

OFERTA DE ARRENDAMIENTO DE ESPACIO DISPONIBLE EN EL CENTRO DE NEGOCIOS DE MERCAMURCIA

DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LOS ESPACIOS

Ubicación	Centro de Negocios ubicado en el Edificio Administrativo de MERCAMURCIA (Ver Anexo I: Plano ubicación)
Superficie	Local Nº 15: 22 m² en planta baja
Instalaciones	-Instalación eléctrica, con luminarias y preinstalación de línea de teléfono y datos. -Dos unidades de aire acondicionado tipo Split, uno de ellos con bomba de calor. -Acceso a aseos comunes con derecho compartido.
Usos previstos	Local para ACTIVIDADES RELACIONADAS CON LA DISTRIBUCIÓN ALIMENTARIA
Condiciones económicas	137,57 €/mes (más IVA) Fianza 275,13 €

CONDICIONES GENERALES DE ADJUDICACIÓN

-Podrán presentar ofertas para esta contratación todas aquellas empresas cuyo objeto social sea compatible con los usos previstos del local.

- Duración del contrato: 1 año, prorrogable anualmente.

-Fianza: Depósito de 2 meses de canon mediante pago por transferencia, domiciliación bancaria o al contado.

-Todos los costes de inversión y otras adaptaciones serán por cuenta del arrendatario previa autorización de MERCAMURCIA, incluso la colocación de cartel en fachada.

- No incluido suministro de electricidad.

-Publicación de la oferta en la página web de MERCAMURCIA <https://mercamurcia.es/espacios-disponibles/>

-Información oferta: Área Comercial y Comunicación en las oficinas del Edif. de Administración de MERCAMURCIA, Avda. Mercamurcia, nº 18, 30120 El Palmar (Murcia).

-ANEXO I: Plano general de ubicación.

Documentación requerida para la formalización del contrato:

- Escritura de constitución y poderes.

- CIF.

- Nombre del administrador y DNI.

- Alta en el IAE de la actividad empresarial.

- IBAN.

- Certificados de estar al corriente de las obligaciones tributarias, con la Seguridad Social y la Hacienda Local impuestas por las disposiciones vigentes.



