su precio de adquisición o coste de producción. Los gastos de mantenimiento de estas aplicaciones se imputan directamente como gastos del ejercicio en el que se producen.

Se practica amortización lineal en un periodo de cinco años desde su entrada en funcionamiento.

- Propiedad industrial

La propiedad industrial se valora por los costes incurridos para la obtención de la propiedad o el derecho al uso o a la concesión del uso de las distintas manifestaciones de la misma, siempre que, por las condiciones económicas que se derivan del contrato deben inventariarse por la empresa adquirente. Se incluyen, entre otras, las patentes de invención, los certificados de protección de modelos de utilidad, el diseño industrial y las patentes de producción.

Los derechos de la propiedad industrial se valoran por el precio de adquisición o coste de producción, incluyendo el valor en libros de los gastos de desarrollo activados en el momento en que se obtiene la correspondiente patente o similar, incluido el coste de registro y formalización de la propiedad industrial.

Son objeto de amortización y corrección valorativa por deterioro. La propiedad industrial se encuentra totalmente amortizada.

b) Inmovilizaciones materiales

Las inmovilizaciones materiales se valoran al coste de adquisición, el cual incluye los gastos adicionales que se producen hasta la puesta en condiciones de funcionamiento, además de impuestos y tasas no recuperables.

Los costes de ampliaciones o mejoras que representan un incremento de la productividad, capacidad o eficiencia, o un alargamiento de la vida útil de los bienes se capitalizan como mayor coste de los correspondientes bienes.

Los gastos de conservación y mantenimiento devengados en el ejercicio se cargan directamente en la cuenta de pérdidas y ganancias.

La Sociedad no tiene compromisos de desmantelamiento, retiro o rehabilitación para sus bienes de activo. Por ello no se han contabilizado en los activos valores para la cobertura de tales obligaciones de futuro.

Se registra la pérdida por deterioro del valor de un elemento del inmovilizado material cuando su valor neto contable supere a su importe recuperable, entendiendo éste como el mayor importe entre su valor razonable menos los costes de venta y su valor en uso.

La dotación anual para amortización se calcula mediante el método lineal, considerando coeficientes adecuados a la vida útil de los bienes. Los porcentajes anuales aplicados son los siguientes:

ELEMENTO	% AMORTIZACIÓN	AÑOS
CONSTRUCCIONES	1,88%	53
INSTALACIONES TÉCNICAS	5,56% , 11,12%	18, 9
MAQUINARIA	21% , 18%	21, 18
UTILLAJE	6,67%	15
OTRAS INSTALACIONES	4,76% , 5,56%	21, 18
MOBILIARIO	6,67%, 13,34%, 20%	15, 7,5, 5
EQUIPOS PROCESOS INFORMACIÓN	20%	5
ELEMENTOS DE TRANSPORTE	6,67%, 13,4%	15, 7,5
OTRO INMOVILIZADO	6,67%, 10%	15, 10

Los elementos usados se amortizan al doble del porcentaje lineal arriba indicado para cada uno de los elementos del inmovilizado material.

c) Arrendamientos

Los arrendamientos se clasifican como arrendamientos financieros siempre que de las condiciones de los mismos se deduzca que se transfieren al arrendatario sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo objeto del contrato. Los demás arrendamientos se clasifican como arrendamientos operativos.

La normativa vigente establece que el coste de los bienes arrendados se contabilizará en el balance según la naturaleza del bien objeto del contrato y, simultáneamente, un pasivo por el mismo importe. Este importe será el menor entre el valor razonable del bien arrendado y el valor actual al inicio del arrendamiento de las cantidades mínimas acordadas, incluida la opción de compra, cuando no existan dudas razonables sobre su ejercicio. No se incluirán en su cálculo las cuotas de carácter contingente, el coste de los servicios y los impuestos repercutibles por el arrendador.

Los activos registrados por este tipo de operaciones se amortizan con criterios similares a los aplicados al conjunto de los activos materiales, atendiendo a su naturaleza.

- Arrendamientos operativos

En las operaciones de arrendamiento operativo, la propiedad del bien arrendado y sustancialmente todos los riesgos y ventajas que recaen sobre el bien, permanecen en el arrendador.

Los pagos por arrendamientos operativos se registran como gastos en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando se devengan.

Los ingresos derivados de los arrendamientos operativos se registran en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando se devengan. Los costes directos imputables al contrato se incluyen como mayor valor del activo arrendado y se reconocen como gasto durante el plazo del contrato, aplicando el mismo criterio utilizado para el reconocimiento de los ingresos del arrendamiento.

d) Instrumentos financieros

Los activos y pasivos financieros con vencimiento inferior a 12 meses contados a partir de la fecha del balance se clasifican como corrientes, mientras que aquéllos con vencimiento superior se clasifican como no corrientes.

d1) Activos financieros

- Préstamos y partidas a cobrar

Son aquellos activos financieros que se originan por la venta de bienes y la prestación de servicios por operaciones de tráfico de la empresa; se incluyen además en esta categoría, los créditos por operaciones no comerciales que son definidos como aquellos activos financieros que, no siendo instrumentos de patrimonio ni derivados, no tienen origen comercial, cuyos cobros son de cuantía determinada o determinable y que no se negocian en un mercado activo.

Estos activos financieros se valoran inicialmente por su valor razonable, incluidos los costes de transacción que les sean directamente imputables, y con posterioridad, por su coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias, aplicando el método del tipo de interés efectivo.

Los créditos con vencimiento no superior a un año que, de acuerdo con lo dispuesto en el apartado anterior, se valoren inicialmente por su valor nominal, continuarán valorándose por dicho importe, salvo que se hubieran deteriorado.

- Inversiones mantenidas hasta el vencimiento

Son aquellos activos financieros tales como los valores representativos de deuda, con una fecha de vencimiento fijada, cobros de cuantía determinada o determinable, que se negocien en un mercado activo y que la empresa tenga la intención efectiva y la capacidad de conservarlos hasta su vencimiento.

Después del reconocimiento inicial por su valor razonable, los activos financieros incluidos en esta categoría se valoran por su coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias, aplicando el método del tipo de interés efectivo.

- Activos financieros mantenidos para negociar

Activos cuya adquisición se origina con el propósito de venderlos en el corto plazo. Se valorarán inicialmente por su valor razonable. Su valoración posterior se realizará por su valor razonable y los cambios en dicho valor razonable se imputan directamente en la cuenta de pérdidas y ganancias.

- Activos financieros registrados a valor razonable con cambios en resultados

La Sociedad clasifica los activos y pasivos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias en el momento de su reconocimiento inicial sólo si:

- con ello se elimina o reduce significativamente la no correlación contable entre activos y pasivos financieros.
- el rendimiento de un grupo de activos financieros, pasivos financieros o de ambos, se gestiona y evalúa según el criterio de valor razonable, de acuerdo con la estrategia documentada de inversión o de gestión del riesgo de la Sociedad.

La Sociedad no reclasifica ningún activo o pasivo financiero de esta o a esta categoría mientras esté reconocido en el balance, salvo cuando proceda calificar el activo como inversión en empresas del grupo, asociadas o multigrupo.

- Activos financieros disponibles para la venta

Son el resto de inversiones que no entran dentro de las cuatro categorías anteriores, viniendo a corresponder casi en su totalidad a inversiones financieras en capital, con una inversión inferior al 20%. Estas inversiones figuran en el balance adjunto por su valor razonable cuando es posible determinarlo de forma fiable. En el caso de participaciones en sociedades no cotizadas, normalmente el valor de mercado no es posible determinarlo de manera fiable por lo que, cuando se da esta circunstancia, se valoran por su coste de adquisición o por un importe inferior si existe evidencia de su deterioro con vencimiento inferior a tres meses.

- Inversiones en empresas del grupo, multigrupo y asociadas

Las inversiones en empresas del grupo, multigrupo y asociadas, se valoran inicialmente por su coste, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción.

Al menos al cierre del ejercicio, la Sociedad procede a evaluar si ha existido deterioro de valor de las inversiones. Las correcciones valorativas por deterioro y en su caso la reversión, se llevan como gasto o ingreso, respectivamente, en la cuenta de pérdidas y ganancias.

La corrección por deterioro se aplicará siempre que exista evidencia objetiva de que el valor en libros de una inversión no será recuperable. Se entiende por valor recuperable, el mayor importe entre su valor razonable menos los costes de venta y el valor actual de los flujos de efectivo futuros derivados de la inversión, calculados bien mediante la estimación de los que se espera recibir como consecuencia del reparto de dividendos realizados por la empresa participada y de la enajenación o baja en cuentas de la inversión misma, bien mediante la estimación de su participación en los flujos de efectivo que se espera que sean generados por la empresa participada. Salvo mejor evidencia del importe recuperable, se tomará en consideración el patrimonio neto de la Entidad participada corregido por las plusvalías tácitas existentes en la fecha de la valoración.

Los pasivos financieros y los instrumentos de patrimonio se clasifican conforme al contenido de los acuerdos contractuales pactados y teniendo en cuenta el fondo económico. Un instrumento de patrimonio es un contrato que representa una participación residual en el patrimonio del grupo una vez deducidos todos sus pasivos.

d2) Pasivos financieros

- Débitos y partidas a pagar

Los débitos y partidas a pagar se valoran inicialmente al valor razonable de la contraprestación recibida, ajustada por los costes de la transacción directamente atribuibles.

Con posterioridad, dichos pasivos se valoran de acuerdo con su coste amortizado.

- Préstamos bancarios

Los préstamos y descubiertos bancarios que devengan intereses se registran por el importe recibido, neto de costes de emisión. Los gastos financieros se contabilizan según el criterio del devengo en la cuenta de pérdidas y ganancias aplicando el método del tipo de interés efectivo y se añaden al importe en libros del instrumento en la medida en que no se liquidan en el periodo en que se producen.

e) Existencias

Las existencias, en función de su tipología, quedan valoradas de la siguiente forma:

- Mercaderías

Al precio de adquisición, que comprende el consignado en factura más los gastos adicionales hasta que los bienes se hallen en almacén.

El método que sigue la Sociedad para valorar sus existencias, por ser el más conveniente es el coste medio ponderado.

- Materias Primas y Otros Aprovisionamientos

Al precio de adquisición, que comprende el consignado en factura más los gastos adicionales hasta que los bienes se hallen en almacén. El método que sigue la Sociedad para valorar sus existencias, por ser el más conveniente es el coste medio ponderado.

- Correcciones valorativas

Cuando el valor neto realizable de un bien clasificado dentro del epígrafe "Existencias" es inferior a su precio de adquisición o a su coste de producción, se efectúan las oportunas correcciones valorativas reconociéndolas como un gasto en la cuenta de pérdidas y ganancias. Si dejan de existir las circunstancias que causaron la corrección del valor de las existencias, el importe de la corrección es objeto de reversión, reconociéndolo como un ingreso en la cuenta de pérdidas y ganancias.

f) Efectivo y otros activos líquidos

Incluye el efectivo en caja, las cuentas corrientes bancarias y los depósitos y adquisiciones temporales de activos que cumplen con todos los siguientes requisitos:

- Son convertibles en efectivo.
- Vencimiento no era superior a tres meses desde el momento de su adquisición.
- No están sujetos a un riesgo significativo de cambio de valor.
- Forman parte de la política de gestión normal de tesorería de la Sociedad.

g) Clientes, proveedores, deudores y acreedores de tráfico

Figuran por su valor nominal.

Las correcciones valorativas se incorporan dotando contra los resultados las provisiones necesarias en función del riesgo que presenten las posibles insolvencias con respecto al cobro o recuperación de los activos de que se trate.

La Sociedad dispone de un seguro de crédito para cobertura de pérdidas potenciales que, en su caso, pudieran producirse en la recuperación de créditos otorgados a clientes. A la fecha del balance la Sociedad no tiene riesgo por efectos descontados pendientes de vencimiento.

h) Clasificación entre el corto y el largo plazo

Los créditos y débitos se clasifican a corto o largo plazo en función de su vencimiento, contado a partir de la fecha de cierre del ejercicio, considerándose a corto plazo cuando su vencimiento es inferior a doce meses y a largo plazo cuando su vencimiento temporal es superior.

i) Impuesto sobre beneficios

El gasto por impuesto se determina mediante la suma del gasto por impuesto corriente y el impuesto diferido. El gasto por impuesto corriente se determina aplicando el tipo de gravamen vigente a la ganancia fiscal, y minorando el resultado así obtenido en el importe de las bonificaciones y deducciones generales y aplicadas en el ejercicio.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos, proceden de las diferencias temporarias definidas como los importes que se prevén recuperables o pagaderos en el futuro y que derivan de la diferencia entre el valor en libros de los activos y pasivos y su base fiscal. Dichos importes se registran aplicando a la diferencia temporaria el tipo de gravamen al que se espera recuperarlos o liquidarlos.

Los activos por impuestos diferidos surgen, igualmente, como consecuencia de las bases imponibles negativas pendientes de compensar y de los créditos por deducciones fiscales generadas y no aplicadas.

Se reconoce el correspondiente pasivo por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias imponibles, salvo que la diferencia temporaria se derive del reconocimiento inicial de un fondo de comercio o del reconocimiento inicial (salvo en una combinación de negocios) de otros activos y pasivos en una operación que en el momento de su realización, no afecte ni al resultado fiscal ni contable.

Por su parte, los activos por impuestos diferidos, identificados con diferencias temporarias deducibles, solo se reconocen en el caso de que se considere probable que la Sociedad va a tener en el futuro suficientes ganancias fiscales contra las que poder hacerlos efectivos y no procedan del reconocimiento inicial (salvo en una combinación de negocios) de otros activos y pasivos en una operación que no afecta ni al resultado fiscal ni al resultado contable. El resto de activos por impuestos diferidos (bases imponibles negativas y deducciones pendientes de compensar) solamente se reconocen en el caso de que se considere probable que la Sociedad vaya a tener en el futuro suficientes ganancias fiscales contra las que poder hacerlos efectivos.

Con ocasión de cada cierre contable, se revisan los impuestos diferidos registrados (tanto activos como pasivos) con objeto de comprobar que se mantienen vigentes, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos, de acuerdo con los resultados de los análisis realizados.

El gasto o el ingreso por impuesto diferido se corresponde con el reconocimiento y la cancelación de los pasivos y activos por impuesto diferido, así como, en su caso, por el reconocimiento e imputación a la cuenta de pérdidas y ganancias del ingreso directamente imputado al patrimonio neto que pueda resultar de la contabilización de aquellas deducciones y otras ventajas fiscales que tengan la naturaleza económica de subvención.

j) Ingresos y gastos

Los ingresos y gastos se imputan en función del criterio del devengo con independencia del momento en que se produce la corriente monetaria o financiera derivada de ellos.

No obstante, la Sociedad únicamente contabiliza los beneficios realizados a la fecha de cierre del ejercicio, en tanto que los riesgos y las pérdidas previsibles, aún siendo eventuales, se contabilizan tan pronto son conocidos.

Los ingresos por la venta de bienes o servicios se reconocen por el valor razonable de la contrapartida recibida o a recibir derivada de los mismos. Los descuentos por pronto pago, por volumen u otro tipo de descuentos, así como los intereses incorporados al nominal de los créditos, se registran como una minoración de los mismos. No obstante la Entidad incluye los intereses incorporados a los créditos comerciales con vencimiento no superior a un año que no tienen un tipo de interés contractual, cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo.

Los descuentos concedidos a clientes se reconocen en el momento en que es probable que se van a cumplir las condiciones que determinan su concesión como una reducción de los ingresos por ventas.

Los anticipos a cuenta de ventas futuras figuran valorados por el valor recibido.

k) Provisiones y contingencias

Las obligaciones existentes a la fecha del balance surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse perjuicios patrimoniales para la Sociedad cuyo importe y momento de cancelación son indeterminados se registran en el balance como provisiones por el valor actual del importe más probable que se estima que la Sociedad tendrá que desembolsar para cancelar la obligación.

La compensación a recibir de un tercero en el momento de liquidar la obligación, no supone una minoración del importe de la deuda, sin perjuicio del reconocimiento en el activo de la Sociedad del correspondiente derecho de cobro, siempre que no existan dudas de que dicho reembolso será percibido, registrándose dicho activo por un importe no superior de la obligación registrada contablemente.

La Sociedad cifra el importe del deterioro de valor de créditos por operaciones comerciales mediante un sistema individualizado de seguimiento de saldos de clientes y deudores en función de la antigüedad de las deudas.

l) Criterios empleados para el registro y valoración de los gastos de personal

Para el caso de las retribuciones por prestación definidas las contribuciones a realizar dan lugar a un pasivo por retribuciones a largo plazo al personal cuando, al cierre del ejercicio, figuren contribuciones devengadas no satisfechas.

El importe que se reconoce como provisión por retribuciones al personal a largo plazo es la diferencia entre el valor actual de las retribuciones comprometidas y el valor razonable de los eventuales activos afectos a los compromisos con los que se liquidarán las obligaciones. Excepto en el caso de causa justificada, las sociedades vienen obligadas a indemnizar a sus empleados cuando cesan en sus servicios.

Ante la ausencia de cualquier necesidad previsible de terminación anormal del empleo y dado que no reciben indemnizaciones aquellos empleados que se jubilan o cesan voluntariamente en sus servicios, los pagos por indemnizaciones, cuando surgen, se cargan a gastos en el momento en que se toma la decisión de efectuar el despido.

m) Subvenciones, donaciones y legados

Las subvenciones de capital no reintegrables se valoran por el importe concedido, reconociéndose inicialmente como ingresos directamente imputados al patrimonio neto y se imputan a resultados en proporción a la depreciación experimentada durante el período por los activos financiados por dichas subvenciones, salvo que se trate de activos no depreciables en cuyo caso se imputarán al resultado del ejercicio en que se produzca la enajenación o baja en inventario de los mismos.

Cuando las subvenciones se concedan para financiar gastos específicos se imputarán como ingresos en el ejercicio en que se devenguen los gastos que están financiando.

n) Política medioambiental

Los costes incurridos, en su caso, en sistemas, equipos e instalaciones cuyo fin sea la minimización del impacto medioambiental en el desarrollo de la actividad, y/o la protección y mejora del medio ambiente se registran como inversiones en inmovilizado.

El resto de gastos relacionados con el medio ambiente, distintos de los anteriores, se consideran gastos del ejercicio.

o) Criterios empleados en transacciones entre partes vinculadas.

En el supuesto de existir, las operaciones entre empresas del mismo grupo, con independencia del grado de vinculación, se contabilizan de acuerdo con las normas generales. Los elementos objeto de las transacciones que se realicen se contabilizarán en el momento inicial por su valor razonable. La valoración posterior se realiza de acuerdo con lo previsto en las normas particulares para las cuentas que corresponda.

Esta norma de valoración afecta a las partes vinculadas que se explicitan en la Norma de elaboración de las cuentas anuales 13ª del Plan General de Contabilidad. En este sentido:

- Se entenderá que una empresa forma parte del grupo cuando ambas estén vinculadas por una relación de control, directa o indirecta, análoga a la prevista en el artículo 42 del Código de Comercio, o cuando las empresas estén controladas por cualquier medio por una o varias personas jurídicas que actúen conjuntamente o se hallen bajo dirección única por acuerdos o cláusulas estatutarias.
- Se entenderá que una empresa es asociada cuando, sin que se trate de una empresa del grupo en el sentido señalado, la empresa o las personas físicas dominantes, ejerzan sobre esa empresa asociada una influencia significativa, tal como se desarrolla detenidamente en la citada Norma de elaboración de cuentas anuales 13ª.
- Una parte se considera vinculada a otra cuando una de ellas ejerce o tiene la posibilidad de ejercer directa o indirectamente o en virtud de pactos o acuerdos entre accionistas o partícipes, el control sobre otra o una influencia significativa en la toma de decisiones financieras y de explotación de la otra, tal como se detalla detenidamente en la Norma de elaboración de cuentas anuales 15ª.

Se consideran partes vinculadas a la Sociedad, adicionalmente a las empresas del grupo, asociadas y multigrupo, a las personas físicas que posean directa o indirectamente alguna participación en los derechos de voto de la Sociedad, o en su dominante, de manera que les permita ejercer sobre una u otra una influencia significativa, así como a sus familiares próximos, al personal clave de la Sociedad o de su dominante (personas físicas con autoridad y responsabilidad sobre la planificación, dirección y control de las actividades de la empresa, ya sea directa o indirectamente), entre las que se incluyen los Administradores y los Directivos, junto a sus familiares próximos, así como a las entidades sobre las que las personas mencionadas anteriormente puedan ejercer una influencia significativa. Asimismo tienen la consideración de parte vinculadas las empresas que compartan algún consejero o directivo con la Sociedad, salvo cuando éste no ejerza una influencia significativa en las políticas financiera y de explotación de ambas, y, en su caso, los familiares próximos del representante persona física del Administrador, persona jurídica, de la Sociedad.

5. Inmovilizado intangible

El movimiento producido durante 2017 y 2016 de las cuentas incluidas bajo el epígrafe de activos intangibles es el mostrado en el siguiente cuadro:

Inmovilizado Intangible

	CONCEPTO	SALDO INICIAL	ADICIONES		RETIROS		SALDO FINAL
			ENTRADAS	TRASPASOS	SALIDAS	TRASPASOS	
2017	Patentes y Marcas	12.834,00 €	12.035,00 €	- €	- €	- €	24.869,00 €
	Aplicac. Informáticas	137.331,96 €	4.648,20 €	- €	- €	- €	141.980,16 €
	TOTALES	150.165,96 €	16.683,20 €	- €	- €	- €	166.849,16 €

	CONCEPTO	SALDO INICIAL	ADICIONES		RETIROS		SALDO FINAL
			ENTRADAS	TRASPASOS	SALIDAS	TRASPASOS	
2016	Patentes y Marcas	5.969,00 €	6.865,00 €	- €	- €	- €	12.834,00 €
	Aplicac. Informáticas	121.359,46 €	15.972,50 €	- €	- €	- €	137.331,96 €
	TOTALES	127.328,46 €	22.837,50 €	- €	- €	- €	150.165,96 €

Dotación de Inmovilizado Intangible

	CONCEPTO	SALDO INICIAL	ADICIONES		RETIROS		SALDO FINAL
			DOTACIONES	TRASPASOS	REDUCCIONES	TRASPASOS	
2017	Patentes y marcas	5.969,00 €	851,00 €	- €	- €	- €	6.820,00 €
	Aplicac. Informáticas	87.935,34 €	10.131,71 €	- €	- €	- €	98.067,05 €
	TOTALES	93.904,34 €	10.982,71 €	- €	- €	- €	104.887,05 €

	CONCEPTO	SALDO INICIAL	ADICIONES		RETIROS		SALDO FINAL
			DOTACIONES	TRASPASOS	REDUCCIONES	TRASPASOS	
2016	Patentes y marcas	5.969,00 €	- €	- €	- €	- €	5.969,00 €
	Aplicac. Informáticas	80.818,13 €	7.117,21 €	- €	- €	- €	87.935,34 €
	TOTALES	86.787,13 €	7.117,21 €	- €	- €	- €	93.904,34 €

Durante el ejercicio 2017 la Sociedad ha realizado inversiones por un importe total de 16.683,20 euros, correspondientes al desarrollo del programa informático SAP.

No se ha producido ninguna circunstancia que haya supuesto una incidencia significativa en el ejercicio presente o a ejercicios futuros que afecten a valores residuales, vidas útiles o métodos de amortización.

Dentro del inmovilizado intangible no se encuentran bienes adquiridos a empresas del grupo, ni bienes no afectos a la explotación o situados fuera del territorio nacional. Durante el ejercicio no se han capitalizado gastos financieros.

Los bienes completamente amortizados al 31 de diciembre de 2017 y 2016 presentan el siguiente desglose:

INMOVILIZADO INTANGIBLE	2017	2016
Patentes y marcas	5.969,00 €	5.969,00 €
Aplicac. Informáticas	86.673,43 €	85.773,43 €
TOTALES	92.642,43 €	91.742,43 €

- La empresa no cuenta con activos intangibles afectos a garantía ni a reversión.
- La sociedad no ha realizado correcciones valorativas de los bienes de inmovilizado intangible.
- Al cierre del ejercicio no se encuentran elementos de inmovilizado intangible financiados mediante subvenciones.
- A 31 de diciembre de 2017 no se han contraído compromisos en firme para la compra ni para la venta de inmovilizado intangible.
- Durante el ejercicio no se ha producido resultado alguno procedente de la enajenación de elementos de inmovilizado intangible.
- No existen inmovilizados intangibles cuya vida útil se haya considerado como indefinida.

6. Inmovilizado material

El movimiento experimentado por las cuentas del epígrafe de referencia en los ejercicios 2017 y 2016 se detalla a continuación:

Inmovilizado Material

	CONCEPTO	SALDO INICIAL	ENTRADAS	SALIDAS	TRASPASOS +	TRASPASOS -	SALDO FINAL
2017	Terrenos y Bienes Naturales	1.480.989,47 €					1.480.989,47 €
	Construcciones	6.971.405,84 €	33.084,65 €				7.004.490,49 €
	Instalaciones Técnicas	3.121.406,78 €	96.027,26 €				3.217.434,04 €
	Maquinaria	1.001.597,44 €	21.056,82 €				1.022.654,26 €
	Utilaje	333.120,49 €	2.499,71 €				335.620,20 €
	Otras Instalaciones	2.049.735,35 €	23.499,44 €				2.073.234,79 €
	Mobiliario	203.849,20 €	140,00 €				203.989,20 €
	Eq. Procesos de Información	315.394,49 €	3.748,99 €				319.143,48 €
	Elementos de Transporte	112.661,82 €					112.661,82 €
	Otro Inmovilizado Material	1.977.523,82 €	222.713,45 €				2.200.237,27 €
	TOTALES	17.567.684,70 €	402.770,32 €	- €	- €	- €	17.970.455,02 €

	CONCEPTO	SALDO INICIAL	ENTRADAS	SALIDAS	TRASPASOS +	TRASPASOS -	SALDO FINAL
2016	Terrenos y Bienes Naturales	1.479.670,47 €			1.319,00 €		1.480.989,47 €
	Construcciones	6.948.905,85 €	3.787,57 €		18.712,42 €		6.971.405,84 €
	Instalaciones Técnicas	3.096.070,47 €			25.336,31 €		3.121.406,78 €
	Maquinaria	1.001.597,44 €					1.001.597,44 €
	Utilaje	326.930,03 €	6.190,46 €				333.120,49 €
	Otras Instalaciones	2.035.417,55 €	14.317,80 €				2.049.735,35 €
	Mobiliario	203.175,20 €	674,00 €				203.849,20 €
	Eq. Procesos de Información	313.187,33 €	2.207,16 €				315.394,49 €
	Elementos de Transporte	112.661,82 €					112.661,82 €
	Otro Inmovilizado Material	1.763.361,09 €	168.049,38 €	6.600,00 €	52.713,35 €		1.977.523,82 €
	Construcciones en curso	- €	12.487,57 €			12.487,57 €	- €
	Instalaciones técnicas en montaje	- €	85.593,51 €			85.593,51 €	- €
	TOTALES	17.280.977,25 €	293.307,45 €	6.600,00 €	98.081,08 €	98.081,08 €	17.567.684,70 €

Dotación de Inmovilizado Material

	ELEMENTOS	SALDO INICIAL	ENTRADAS	SALIDAS	TRASPASOS +	TRASPASOS -	SALDO FINAL
2017	Construcciones	3.404.734,83 €	127.897,08 €				3.532.631,91 €
	Instalaciones Técnicas	2.993.001,90 €	25.160,34 €				3.018.162,24 €
	Maquinaria	891.038,57 €	13.524,51 €				904.563,08 €
	Utillaje	233.761,54 €	13.559,35 €				247.320,89 €
	Otras Instalaciones	1.207.090,14 €	103.653,55 €				1.310.743,69 €
	Mobiliario	208.190,15 €	1.729,93 €				209.920,08 €
	Eq. Procesos de Información	301.744,50 €	4.023,33 €				305.767,83 €
	Elementos de Transporte	109.532,41 €	- €				109.532,41 €
	Otro Inmovilizado Material	791.158,35 €	113.489,30 €				904.647,65 €
	TOTALES	10.140.252,39 €	403.037,39 €	- €	- €	- €	10.543.289,78 €

	ELEMENTOS	SALDO INICIAL	ENTRADAS	SALIDAS	TRASPASOS +	TRASPASOS -	SALDO FINAL
2016	Construcciones	3.277.100,89 €	127.633,94 €				3.404.734,83 €
	Instalaciones Técnicas	2.970.472,71 €	22.529,19 €				2.993.001,90 €
	Maquinaria	874.895,43 €	16.143,14 €				891.038,57 €
	Utillaje	219.063,15 €	14.698,39 €				233.761,54 €
	Otras Instalaciones	1.102.458,23 €	104.631,91 €				1.207.090,14 €
	Mobiliario	206.468,93 €	1.721,22 €				208.190,15 €
	Eq. Procesos de Información	297.520,25 €	4.224,25 €				301.744,50 €
	Elementos de Transporte	109.532,41 €	- €				109.532,41 €
	Otro Inmovilizado Material	690.198,19 €	102.941,15 €	1.980,99 €			791.158,35 €
	TOTALES	9.747.710,19 €	394.523,19 €	1.980,99 €	- €	- €	10.140.252,39 €

Inversiones en inmovilizado

Durante el ejercicio 2017 la Sociedad ha realizado inversiones por un importe total de 402.770,32 euros, correspondientes en su gran mayoría con mejoras en las instalaciones del complejo cárnico.

Enajenaciones de inmovilizado

En el presente ejercicio 2017, no se han producido resultados como consecuencia de la enajenación o disposición por otros medios de diversos elementos de inmovilizado.

Contratos de derechos de superficie con transmisión de propiedad a su vencimiento

Al cierre del ejercicio están vigentes los siguientes derechos reales de superficie:

Sociedad superficiaria	Inicio del contrato	Vencimiento
Cárnicas La Noria, S.L.	02/04/2009	30/06/2030
Embutidos tradicionales de Murcia, S.L. (antes Carnes de Etiqueta, S.L.)	02/05/1997	30/06/2030
Inversiones Plaza Vicente, S.L.	01/08/1995	30/06/2030
Sociedad Cooperativa Mercaespaña	22/02/2000	30/06/2030

Según las escrituras de los contratos del cuadro anterior, Mercamurcia les concedió derecho real de superficie, pero en virtud de los cuales el terreno cedido a la finalización del contrato pasa a ser propiedad del superficiario. El criterio contable seguido es mantener el terreno en la contabilidad hasta el momento de vencimiento del contrato e ir recogiendo anualmente el canon acordado como ingreso en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Bienes completamente amortizados

Los bienes completamente amortizados al 31 de diciembre de 2017 y 2016 presentan el siguiente desglose:

Concepto	2017	2016
Instalaciones Técnicas	2.723.753,30 €	2.723.753,30 €
Maquinaria	757.729,79 €	710.632,19 €
Ustillaje	129.840,15 €	110.255,14 €
Otras instalaciones	185.458,02 €	144.367,10 €
Mobiliario	180.620,30 €	180.620,30 €
Eq. procesos de información	295.281,48 €	290.524,27 €
Elementos de transporte	112.661,82 €	112.661,82 €
Otro Inmovilizado Material	67.992,24 €	37.305,01 €
TOTALES	4.453.337,10 €	4.310.119,13 €

Durante el presente ejercicio 2017, se han terminado de amortizar elementos de inmovilizado material, cuyo precio de adquisición asciende a 143.217 euros. Mientras que en el ejercicio anterior, se terminaron de amortizar elementos por valor de 239.260 euros.

Subvenciones recibidas relacionadas con el inmovilizado material

Las subvenciones, donaciones y legados recibidos relacionados con el inmovilizado material están cuantificadas en 482.845,19 euros y el importe de los activos subvencionados asciende a 1.774.596,98 euros. En el presente ejercicio, se ha terminado de traspasar el importe de dicha subvención a la cuenta de resultados (ver nota 15).

Cobertura de seguros

Es política de la Sociedad contratar todas las pólizas de seguros que se estimen necesarias para dar cobertura a los posibles riesgos que pudieran afectar a los elementos del inmovilizado material asegurables.

7. Arrendamientos y otras operaciones de naturaleza similar

La Sociedad es arrendadora, a 31 de diciembre de 2017, de las naves existentes en el complejo de Mercamurcia, fijándose los cánones por arrendamiento y por los cuatro derechos reales de superficie vistos en la nota 6 de esta memoria.

La información de los arrendamientos operativos en los que la Sociedad es arrendadora en el ejercicio 2017 es la siguiente:

Arrendamientos Operativos: Información del arrendador	Importe de los cobros futuros mínimos por arrendamientos operativos no cancelables			Cuotas reconocidas como ingresos de ejercicio
	Hasta un año	Entre uno y cinco años	Más de cinco años	
COMPLEJO CARNICO	290.585,31 €	1.252.838,42 €	2.302.784,52 €	242.230,71 €
MERCADO FRUTAS Y HORTALIZAS	838.251,75 €	4.060.382,42 €	12.720.947,30 €	730.601,89 €
MERCADO PESCADOS Y MARISCOS	26.224,32 €	131.121,61 €	432.386,08 €	24.042,92 €
CENTRO DE NEGOCIOS	53.546,77 €	89.276,96 €	263.163,22 €	40.920,68 €
MERCADO FLORES Y PLANTAS	22.062,48 €	101.132,39 €	141.585,34 €	21.629,88 €
ZAC	90.491,37 €	425.659,71 €	1.063.579,44 €	79.730,17 €
MULTIUSO	222.040,59 €	999.376,53 €	1.289.216,20 €	179.797,28 €
TOTALES	1.543.202,59 €	7.059.788,05 €	18.213.662,10 €	1.318.953,53 €

Los contratos de arrendamientos, firmados por la Sociedad, estipulan el importe de pago inicial, los gastos devengados a cuenta del arrendador y del arrendatario, así como la forma de cálculo de los importes anteriores, referenciados, principalmente, al IPC.

8. Instrumentos financieros

a) *Activos financieros*

La composición de los activos financieros no corrientes por categorías al 31 de diciembre de 2017 y 2016, salvo inversiones en el patrimonio de empresas del grupo, multigrupo y asociadas, es la siguiente:

Categorías	Instrumentos financieros a largo plazo					
	Instrumentos de patrimonio		Créditos, Derivados y Otros		Totales	
	Ejercicio 17	Ejercicio 16	Ejercicio 17	Ejercicio 16	Ejercicio 17	Ejercicio 16
Préstamos y partidas a cobrar	- €	- €	214.022,95 €	152.239,56 €	214.022,95 €	152.239,56 €
Créditos a terceros	- €	- €	212.514,56 €	150.731,17 €	212.514,56 €	150.731,17 €
Otros activos financieros	- €	- €	1.508,39 €	1.508,39 €	1.508,39 €	1.508,39 €
Activos disponibles para la venta:	1.211,01 €	1.211,01 €	- €	- €	1.211,01 €	1.211,01 €
Total	1.211,01 €	1.211,01 €	214.022,95 €	152.239,56 €	215.233,96 €	153.450,57 €

La composición de los activos financieros corrientes por categorías al 31 de diciembre de 2017 y 2016, sin considerar el efectivo y otros activos equivalente, es la que se muestra a continuación:

Categorías	Instrumentos financieros a corto plazo			
	Créditos, Derivados y Otros		Totales	
	Ejercicio 17	Ejercicio 16	Ejercicio 17	Ejercicio 16
II. Existencias	- €	6.750,00 €	- €	6.750,00 €
Anticipos a proveedores	- €	6.750,00 €	- €	6.750,00 €
Préstamos y partidas a cobrar	1.200.340,41 €	1.295.712,72 €	1.200.340,41 €	1.295.712,72 €
Clientes	1.049.950,67 €	1.245.361,79 €	1.049.950,67 €	1.245.361,79 €
Deudores varios	18.519,32 €	15.649,61 €	18.519,32 €	15.649,61 €
Personal	34.871,21 €	34.133,08 €	34.871,21 €	34.133,08 €
Créditos a empresas	66.990,24 €	148,57 €	66.990,24 €	148,57 €
Periodificaciones	30.008,97 €	419,67 €	30.008,97 €	419,67 €
Total	1.200.340,41 €	1.302.462,72 €	1.200.340,41 €	1.302.462,72 €

La composición de la partida “Créditos a terceros” del activo no corriente y “Créditos a empresas” del activo corriente indican aquellos aplazamientos de pago formalizados por escrito con clientes y muestran el siguiente detalle:

Deudor	SALDO 31/12/2016	AUMENTO	DISMINUCION	SALDO 31/12/2017	VTO	Tipo de interés
Cárnicas La Noria, S.L.	113.706,51 €	- €	7.500,00 €	106.206,51 €	01/01/2023	1,00%
Cárnicas La Fuensantica, S.C.L.	234.697,42 €	- €	- €	234.697,42 €	01/01/2023	1,00%
Granja Hermanos Cánovas, S.L.	24.333,24 €	- €	- €	24.333,24 €	16/01/2020	3,5%
Rafael Sánchez Martínez	12.210,85 €	- €	4.197,49 €	8.013,36 €	01/05/2019	-
Antonia Martínez Zambudio	3.789,72 €	- €	2.236,30 €	1.553,42 €	15/02/2018	-
José Montensinos Abellán	3.414,31 €	- €	3.414,31 €	- €	30/09/2017	-
Fco. Rosa Cárnicas	21.273,79 €	- €	4.563,63 €	16.710,16 €	30/01/2020	3,00%
Fco. Nicolas Fructuoso	4.524,07 €	- €	1.409,68 €	3.114,39 €	15/01/2019	3,00%
LediLux Iluminación, S.L.	5.227,90 €	- €	5.227,90 €	- €	10/10/2017	-
Cemtex, C.B.	2.649,21 €	- €	2.649,21 €	- €	20/10/2017	-
Ganados Vidal Ibañez	7.545,46 €	- €	5.944,90 €	1.600,56 €	28/02/2018	-
Carnes el Aljibe	6.046,78 €	- €	3.400,00 €	2.646,78 €	30/10/2017	-
Mª Dolores Sanchez Marin	3.023,87 €	- €	1.344,40 €	1.679,47 €	15/07/2017	-
J.A.F. Gallego (2015)	10.800,00 €	- €	10.800,00 €	- €	30/09/2020	3,0%
J.A.F. Gallego (2017)	- €	22.489,17 €	2.640,25 €	19.848,92 €	30/09/2020	3,0%
Carnicas Manolo y Villa, S.L.	- €	32.980,61 €	- €	32.980,61 €	31/01/2021	3,0%
Mercaespaña - Estación Omega Sangonera, S.L.	- €	34.384,35 €	- €	34.384,35 €	31/12/2020	3,0%
Industrias Cárnicas Sebas, S.L.	- €	19.289,99 €	- €	19.289,99 €	31/01/2021	3,0%
Sebastián Sánchez López	- €	9.605,08 €	- €	9.605,08 €	31/01/2021	3,0%
TOTALES	453.243,13 €	118.749,20 €	55.328,07 €	516.664,26 €		
(Deterioro Crédito Cárnicas La Fuensantica)	234.697,42 €	- €	- €	234.697,42 €		
(Deterioro Crédito Francisco Nicolas Fructuoso)	- €	2.462,04 €	- €	2.462,04 €		
Suma de los Créditos a terceros a Corto y Largo Plazo	218.545,71 €	118.749,20 €	55.328,07 €	279.504,80 €		

Cientes

Del saldo total de clientes, al cierre de ejercicio, 314.984,97 euros corresponden a un cliente con el que la Sociedad ha realizado el 21,46% de su cifra de negocios, en el ejercicio anterior dicho cliente tenía un saldo de 388.299,07 euros y cubrió el 21,66% de la cifra de negocios.

Correcciones por deterioro del valor originadas por el riesgo de crédito

El criterio utilizado para el deterioro de clientes, son aquellos saldos pendientes de cobro con un periodo superior a los seis meses desde su vencimiento y/o con una escasa probabilidad de cobro.

El análisis del movimiento de la cuenta “Deterioro de valor de créditos por operaciones comerciales”, incluida dentro del activo corriente del balance adjunto en el epígrafe “Clientes por ventas y prestación de servicios”, es el siguiente:

Concepto	Saldo Inicial 2017	Dotaciones	Aplicaciones	Saldo Final 2017
Deterioro de valor de créditos por operaciones comerciales	1.075.031,08 €	33.564,27 €	22.405,08 €	1.086.190,27 €
TOTALES	1.075.031,08 €	33.564,27 €	22.405,08 €	1.086.190,27 €

Concepto	Saldo Inicial 2016	Dotaciones	Aplicaciones	Saldo Final 2016
Deterioro de valor de créditos por operaciones comerciales	1.065.122,75 €	18.700,88 €	8.792,55 €	1.075.031,08 €
TOTALES	1.065.122,75 €	18.700,88 €	8.792,55 €	1.075.031,08 €

Vencimientos activos financieros.

Las clasificaciones por vencimiento de los activos financieros de la Sociedad, de los importes que venzan en cada uno de los siguientes años al cierre del ejercicio y hasta su último vencimiento se detallan a continuación:

Concepto	Saldo 31/12/2017	Amortizaciones				
		2018	2019	2020	2021	Resto
Instrumentos de patrimonio	17.524,27 €	- €	- €	- €	- €	17.524,27 €
Otros activos financieros	10.413,10 €	8.904,71 €	- €	- €	- €	1.508,39 €
Instrumentos de patrimonio	1.211,01 €	- €	- €	- €	- €	1.211,01 €
Créditos a empresas	279.504,80 €	66.990,24 €	51.883,04 €	40.916,56 €	4.694,89 €	115.020,07 €
Clientes	1.049.950,67 €	1.049.950,67 €	- €	- €	- €	- €
Deudores varios	18.381,37 €	18.381,37 €	- €	- €	- €	- €
Personal	34.871,21 €	34.871,21 €	- €	- €	- €	- €
Periodificaciones	30.008,97 €	30.008,97 €	- €	- €	- €	- €
TOTAL	1.441.865,40 €	1.209.107,17 €	51.883,04 €	40.916,56 €	4.694,89 €	135.263,74 €

b) Pasivos financieros

La clasificación de los pasivos financieros no corrientes por categorías tanto a 31 de diciembre de 2017, como a 31 de diciembre de 2016, es la que se muestra a continuación:

Categorías	Instrumentos financieros a largo plazo					
	Deudas con entidades de crédito		Débitos, Derivados y Otros		Totales	
	Ejercicio 17	Ejercicio 16	Ejercicio 17	Ejercicio 16	Ejercicio 17	Ejercicio 16
Débitos y partidas a pagar	335.836,48 €	489.282,86 €	153.648,69 €	158.841,61 €	489.485,17 €	648.124,47 €
Total	335.836,48 €	489.282,86 €	153.648,69 €	158.841,61 €	489.485,17 €	648.124,47 €

La clasificación de los pasivos financieros corrientes, por categorías tanto a 31 de diciembre de 2017, como a 31 de diciembre de 2016, es la que se muestra a continuación:

Categorías	Instrumentos financieros a corto plazo							
	Deudas con entidades de crédito		Derivados y Otros		Acreedores varios		Totales	
	Ejercicio 17	Ejercicio 16	Ejercicio 17	Ejercicio 16	Ejercicio 17	Ejercicio 16	Ejercicio 17	Ejercicio 16
Débitos y partidas a pagar	153.193,92 €	151.337,09 €	3.000,00 €	1.513,51 €	311.231,87 €	545.143,68 €	467.425,79 €	697.994,28 €
Total	153.193,92 €	151.337,09 €	3.000,00 €	1.513,51 €	311.231,87 €	545.143,68 €	467.425,79 €	697.994,28 €

Las clasificaciones por vencimiento de los pasivos financieros de la Sociedad, de los importes que venzan en cada uno de los siguientes años al cierre del ejercicio y hasta su último vencimiento se detallan a continuación:

Concepto	Saldo 31/12/2017	Amortizaciones				
		2018	2019	2020	2021	Resto
Préstamos	489.030,40 €	153.193,92 €	147.182,27 €	96.728,87 €	91.925,34 €	- €
Otros Pasivos Financieros	156.648,69 €	3.000,00 €	- €	- €	- €	153.648,69 €
Periodificaciones	181.834,35 €	4.728,04 €	10.678,72 €	10.678,72 €	10.678,72 €	145.070,15 €
Acreedores varios	311.231,87 €	311.231,87 €	- €	- €	- €	- €
TOTAL	1.138.745,31 €	472.153,83 €	157.860,99 €	107.407,59 €	102.604,06 €	298.718,84 €

Otros pasivos financieros: Fianzas

La Sociedad tenía un saldo inicial en fianzas recibidas por un importe de 161.841,61 euros, ha recibido 16.282,69 euros en este ejercicio 2017 por fianzas en concepto del arrendamiento de módulos, y ha devuelto y regularizado 21.475,61 euros de las recibidas de años anteriores, por lo que queda un saldo total de 156.648,69 euros (contabilizados en la partida "Otros pasivos financieros" en el largo (153.648,69 euros) y corto plazo (3.000 euros) del pasivo del balance adjunto.

Deudas con entidades de crédito: Préstamos

En el siguiente cuadro se detallan las características de los préstamos de la Sociedad, a 31 de diciembre de 2017 y 2016:

ENTIDAD FINANCIERA	CONCEDIDO	31/12/2017	31/12/2016	VTO	INTERÉS
BBVA	570.000,00 €	112.517,72 €	172.882,44 €	29/10/2019	Euribor Trimestral + 1,5
Cajamar	467.737,51 €	376.512,68 €	467.737,51 €	20/12/2021	Euribor 1 año + 1,25
TOTALES	1.037.737,51 €	489.030,40 €	640.619,95 €		

c) Información sobre la naturaleza y el nivel de riesgo procedente de instrumentos financieros

La importancia relativa de los instrumentos financieros en el balance de la Sociedad y por ende de los riesgos financieros asumidos por ella, no es significativa.

Riesgo de Crédito:

La Sociedad, en principio, está expuesta a una posible falta de recuperabilidad de las cuentas a cobrar, debido a que el sector en el que opera se ha visto afectado por la reciente crisis. El 10,73% del activo del Balance corresponde a la deuda comercial, de clientes por ventas y prestaciones de servicios. Así mismo, la política comercial de la Sociedad prevé la existencia de tales créditos y, tiene activados mecanismos de control que, permitan detectar

clientes con alta probabilidad de morosidad con el objeto bien de evitar el crédito comercial, bien dotar la provisión del crédito correspondiente.

Riesgo de Liquidez:

Este riesgo está estrechamente unido al anterior, y como se comprueba en el balance y en el estado de flujos de efectivo adjunto la liquidez de la Sociedad se ha visto reducida en el presente ejercicio en, aproximadamente, un 2,5% respecto al ejercicio anterior. A pesar de este dato, la empresa tiene unos niveles de exceso de tesorería lineales en los últimos años. Es objetivo de la Sociedad mantener las disponibilidades líquidas necesarias que le permitan hacer frente en todo momento a sus obligaciones de pago.

Riesgo de Tipo de Interés:

La deuda con entidades de crédito, sin tener en cuenta el vencimiento asciende a 489.030,40 euros, a 31 de diciembre de 2017. Casi el 5% del activo del balance se encuentra financiado por entidades financieras. A lo largo del presente ejercicio 2017, el 0,21% de los gastos de la Sociedad, corresponde a los intereses devengados por las deudas con entidades de crédito.

Las variaciones de los tipos de interés modifican el valor razonable de aquellos activos y pasivos que devengan un tipo de interés fijo así como los flujos futuros de los activos y pasivos referenciados a un tipo de interés variable.

El objetivo de la gestión del riesgo de tipo de interés es alcanzar un equilibrio en la estructura de la deuda que permita minimizar el coste de la deuda en el horizonte plurianual con una volatilidad reducida en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias.

Periodificaciones:

En este capítulo se incluyen los cánones de adjudicación cobrados en ejercicios anteriores por Mercamurcia en concepto de arrendamiento de espacio de cubierta y los derechos de adjudicación por módulos arrendados. Se ha tomado como horizonte temporal del cálculo hasta la fecha en la que vencen los contratos firmados.

d) Fondos propios

Movimientos del ejercicio

Las variaciones experimentadas en el capítulo "Resultados negativos de ejercicios anteriores" han supuesto la ejecución del acuerdo de distribución de resultados del ejercicio anterior adoptado en Junta General Ordinaria de 21 de junio de 2017.

Capital suscrito

La cifra de capital social está compuesta por 60.810 acciones de nominal 72,72 euros cada una de ellas, totalmente suscritas, desembolsadas y con iguales derechos y obligaciones. La composición del capital social al 31 de diciembre de 2017 es la siguiente:

TITULARIDAD DEL CAPITAL SOCIAL			
	Nº Acciones	Importe	% Participación
Excmo. Ayto. Murcia	31.053,00 €	2.258.174,16 €	51,07%
MERCASA	29.757,00 €	2.163.929,03 €	48,93%
TOTALES	60.810,00 €	4.422.103,19 €	100%

Reserva legal

De acuerdo con el artículo 274, de la Ley de Sociedades de Capital, las sociedades destinarán a la reserva legal una cifra igual al 10% del beneficio del ejercicio, hasta que dicha reserva alcance, al menos el 20% del capital social. Mientras no supere el límite indicado, la reserva legal solo podrá destinarse a la compensación de pérdidas siempre que no existan otras reservas disponibles para este fin. A fecha de cierre del ejercicio 2017 las reservas legales ascienden a 612.087,38 euros.

Otras reservas

El desglose de la partida "Otras Reservas" del pasivo del balance adjunto es el siguiente:

Cuenta	31/12/2017	31/12/2016
Reserva dotación antiguo Fondo Reversión	1.400.716,17 €	1.400.716,17 €
Reserva voluntaria	1.978.021,16 €	1.992.936,84 €
Reserva especial	5.822,23 €	5.822,23 €
TOTALES	3.384.559,56 €	3.399.475,24 €

En el ejercicio 2017 se ha reducido la partida "Reserva Voluntaria" en 14.915,78 euros con respecto a 2016, por las liquidaciones complementarias realizadas por la Seguridad Social en concepto de incrementación de las bases de cotización de las cuotas de los ejercicios 2013 a 2016.

La partida "Reserva dotación antiguo fondo reversión según el artículo 111 del Reglamento de servicios" del cuadro anterior iba recogiendo anualmente, la constitución del antiguo fondo de reversión, se realizaba la dotación de un tanto por ciento anual sobre el 49% del neto patrimonial, siempre que los resultados del ejercicios fuesen positivos; dicha dotación se realizaba sobre la base de una vida de 60 años, plazo de duración de la Compañía establecido estatutariamente, y que estaba siendo dotada desde 1980, fecha de aprobación del Expediente de Municipalización antes mencionado, hasta el ejercicio 2009.

En el ejercicio 2017 se ha aprobado la modificación de estatutos sociales con la aprobación de la vida indefinida de la sociedad y la gestión directa al desaparecer aquellos accionistas privados, por lo que se deja de constituir el fondo de reversión. Esta reserva, pasa a considerarse como reserva voluntaria de libre disposición, puesto que ya no existe el objeto para el cual comenzó a constituirse.

9. Información sobre aplazamientos de pago a proveedores y acreedores

De acuerdo con la Ley 15/2010, por la que se establecen las medidas de lucha contra la morosidad, informamos en la presente nota de la memoria del importe de los pagos realizados a los proveedores y acreedores durante el presente ejercicio 2017, y durante el ejercicio 2016 anterior, así como de otros aspectos considerados relevantes:

	Días	
	2017	2016
Periodo medio de pago a proveedores	28,18	39,25
Ratio de operaciones pagadas	27,47	36,98
Ratio de operaciones pendientes de pago	46,01	61,02
	Importe	Importe
Total pagos realizados	4.001.415,04 €	2.329.386,09 €
Total pagos pendientes	292.850,50 €	498.603,42 €

Todos los pagos realizados a lo largo del ejercicio 2017 a proveedores y acreedores de la Sociedad se encontraban dentro del plazo establecido por la Ley 15/2010.

Durante el ejercicio 2016, los pagos realizados a proveedores y acreedores fuera del plazo establecido por la Ley 15/2010, fueron el 57%.

10. Existencias

Su composición al 31 de diciembre de 2017 y 2016 se detalla a continuación:

	31/12/2017	31/12/2016
Comerciales	8.073,89 €	8.715,23 €
MP y Otros Aprovisionamientos	305.412,25 €	308.378,29 €
Anticipo proveedores	- €	6.750,00 €
TOTALES	313.486,14 €	323.843,52 €

- No se han capitalizado gastos financieros durante el presente ejercicio.
- No ha habido circunstancias durante el ejercicio que pudieran motivar la contabilización de correcciones valorativas por deterioro de las existencias.
- La Sociedad no tiene compromisos firmes de compra ni venta ni contratos de futuro o de opciones sobre sus existencias.
- No existen circunstancias que afecten a la titularidad o disponibilidad de las existencias.
- La Sociedad tiene contratadas pólizas de seguros que garantizan la recuperabilidad del valor neto contable de las existencias.

11. Provisiones y contingencias

No hay provisiones reconocidas durante el ejercicio 2017.

12. Situación fiscal

Los saldos deudores y acreedores con Administraciones Públicas 2017 y 2016 son los detallados en el siguiente cuadro:

	Deudores		Acreedores	
	2017	2016	2017	2016
Activo por impuesto diferido	164,49 €	226,48 €	- €	- €
Pasivo por impuesto diferido	- €	- €	- €	274,93 €
Suma largo plazo	164,49 €	226,48 €	- €	274,93 €
Hacienda Pública, Subvenciones concedidas	14.084,33 €	- €	- €	- €
Hacienda Pública, I.V.A.	- €	- €	123.461,95 €	118.281,63 €
Hacienda Pública, IS	32,69 €	148,57 €	- €	- €
Hacienda Pública, I.R.P.F.	- €	- €	65.223,49 €	71.446,19 €
Organismos Seguridad Social	- €	- €	49.727,84 €	48.210,01 €
Cdad Autonoma Deudora	- €	- €	- €	- €
Hacienda Pública acreedora plusvalía	- €	419,67 €	- €	- €
Ayto. Murcia aplazamiento IBI+IAE	- €	- €	- €	- €
Suma corto plazo	14.117,02 €	568,24 €	238.413,28 €	237.937,83 €

A continuación se muestra la conciliación entre el resultado contable y el resultado fiscal del ejercicio 2017:

	Importe del ejercicio 2017								Total
	Cuenta de pérdidas y ganancias			Ingresos y gastos directamente imputados al patrimonio neto		Reservas			
Saldo de ingresos y gastos del ejercicio	44.996,68								44.996,68 €
	Aumentos	Disminuciones	Efecto neto	Aumentos	Disminuciones	Aumentos	Disminuciones		
Impuesto sobre sociedades	6.733,52 €		6.733,52 €						6.733,52 €
Diferencias permanentes	- €		- €						
Diferencias temporarias:									
con origen en el ejercicio									
con origen en ejercicios anteriores	- €	- 24.796,13 €	- 24.796,13 €						- 24.796,13 €
Compensación de bases imponibles negativas de ejercicios anteriores									
Base imponible (resultado fiscal)	26.934,06								26.934,06 €

A continuación se muestra la conciliación entre el resultado contable y el resultado fiscal del ejercicio 2016:

	Importe del ejercicio 2016								Total
	Cuenta de pérdidas y ganancias			Ingresos y gastos directamente imputados al patrimonio neto		Reservas			
Saldo de ingresos y gastos del ejercicio	71.440,17								71.440,17 €
	Aumentos	Disminuciones	Efecto neto	Aumentos	Disminuciones	Aumentos	Disminuciones		
Impuesto sobre sociedades	16.447,96 €		16.447,96 €						16.447,96 €
Diferencias permanentes	4.998,12 €		4.998,12 €						4.998,12 €
Diferencias temporarias:									
con origen en el ejercicio									
con origen en ejercicios anteriores	93,20 €	27.187,62 €	- 27.094,42 €						- 27.094,42 €
Compensación de bases imponibles negativas de ejercicios anteriores									
Base imponible (resultado fiscal)	65.791,82								65.791,82 €

Conciliación entre total de ingresos y gastos reconocidos y gasto por impuesto

En el ejercicio 2017, la base imponible (resultado fiscal) es de 26.934,06 euros, lo que multiplicado por el tipo impositivo (25%) da una cuota íntegra de 6.733,52 euros, reduciéndose en la bonificación del 99% que establece el artículo 34 de la Ley del Impuesto sobre Sociedades. La Sociedad cuenta, como se refleja en el cuadro de la página anterior, con diferencias permanentes y temporarias (por reversión de la amortización de los ejercicios 2013 a 2016) en el cálculo del impuesto del ejercicio.

En el ejercicio 2016, la base imponible (resultado fiscal) es de 65.791,82 euros, lo que multiplicado por el tipo impositivo (25%) da una cuota íntegra de 16.447,96 euros, reduciéndose en la bonificación del 99% que establece el artículo 34 de la Ley del Impuesto sobre Sociedades. La Sociedad cuenta, como se refleja en el cuadro de la página anterior, con diferencias permanentes y temporarias (por reversión de la amortización de los ejercicios 2013 a 2015) en el cálculo del impuesto del ejercicio.

El tipo impositivo general vigente es del 25%, según la Ley del Impuesto sobre Sociedades.

Los ejercicios abiertos a inspección comprenden los cuatro últimos ejercicios. Según las disposiciones legales vigentes, las liquidaciones de impuestos no pueden considerarse definitivas hasta que no han sido inspeccionadas por las autoridades fiscales o haya transcurrido el plazo de prescripción.

Los Administradores de la Sociedad consideran que en caso de llevarse a cabo inspecciones fiscales sobre los impuestos de los ejercicios abiertos a inspección, no se pondrían de manifiesto pasivos que fueran significativos sobre las cuentas anuales en su conjunto. La sociedad tiene pendientes de inspección fiscal todos los impuestos que le son de aplicación de los últimos cuatro años.

13. Ingresos y gastos

El detalle de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta es el siguiente:

	EJERCICIO 2017	EJERCICIO 2016
1 Aprovisionamientos	-684.980,93 €	-661.389,68 €
Compras de mercaderías	-564.604,22 €	-532.727,18 €
Consumo de Materias primas	-116.769,33 €	-112.357,98 €
Variación de existencias de mercaderías	-3.607,38 €	-16.304,52 €
2 Cargas Sociales	-599.609,56 €	-593.945,99 €
Seguridad social a cargo de la empresa	-538.735,78 €	-539.988,85 €
Atenciones Estatutarias	-22.234,83 €	-22.974,54 €
Otras cargas sociales	-38.638,95 €	-30.982,60 €
3 Venta de bienes y prestación de servicios producidos por permuta de bienes no monetarios y servicios	0,00 €	0,00 €
4 Resultados originados fuera de la actividad normal de la empresa incluidos en "otros resultados"	39.311,88 €	3.807,78 €
5 Gastos asociados a una reestructuración	0,00 €	0,00 €

Los resultados originados fuera de la actividad normal de la empresa en el ejercicio 2017 y 2016 incluidos bajo el epígrafe de otros resultados, desglosados en gastos e ingresos excepcionales en el siguiente cuadro, corresponden principalmente a regularizaciones Y notas de abono de carácter excepcional:

Cuenta	Descripción	2017	2016
678	Gastos excepcionales	- 43,28 €	- 6.971,40 €
778	Ingresos excepcionales	39.355,16 €	10.779,18 €
		39.311,88 €	3.807,78 €

Otros gastos de explotación

El capítulo de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta "Otros gastos de explotación" tiene la siguiente composición:

Concepto	2017	2016
Reparaciones y conservación	102.751,85 €	116.211,15 €
Servicios profesionales	48.306,75 €	44.211,57 €
Transportes	10.596,43 €	13.523,14 €
Primas de seguros	22.644,71 €	26.286,49 €
Servicios bancarios y similares	0,00 €	0,00 €
Publicidad	15.900,85 €	17.400,19 €
Suministros	488.282,34 €	526.493,81 €
Otros servicios	545.016,12 €	552.708,20 €
Tributos	327.141,12 €	296.642,22 €
Variación provisiones por op.com.	11.159,19 €	9.908,33 €
Otros gastos de gestión corriente	30.147,08 €	32.474,10 €
TOTALES	1.601.946,44 €	1.635.859,20 €

Gastos de personal

El capítulo de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta "Gastos de personal" tiene la siguiente composición:

Concepto	2017	2016
Sueldos, salarios y asimilados	1.594.067,34 €	1.587.819,95 €
Indemnizaciones	191,59 €	0,00 €
Seguridad Social a cargo de la emp	538.735,78 €	539.988,85 €
Atenciones Estatuarias	22.234,83 €	22.974,54 €
Otras cargas sociales	38.638,95 €	30.982,60 €
TOTALES	2.193.868,49 €	2.181.765,94 €

14. Información medioambiental

Los gastos ordinarios de naturaleza medioambiental responden a gastos incurridos en gestión de residuos y en gastos de reposición de componentes para la minimización de la contaminación atmosférica. Los gastos derivados de la protección y mejora del medioambiente se imputan a resultados en el ejercicio en el que se incurre en ellos, con independencia del momento en que se produzca la corriente monetaria o financiera derivada de ellos. Durante el presente ejercicio, el importe de los gastos medioambientales contenidos bajo el epígrafe de Otros gastos de explotación de la cuenta de pérdidas y ganancias ha ascendido aproximadamente unos 154.067,33 euros, siendo de 146.691 euros los correspondientes al ejercicio 2016. Se ha producido un incremento en las partidas de gastos medioambientales del ejercicio 2017, debido a la mejora de la gestión medioambiental de la sociedad.

En el año 2017, se anularon las balsas que MERCAMURCIA disponía para el secado de los lodos procedentes de la EDAR. Estos lodos se someten desde entonces a centrifugación y posteriormente son retirados por una gestora especializada, implicando un gasto por dicha nueva operativa y el mantenimiento de los equipos de centrifugación. Este importante gasto se ha podido compensar parcialmente con la reorganización en la gestión de Subproductos de origen Animal no destinados a consumo Humano (SANDACH) al existir una segregación más exhaustiva de los mismos y disminuir la retirada de Categoría 1 y 2.

Todas estas actuaciones han supuesto un incremento de un 5,02% respecto al gasto del año anterior, tal como se puede apreciar en la tabla adjunta.

ASPECTO AMBIENTAL	CONCEPTO	2017	2016
Emisiones de gases de combustión calderas Fuel Oil BIA y Implantación de Norma ISO 14000	Revisiones y control analítico de Certificadora	3.400,00 €	3.400,00 €
Vertido de Aguas redes saneamientos	Controles analíticos	998,00 €	998,00 €
Mantenimiento EDAR	Asesoramiento depuración	4.029,00 €	9.200,00 €
	Controles analíticos	4.890,94 €	3.724,00 €
	Retirada de Fangos y gastos depuradora	49.068,31 €	39.924,18 €
Aceites usados, Tóner, tinta, Tubos fluorescentes, Equipos eléctricos y electrónicos	Contrato empresa gestora residuos	502,15 €	278,55 €
Residuos sólidos urbanos	Coste de Retirada	27.066,31 €	24.200,00 €
Retirada de subproductos categoría 3 (Estiercol, pelo y sangre)	Transporte y Gestión residuos	29.932,62 €	21.870,69 €
Retirada de subproductos Categoría 1 y 2	Retirada y gestión	30.430,00 €	41.696,00 €
TOTAL ANUAL		154.067,33 €	146.691,42 €

Así mismo, también debemos destacar que las inversiones en elementos de inmovilizado material del activo no corriente del balance, relacionados con la mejora y protección del medioambiente realizadas en 2017 han supuesto un coste de 176.269€, siendo la principal partida la adquisición de la planta centrifugadora de fangos con 146.573€. Esta partida de inversiones ha tenido un incremento de 114.063€ con un 183,36% superior respecto al 2016.

15. Subvenciones, donaciones y legados recibidos

El importe y características de las subvenciones, donaciones y legados recibidos que aparecen en el balance, así como los imputados en la cuenta de pérdidas y ganancias se desglosan en el siguiente cuadro:

Subvenciones, donaciones y legados recibidos, otorgados por terceros distintos a los socios	2017	2016
Que aparecen en el patrimonio neto del balance	0,00 €	647,10 €
Que aparecen en el pasivo no corriente del balance	0,00 €	274,93 €
Imputados en la cuenta de pérdidas y ganancias	922,03 €	13.986,00 €

El movimiento que experimenta el epígrafe del patrimonio neto del balance adjunto "Subvenciones, donaciones y legados recibidos" es el que se muestra en el siguiente cuadro:

Saldo 31/12/2015	10.437,06 €
Subvenciones concedidas	0,00 €
Subvenciones traspasadas a resultado de ejercicio	-13.986,00 €
Otros movimientos	4.196,04 €
Saldo 31/12/2016	647,10 €
Subvenciones concedidas	0,00 €
Subvenciones traspasadas a resultado de ejercicio	-922,03 €
Otros movimientos	274,93 €
Saldo 31/12/2017	0,00 €

Este capítulo refleja el importe neto de determinadas subvenciones de capital no reintegrables recibidas procedentes de la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia. La Sociedad viene cumpliendo los requisitos legales exigidos para la obtención y mantenimiento de tales subvenciones. Durante el ejercicio 2017, la mercantil ha recibido tres subvenciones de explotación a la Sociedad por un importe acumulado de 18.589 euros

16. Operaciones con partes vinculadas

Con carácter general, los criterios utilizados por Mercamurcia para contabilizar las transacciones con partes vinculadas son las aplicables según la naturaleza de la transacción. No obstante, las operaciones realizadas con empresas del grupo se contabilizan utilizando las normas generales, tal y como describe la norma de registro y valoración 21ª de PGC.

Empresas del grupo y otras partes vinculadas

Los saldos al 31 de diciembre de 2017 y 2016 con las empresas del grupo y otras partes vinculadas son los siguientes:

SALDOS CON PARTES VINCULADAS AL CIERRE DEL EJERCICIO						
	Empresas del grupo		Otras partes vinculadas		Total partes vinculadas	
	Ejercicio 17	Ejercicio 16	Ejercicio 17	Ejercicio 16	Ejercicio 17	Ejercicio 16
ACTIVO NO CORRIENTE						
Instrumentos de patrimonio	17.524,27 €	17.524,27 €	- €	- €	17.524,27 €	17.524,27 €
ACTIVO CORRIENTE						
Otros activos financieros	288,75 €	288,75 €	2.232,79 €	2.232,79 €	2.521,54 €	2.521,54 €
ACTIVO CON PARTES VINCULADAS	17.813,02 €	17.813,02 €	2.232,79 €	2.232,79 €	20.045,81 €	20.045,81 €
PASIVO CORRIENTE						
Otros pasivos financieros (Dividendo a cuenta)	- €	- €	- €	2.846,68 €	- €	2.846,68 €
Otras deudas con AAPP (Ayto.Murcia IBI+IAE)	- €	- €	- €	- €	- €	- €
PASIVO CON PARTES VINCULADAS	- €	- €	- €	2.846,68 €	- €	2.846,68 €

Los gastos e ingresos devengados con empresas del grupo y otras partes vinculadas en el ejercicio 2017 y 2016 son los siguientes:

SALDOS CON PARTES VINCULADAS AL CIERRE DEL EJERCICIO				
Concepto	Ejercicio 17	Ejercicio 16	Ejercicio 17	Ejercicio 16
Ingresos en publicidad	2.142,15 €	1.064,42 €	2.142,15 €	1.064,42 €
Consumo Alumbrado	4.041,09 €	4.189,35 €	4.041,09 €	4.189,35 €
Venta flores	9.439,74 €	7.711,00 €	9.439,74 €	7.711,00 €
INGRESOS	15.622,98 €	12.964,77 €	15.622,98 €	8.775,42 €
Suscripciones	1.912,53 €	1.897,62 €	1.912,53 €	1.897,62 €
GASTOS	1.912,53 €	1.897,62 €	1.912,53 €	1.897,62 €

Los instrumentos de patrimonio se trata de instrumentos no cotizados en un mercado activo, por lo que se ha tomado como aproximación del importe recuperable el patrimonio neto de la entidad participada corregido, en el caso de que existan, por las plusvalías tácitas existentes en la fecha de valoración, que correspondan a elementos identificables en el balance de la participada.

La información sobre la empresa del grupo en el ejercicio se detalla en el siguiente cuadro:

Denominación social	Domicilio social	Actividad
Ornaimport, S.L.	Ctra.Mazarrón, Km.2	Compra venta de plantas

Los datos del cuadro anterior son los datos al cierre del ejercicio 2004, último año en el que tuvo actividad la compañía Ornaimport, S.L.

Denominación social	Capital social	Reservas	Participación %	Resultado ejercicio	Valor participación	Dividendos recibidos en el ejercicio
Ornaimport, S.L.	22.500,00 €	451,71 €	100,00% -	5.427,44 €	17.524,27 €	- €

La corrección valorativa por deterioro registrado no ha tenido cambios, siendo su importe de 4.975,73 euros.

No se han registrado en la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta resultados derivados de la enajenación o disposición por otro medio de inversiones en empresas del grupo.

Transacciones con los miembros de la alta dirección

Los importes recibidos por los miembros de la alta dirección de la Sociedad han ascendido a 69.470,63 euros y 70.539,40 euros, en concepto de retribución salarial durante el presente ejercicio y el anterior, respectivamente. No habiendo recibido importe alguno por otros conceptos.

Información referida al Consejo de administración

Los importes recibidos por los miembros del Consejo de Administración de la Sociedad han ascendido a 22.234,83 euros y 22.974,54 euros, en concepto de dietas y gastos de desplazamiento durante el presente ejercicio y el anterior, respectivamente. No habiendo recibido importe alguno por otros conceptos.

Con el fin de reforzar la transparencia, se detallan las siguientes participaciones efectivas que los Administradores poseen directa e indirectamente, junto con los cargos y funciones que ostenta en las mismas al 31 de diciembre de 2017, en sociedades con el mismo, análogo o complementario género de actividad que la desarrollada por la Sociedad:

Administrador	Razón Social de la Sociedad en la que participa	Objeto social de la Sociedad en la que participa	Cargos o funciones que ejerce
Silvia Llerena Muñoz	Mercasturias, S.A., S.M.E.	Unidad Alimentaria	Presidenta
Silvia Llerena Muñoz	Mercabarna, S.A.	Unidad Alimentaria	Vicepresidenta
Silvia Llerena Muñoz	Mercagranada, S.A.	Unidad Alimentaria	Consejera
Silvia Llerena Muñoz	Mercamadrid, S.A.	Unidad Alimentaria	Vicepresidenta*
Silvia Llerena Muñoz	Mercabilbao, S.A.	Unidad Alimentaria	Consejera
Silvia Llerena Muñoz	Mercasevilla, S.A.	Unidad Alimentaria	Consejera
Silvia Llerena Muñoz	Mercalaspalmas, S.A., S.M.E.	Unidad Alimentaria	Consejera
Silvia Llerena Muñoz	Mercavalencia, S.A.	Unidad Alimentaria	Consejera
Silvia Llerena Muñoz	Mercazaragoza, S.A.	Unidad Alimentaria	Consejera
Laura Torre Álvarez	Mercairuña, S.A.	Unidad Alimentaria	Consejera
Laura Torre Álvarez	Mercabarna, S.A.	Unidad Alimentaria	Consejera
Laura Torre Álvarez	Mercajerez, S.A.	Unidad Alimentaria	Consejera
Laura Torre Álvarez	Mercamálag, S.A., S.M.E.	Unidad Alimentaria	Consejera
Laura Torre Álvarez	Mercabadajoz, S.A., S.M.E., M.P.	Unidad Alimentaria	Consejera
Pedro A. Montelongo Martin	Mercaleón, S.A.	Unidad Alimentaria	Consejero

** Hasta el 5 de diciembre de 2017*

Así mismo, tal y como establece el artículo 229.3 de la Ley de Sociedades de Capital, los administradores no han informado de ninguna situación de conflicto, directo o indirecto, que pudieran tener con la Sociedad. También, se informa que el Consejo de Administración de la Sociedad está compuesto por cuatro mujeres y cuatro hombres a fecha de cierre del ejercicio 2017.

Accionistas

Durante el presente ejercicio 2017 no se han pagado dividendos. El saldo que existía en contabilidad de dividendos pendientes de pago en la cantidad de 2.846,68 euros, se han regularizado en el presente ejercicio.

17. Hechos posteriores al cierre

No han acaecido hechos significativos con posterioridad al cierre de los estados financieros del ejercicio 2017 que puedan afectar a la modificación de las cuentas anuales del mismo. Aunque sí hemos de manifestar que:

1. Con fecha 4 de octubre de 2013 se firmó un acuerdo entre el Excmo. Ayuntamiento de Murcia y MERCASA, socios ambos de la Sociedad, tomando las siguientes decisiones:

- Resolver el contrato de gestión del servicio de Mercados Mayoristas de Murcia que presta la Sociedad, por haber perdido su condición de empresa mixta al ser su capital íntegramente público, lo que la habilita para continuar prestando el servicio en las mismas instalaciones y en las mismas condiciones técnicas y financieras desde la modalidad de gestión directa. Este cambio es de mutuo acuerdo de las partes, por lo que los accionistas de la Sociedad, renuncian expresamente a cualquier tipo de compensación económica como consecuencia de dicho cambio.
- Mercamurcia procederá a modificar los Estatutos Sociales para adecuarlos a la nueva situación, configurándose como sociedad de capital íntegramente público y duración indefinida para la gestión directa del servicio público de mercados mayoristas de Murcia.
- Estos acuerdos fueron aprobados por el Pleno el 25/07/2013 y por el Consejo de MERCASA el 24/09/2013.

En 2016, Mercamurcia modificó los estatutos de la Sociedad en los ámbitos del acuerdo, habiendo sido aprobados por el Consejo de Administración en la reunión que se celebró el 1 de diciembre de 2016.

Con fecha jueves 5 de enero de 2017, se publicó en el Boletín Oficial de la Región de Murcia, número 3, página 1272, la aprobación inicial de modificación de estatutos de Mercamurcia, que fueron aprobados inicialmente en el pleno del Excmo. Ayuntamiento de Murcia en la sesión celebrada el día 22 de diciembre de 2016.

A fecha de la formulación de las presentes cuentas anuales, se encuentra pendiente de elevación a público e inscripción en el Registro Mercantil la modificación de estatutos sociales de Mercamurcia.

18. Otra información
Empleo medio del ejercicio

El número de personas empleadas en el curso del ejercicio de la sociedad desglosado en un número suficiente de categorías y niveles es el siguiente:

	Hombres		Nº Mujeres		Total	
	2017	2016	2017	2016	2017	2016
Altos directivos (no consejeros)	1,00	1,00	0,00	0,00	1,00	1,00
Jefe	4,00	3,25	2,00	2,00	6,00	5,25
Encargado	2,00	3,00	0,00	0,00	2,00	3,00
Oficial 1º Administrativo	1,00	1,00	1,00	1,00	2,00	2,00
Oficial 1º Obrero	17,00	17,00	0,00	0,00	17,00	17,00
Oficial 2º Administrativo	2,00	2,00	1,53	2,00	3,53	4,00
Oficial 2º Obrero	18,53	20,00	0,00	0,00	18,53	20,00
Vigilante	1,00	1,00	0,00	0,00	1,00	1,00
Tec. Prevencion Riesgos Laborales	0,84	1,05	0,00	0,00	0,84	1,05
Veterinario	0,00	0,00	0,59	0,00	0,59	0,00
Ayudante	10,58	8,00	0,00	0,00	10,58	8,00
TOTALES	57,95 €	57,30 €	5,12 €	5,00 €	63,07 €	62,30 €

Distribución por sexos al final del ejercicio

La distribución por sexos del personal de la sociedad al término del ejercicio, desglosado en un número suficiente de categorías y niveles es el siguiente:

	Hombres		Nº Mujeres		Total	
	2017	2016	2017	2016	2017	2016
Altos directivos (no consejeros)	1	1	0	0	1	1
Jefe	4	4	2	2	6	6
Encargado	2	3	0	0	2	3
Oficial 1º Administrativo	1	1	1	1	2	2
Oficial 1º Obrero	17	19	0	0	17	19
Oficial 2º Administrativo	2	2	2	2	4	4
Oficial 2º Obrero	19	19	0	0	19	19
Vigilante	1	1	0	0	1	1
Tec. Prevencion Riesgos Laborales	1	0	0	0	1	0
Veterinario	0	0	1	0	1	0
Ayudante	11	8	0	0	11	8
TOTALES	59	58	6	5	65	63

Honorarios auditores de cuentas

El detalle de honorarios recibidos por los auditores en el presente ejercicio y el anterior es el siguiente:

Honorarios del auditor	2017	2016
Honorarios por auditoría de cuentas	4.300,00 €	4.300,00 €
Otros honorarios por servicios prestados	0,00 €	0,00 €
TOTALES	4.300,00 €	4.300,00 €

19. Información segmentada

La distribución de la cifra de negocios de la Sociedad por categoría de actividades se detalla en el siguiente cuadro:

Descripción de la actividad	Cifra de negocios	
	2017	2016
Prestación de servicios	4.888.985,50 €	4.971.420,27 €
TOTALES	4.888.985,50 €	4.971.420,27 €

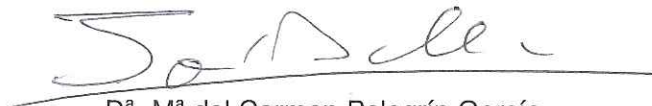
La cifra de negocios se distribuye íntegramente en el territorio nacional tanto en el ejercicio 2017 como en el anterior y se distribuye de la siguiente forma:

Centro Negocio	Porcentaje
Complejo Cárnico	57%
Mercado Frutas y Hortalizas	18%
Mercado Flores y Plantas	16%
Mercado Pescados y Mariscos	1%
Multiuso	6%
Centro de Negocio	1%
ZAC	2%
TOTAL	100%

En cumplimiento de lo dispuesto en el Art. 253 del Texto Refundido de la ley de Sociedades de Capital, los Administradores de MERCAMURCIA, S.A. formulan las presentes Cuentas Anuales, compuestas por el Balance, Cuenta de Pérdidas y Ganancias, Estado de cambios en el Patrimonio Neto, Estado de flujos de efectivo y Memoria, correspondientes al ejercicio 2017, recogidas desde la página 1 hasta la 41 firmadas por todos ellos y en la que figura el sello de la Sociedad.

CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

Itmo. Sr. D. José Ballesta Germán
Presidente



D^a. M^a del Carmen Pelegrín García
Vicepresidenta 2^a



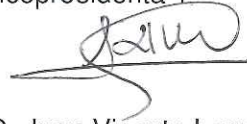
D^a Laura Torre Álvarez
Vocal



D. Pedro Antonio Montelongo Martín
Vocal



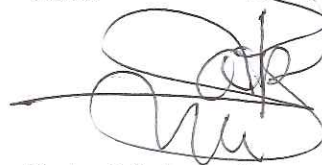
D^a. Silvia Llerena Muñoz
Vicepresidenta 1^a



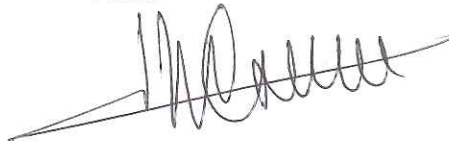
D. Juan Vicente Larrosa Garre
Vocal



D^a. Francisca Pérez López
Vocal



D. José Antonio Casanova Gayoso
Vocal



Murcia, a 25 de enero de 2018

INFORME DE GESTIÓN MERCAMURCIA EJERCICIO 2017
--

Una vez realizado el análisis de la situación de la Unidad Alimentaria a fecha de cierre del ejercicio 2017, se procede a detallar cual ha sido la evolución de la sociedad en cada una de las secciones, siendo los datos más relevantes los siguientes:

En cuanto a la sección del Complejo Cárnico, la más influyente en nuestra cuenta de explotación, el volumen total de kilogramos sacrificados con respecto al ejercicio 2016 es, por especie: en Vacuno: 7.975.926 kg (-2,70%), Porcino: 6.843.069 kg (-5,80%) y en Ovino: 827.162 kg (-12,53%), siendo el total de Kg. sacrificados de 15.646.157 kg un (-4,33%) y superior al ejercicio 2013 en un 22%.

Por especie, comentar que en Vacuno este año, durante el ejercicio 2017 se ha tornado la tendencia positiva de los últimos 3 años, pero si bien es cierto que es un 11,90% superior a la obtenida en 2014, ya que debido a la apertura de nuevos canales de venta principalmente a líneas de exportación con destino a Argelia propició esta evolución positiva pero en el último semestre del año se truncó esta tendencia debido al cierre de los cupos de exportación a este país. En cuanto al Porcino, indicar que en cerdas madre el sacrificio ha sido similar, pues continúa la consolidación de las operaciones de exportación a países de la Unión Europea, en concreto a Alemania, pero por el contrario en primal ha habido una disminución debido a la bajada de actividad comercial de uno de nuestros principales clientes. Por último, en Ovino, se ha mantenido estable la comercialización de canales al norte de África de nuestro principal operador, pero para el mercado nacional ha habido una bajada de comercialización debido principalmente a los altos precios motivados especialmente por la salida de ganado vivo, lo que ha forzado a que disminuyera la oferta.

En el resto de Mercados y Secciones la evolución de la comercialización ha sido positiva, en concreto, en relación al Mercado de Frutas y Hortalizas indicar que se ha cerrado el año con un volumen de comercialización superior al ejercicio anterior en un 1,78%, resultando una cantidad total comercializada de 83.945.984 kg. Resaltar que en frutas se ha obtenido un aumento de un 3,34%. En general, los incrementos obedecen a una mayor actividad comercial del mercado. En cuanto al volumen de comercialización

en patata han mantenido un crecimiento importante debido principalmente a la buena marcha de nuestro principal mayorista, que recientemente aumentó sus instalaciones operativas.

En cuanto a la sección del Mercado de Flores y Plantas, ha habido un aumento en la comercialización de flores y plantas obteniéndose unos resultados superiores en número de tallos respecto al ejercicio 2016, un 2,01%, y en cuanto a los ingresos netos de este servicio hemos obtenido un incremento de un 5,09%, principalmente motivado por el mantenimiento de una mayor oferta en nuestro Mercado y un mejor comportamiento del sector en general.

En el Mercado de Pescados, como dato positivo, seguimos con la leve recuperación de este mercado, dónde se ha obtenido un incremento del 10,70% respecto al ejercicio anterior. Continuamos con el planteamiento de concentrar el Mercado en un espacio óptimo donde se mantenga el mismo, habilitando otras zonas del Pabellón para la entrada de operadores logísticos tanto del sector del pescado como de otros sectores vinculados al sector agroalimentario.

A destacar que, durante este año, el Consejo de Administración de MERCAMURCIA ha aprobado un Plan Estratégico para los próximos 5 años dónde se ha planteado la estrategia general de la sociedad. En este Plan, después de analizar la situación actual y realizar un diagnóstico estratégico, se establecen cuatro grandes objetivos con el fin de alcanzar la visión previamente marcada para MERCAMURCIA. La consecución de estos objetivos se realizará mediante un detallado Plan de Acción que contempla estrategias elaboradas para cada uno de ellos. Estos objetivos son, potenciar la marca diferenciada MERCAMURCIA ligándola a la "Calidad de Productos y Servicios", convertir MERCAMURCIA en un Centro de Distribución Logística Alimentaria especializado, dando servicios de valor añadido de calidad a nuestros clientes, potenciar el Complejo Cárnico como referente a nivel nacional, preparado y con proyección a la exportación y convertir a MERCAMURCIA en empresa referente con respecto a la Responsabilidad Social Corporativa al contribuir al mejoramiento social, económico y medioambiental.

Sigue siendo prioritario situar a la empresa en una mejora continua en términos de eficiencia de costes, control de gestión, aumento de la rentabilidad y productividad y aumentando los niveles de exigencia en términos de calidad y en cumplimiento de normativas cada vez más exigentes en un sector como es el agroalimentario. Durante este ejercicio, de nuevo la empresa en línea con su estrategia, propuso dentro de sus políticas generales una serie de metas previamente fijadas, con el objetivo de optimizar al máximo los recursos existentes de la empresa, alcanzándolas satisfactoriamente en un alto porcentaje. En este ejercicio significar la mejora en los ratios financieros de la sociedad a fecha de cierre del ejercicio.

La cuenta de resultados de explotación del ejercicio 2017 se ha cerrado con unos resultados de explotación positivos de 59.484,19 euros y un beneficio antes de impuestos de 51.613,21 euros. De estos resultados se desprende que las medidas de maximización de resultados llevadas a cabo por la sociedad siguen dando el resultado oportuno a pesar del aumento del coste en el área medioambiental por nuevas exigencias, principalmente con la puesta en marcha de importantes inversiones realizadas durante el ejercicio. En cuanto los factores externos cabe destacar la evolución positiva en su entorno, con datos de crecimiento durante el ejercicio de más de un 3,1% en el PIB nacional, con una inflación moderada y tipos de interés muy bajos.

En el transcurso del ejercicio no se han producido actividades significativas en materia de I+D+i ni se han adquirido acciones propias por parte de la sociedad.

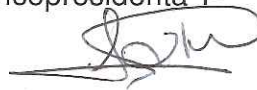
En cumplimiento de lo dispuesto en el Art. 253 del Texto Refundido de la ley de Sociedades de Capital, los Administradores de MERCAMURCIA, S.A. formulan el presente Informe de gestión correspondiente al ejercicio 2017, recogido desde la página 1 hasta la 4 firmada por todos ellos y en la que figura el sello de la Sociedad.

CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

Itmo. Sr. D. José Ballesta Germán
Presidente



D^a. Silvia Llerena Muñoz
Vicepresidenta 1^a



D^a. M^a del Carmen Pelegrín García
Vicepresidenta 2^a



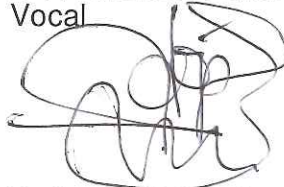
D. Juan Vicente Larrosa Garre
Vocal



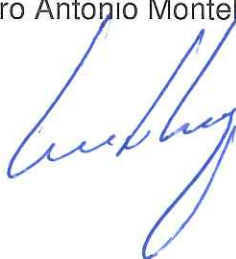
D^a Laura Torre Álvarez
Vocal



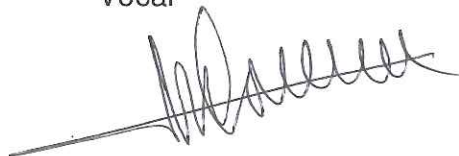
D^a. Francisca Pérez López
Vocal



D. Pedro Antonio Montelongo Martín
Vocal



D. José Antonio Casanova Gayoso
Vocal



Murcia, a 25 de enero de 2018