MERCAMURCIA

	Teléfonos
Administración	968 86 91 30
Complejo Cárnico	968 86 61 07
Mercado de flores	968 86 60 53
Fax	968 86 61 23

E-mail: mercamurcia@mercamurcia.es
www.mercamurcia.es
Avda. Mercamurcia, nº 18- El Palmar – 30120 Murcia

ISO 9001 ISO 14001 BUREAU VERITAS Certification

OFERTA DE ARRENDAMIENTO ESPACIO DISPONIBLE EN MERCADO DE FRUTAS Y HORTALIZAS DE MERCAMURCIA

Ubicación	Mercado de Frutas y Hortalizas – Pabellón B (Anexo I: plano ubicación)
Superficie	Módulo nº 19-22: **74 m²** en planta baja más arrendamiento de espacio de cámara frigorífica de **30 m²**
Instalaciones	Instalación eléctrica y cámara frigorífica de **30 m²**
Usos previstos	Módulo de venta de frutas y hortalizas (Anexo II: relación de productos que pueden comercializarse en el módulo de venta)
Condiciones económicas y duración del contrato	**Renta mensual módulo de 74 m²: 813,26€ + IVA** **Fianza módulo: 813,26€** **Renta mensual arrendamiento cámara frigorífica de 30m²: 471,40€ + IVA** **Derecho de entrada: valor mínimo puja de 5.692,30€+IVA** **Duración del contrato: 5 años.**

CONDICIONES GENERALES DE ADJUDICACIÓN

Podrán presentar ofertas para esta contratación todas aquellas empresas cuyo objeto social sea compatible con los usos previstos del módulo.

Valoración de las ofertas hasta un máximo de 100 puntos: el **derecho de entrada/importe valorado en € + IVA más alto a fondo perdido ofertado se puntuará con 100 puntos** (no se estimarán las pujas/ofertas por un importe menor al Derecho de entrada de 5.692,30€+IVA)

Es imprescindible ingresar la fianza de 813,26€ para que la oferta pueda ser considerada, de no resultar la puja ganadora, el importe se reintegrará en su totalidad.

La publicación de la oferta se realizará en nuestra página web https://mercamurcia.es/perfil-contratante/ , los interesados podrán realizar **ofertas a sobre cerrado** y depositarlo en el Edificio de administración de MERCAMURCIA situado en Av. Mercamurcia, 18 - 30120, El Palmar (Murcia) **hasta el viernes 12 de mayo de 2023 a las 12h.**

La apertura de las ofertas se realizará el viernes 12 de mayo de 2023 a las 12:15h, adjudicándose inmediatamente si cumplieran todos los requisitos anteriormente descritos a la mejor oferta presentada.

MERCAMURCIA

	Teléfonos
Administración	968 86 91 30
Complejo Cárnico	968 86 61 07
Mercado de flores	968 86 60 53
Fax	968 86 61 23

E-mail: mercamurcia@mercamurcia.es
www.mercamurcia.es
Avda. Mercamurcia, nº 18- El Palmar – 30120 Murcia

ISO 9001
ISO 14001
BUREAU VERITAS
Certification

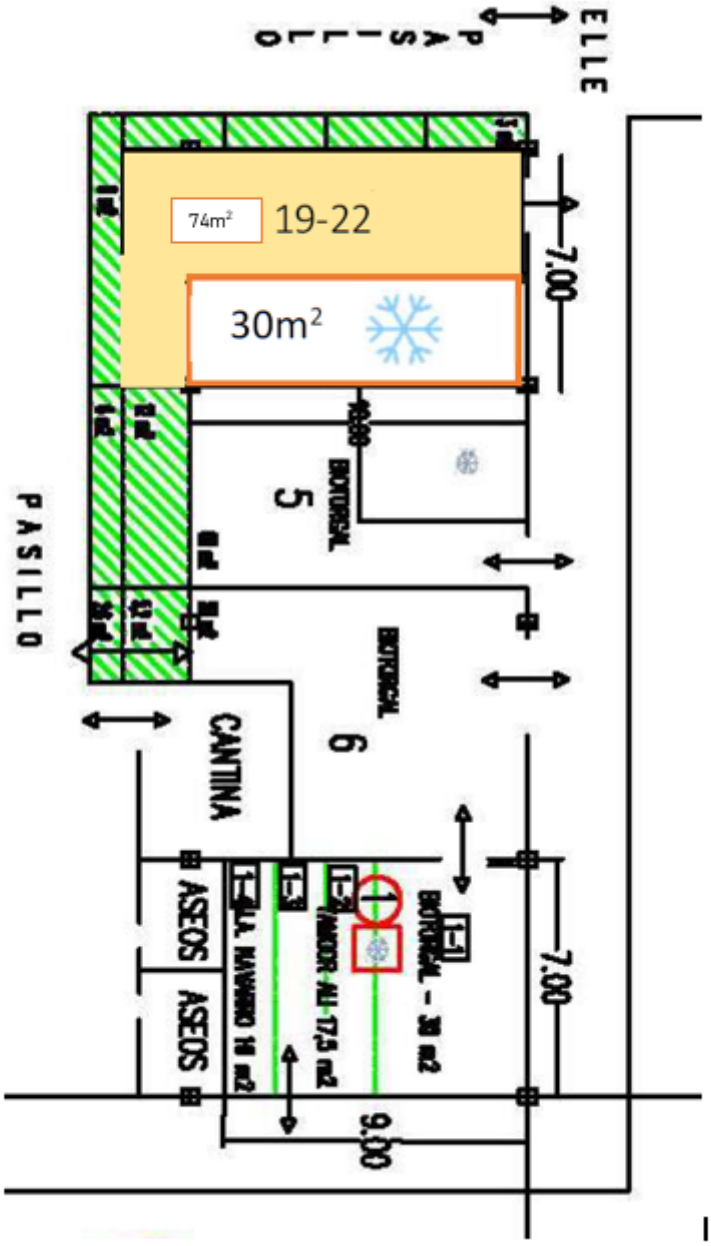
Otras condiciones:

- Todos los costes de inversión y otras adaptaciones serán por cuenta del adjudicatario previa autorización de MERCAMURCIA.
- Sólo incluido suministro para iluminación.
- Los costes de los consumos eléctricos serán por cuenta del adjudicatario.
- Los costes de mantenimiento de la cámara frigorífica serán por cuenta de MERCAMURCIA, siempre que se demuestre que el daño no ha sido causado por el arrendatario.
- Información oferta: Área Comercial y Comunicación en las oficinas del Edif. de Administración de MERCAMURCIA, Avda. Mercamurcia, nº 18, 30120 El Palmar (Murcia) o a través del correo atencionalcliente@mercamurcia.es
-Fianza: depósito de 1 mes cuota mensual mediante pago por transferencia, domiciliación bancaria o al contado antes del viernes 12 de mayo de 2023 a las 12h.
- No se estimarán las ofertas por un importe menor al derecho de entrada inicial indicado.

Documentación requerida para la formalización del contrato:
- Escritura de constitución y poderes
- CIF
- Nombre del administrador y DNI
- Alta en el IAE de la actividad empresarial
- IBAN
- Certificados de estar al corriente de las obligaciones tributarias, con la Seguridad Social y la Hacienda Local impuestas por las disposiciones vigentes

Teléfonos
Administración 968 86 91 30
Complejo Cárnico 968 86 61 07
Mercado de flores 968 86 60 53
Fax 968 86 61 23
E-mail: mercamurcia@mercamurcia.es
www.mercamurcia.es
Avda. Mercamurcia, nº 18- El Palmar – 30120 Murcia

ANEXO I



MERCAMURCIA

	Teléfonos
Administración	968 86 91 30
Complejo Cárnico	968 86 61 07
Mercado de flores	968 86 60 53
Fax	968 86 61 23

E-mail: mercamurcia@mercamurcia.es
www.mercamurcia.es
Avda. Mercamurcia, nº 18- El Palmar – 30120 Murcia

ISO 9001
ISO 14001
BUREAU VERITAS
Certification

ANEXO II

Relación de productos que pueden ser comercializados en el Pabellón B del Mercado de Frutas y Hortalizas de MERCAMURCIA:

FRUTAS		
-Aguacate	-Higo	-Níspero
-Albaricoque	-Yaca (Jack fruit)	-Noni
-Algarrobo	-Jícama	-Ojo de dragón (longan)
-Arándano	-Kaki	-Orejones albaricoque
-Banana	-Kiwano	-Papaya
-Breva	-Kiwi	-Paraguayo
-Caña azúcar	-Kumquat	-Pasas
-Carambola	-Lima	-Pera
-Caimito	-Limón	-Phisalys
-Cereza	-Litchi	-Piña
-Chirimoya	-Mamey	-Pitahaya
-Ciruela	-Mandarina	-Plátano
-Coco	-Mango	-Plátano Macho
-Dátil	-Mangosteen	-Pomelo
-Durian	-Manzana	-Rambután
-Frambuesa	-Maracuyá	-Sandía
-Fresa/Fresón	-Melocotón	-Tamarindo
-Fruta Pasión	-Melón	-Tejocote
-Granada	-Membrillo	-Tuna
-Grosella	-Mora	-Uva
-Guanábana	-Naranja	-Yuca
-Guayaba	-Naranjilla	-Yuzu
-Guayas	-Nectarina	
HORTALIZAS		
-Acelga	-Chirivía	-Maíz
-Ajo seco	-Cilantro	-Nabo
-Ajo tierno	-Col	-Ñora
-Alcachofa	-Col Bruselas	-Pak Choy
-Apio	-Col Lombarda	-Patata
-Apio Nabo	-Coliflor	-Pepino
-Ascalonia	-Colinabo	-Perejil
-Berenjena	-Colirábano	-Perifollo
-Bimi	-Endivia	-Pimiento
-Boniato	-Escarola	-Puerro
-Borraja	-Espárrago	-Rábano
-Brócoli	-Espinaca	-Remolacha
-Calabacín	-Fire Flame	-Repollo
-Calabaza	-Guisante	-Romanescu
-Canónigo	-Haba	-Serenade
-Cardo	-Habanero	-Tomate
-Carlota	-Jalapeño	-Zanahoria
-Cebolla seca	-Jitomate	-Zapallo
-Cebolla tierna	-Judía	
-Champiñón	-Lechuga	

NOTA: cualquier otro producto hortofrutícola que no esté incluido en esta lista adjunta que se desee comercializar en el Pabellón B del Mercado de Frutas y Hortalizas de MERCAMURCIA, tendrá que ser solicitado por escrito en el Registro General situado en el Edificio de Administración a la atención de la Dirección General de MERCAMURCIA para obtener su autorización.