

**OFERTA DE ARRENDAMIENTO DE ESPACIO DISPONIBLE EN EL CENTRO DE NEGOCIOS DE MERCAMURCIA**

**DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LOS ESPACIOS**

Ubicación	Centro de Negocios ubicado en el Edificio Administrativo de MERCAMURCIA (Ver Anexo I: Plano ubicación)
Superficie	Local nº 15 : 38 m <sup>2</sup> en planta baja
Instalaciones	-Instalación eléctrica, con luminarias y preinstalación de línea de teléfono y datos. -Dos unidades de aire acondicionado tipo Split, uno de ellos con bomba de calor. -Acceso a aseos comunes con derecho compartido.
Usos previstos	Local para ACTIVIDADES RELACIONADAS CON LA DISTRIBUCIÓN ALIMENTARIA
Condiciones económicas	216,22 €/mes (más IVA) Fianza 432,44 €

**CONDICIONES GENERALES DE ADJUDICACIÓN**

-Podrán presentar ofertas para esta contratación todas aquellas empresas cuyo objeto social sea compatible con los usos previstos del local.

- Duración del contrato: 1 año, prorrogable anualmente.

-Fianza: Depósito de 2 meses de canon mediante pago por transferencia, domiciliación bancaria o al contado.

-Todos los costes de inversión y otras adaptaciones serán por cuenta del arrendatario previa autorización de MERCAMURCIA, incluso la colocación de cartel en fachada.

-Sólo incluido suministro para iluminación.

-Publicación de la oferta en la página web de MERCAMURCIA <https://mercamurcia.es/espacios-disponibles/>

-Información oferta: Área Comercial y Comunicación en las oficinas del Edif. de Administración de MERCAMURCIA, Avda. Mercamurcia, nº 18, 30120 El Palmar (Murcia).

-ANEXO I: Plano general de ubicación.

# CENTRO DE NEGOCIOS-PLANTA BAJA

