

PLIEGO DE CLÁUSULAS PARTICULARES PARA LA ADJUDICACIÓN, POR EL PROCEDIMIENTO GENERAL, DEL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UN EQUIPO DE DESHIDRATACIÓN CENTRÍFUGO PARA LODOS DE DEPURADORA EN LA UNIDAD ALIMENTARIA DE MERCAMURCIA

I.-DISPOSICIONES GENERALES.

PRIMERA.- Objeto y fines.

El presente contrato tiene por objeto la realización de los trabajos que se indican en el apartado A) del Cuadro Anexo.

La finalidad del contrato, indicando los objetivos a cubrir a través de la realización de los servicios se describe en el apartado A) del Cuadro Anexo.

SEGUNDA.- Naturaleza y régimen jurídico.

El contrato tiene naturaleza privada y se rige por el presente Pliego de Cláusulas Particulares, por el Pliego de Condiciones Técnicas, por las Instrucciones Internas de Contratación de MERCAMURCIA, por el Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Contratos del Sector Público y sus disposiciones de desarrollo, en cuanto resulten de aplicación a las entidades del sector público que no tienen la condición de poder adjudicador, y supletoriamente, por el Derecho privado aplicable.

TERCERA.- Órgano de contratación

El órgano de contratación es el Consejo de Administración de MERCAMURCIA, cuyas facultades de contratación y adjudicación han sido delegadas a la Comisión designada en el apartado B) del Cuadro Anexo

CUARTA.-Perfil de contratante.

En el Perfil del Contratante, situado en la página web de MERCAMURCIA (www.mercamurcia.es) se encuentran publicadas las Instrucciones Internas de Contratación de MERCAMURCIA, el presente Pliego y toda la información contractual relativa a esta licitación y a las demás licitaciones en curso y adjudicaciones efectuadas en procedimientos no excluidos de publicidad, sin perjuicio de la posibilidad de utilizar otros medios alternativos o adicionales de publicidad.

En todo caso, las empresas interesadas pueden recabar información adicional en el domicilio social, sito en Ctra. de Mazarrón Km. 2, 30.120 El Palmar, Murcia.

QUINTA.- Valor Estimado del Contrato. Presupuesto de Licitación.

El Valor Estimado del Contrato asciende a la cantidad que se indica en el apartado C) del Cuadro Anexo, teniendo en cuenta el importe total del contrato, sin IVA, incluidas las posibles prórrogas y la totalidad de posibles modificaciones previstas.

El Presupuesto Base de Licitación asciende a la cantidad que se indica en el apartado C) del Cuadro Anexo, que corresponde con el importe del contrato, excluidas las prórrogas y posibles modificaciones previstas.

A todos los efectos, se entenderá que las ofertas presentadas por los licitadores comprenden los tributos que le sean de aplicación según las disposiciones vigentes, a excepción del IVA, que figurará en cuantía aparte.

SEXTA.- Precio del Contrato.

El Precio del Contrato será la cantidad ofertada por el licitador que resulte adjudicatario, que no podrá exceder del Presupuesto Base de Licitación anteriormente expresado y que deberá expresar el importe del IVA como partida independiente.

La forma de determinación de precio será la definida en el apartado D) del Cuadro Anexo.

SEPTIMA.- Plazo de ejecución.

La duración del contrato será la establecida en el apartado E) del Cuadro Anexo, desde la formalización del contrato o desde el señalado en el apartado.

En el mismo apartado E) del Cuadro Anexo se indicarán las posibles prórrogas.

OCTAVA.- Perfección del contrato

El contrato se perfeccionará mediante su adjudicación por el Consejo de Administración de MERCAMURCIA o por la Comisión delegada por éste al efecto, tal y como se indica en el apartado F) del Cuadro Anexo.

NOVENA.- Documentación con carácter contractual.

El presente Pliego de Cláusulas Particulares y sus Anexos y el Pliego de Condiciones Técnicas revestirán carácter contractual. El contrato se ajustará al contenido del presente documento, cuyas cláusulas se considerarán parte integrante del respectivo contrato.

El desconocimiento del contrato en cualquiera de sus términos y de los otros documentos contractuales de toda índole que puedan tener aplicación en la ejecución de la cosa pactada, no eximirá al adjudicatario de la obligación de cumplirlos.

II. REQUISITOS DE LOS LICITADORES

DÉCIMA.- Aptitud para contratar.

Podrán concurrir a la licitación las personas naturales o jurídicas, españolas o extranjeras, que tengan plena capacidad de obrar, no estén incurso en una prohibición de contratar, y acrediten su solvencia económica, financiera y técnica o profesional o se encuentren debidamente clasificadas, cuando así se exija en el apartado K) del Cuadro Anexo al presente Pliego.

Las personas jurídicas sólo podrán ser adjudicatarias del contrato si sus prestaciones están comprendidas dentro de los fines, objeto o ámbito de actividad que, a tenor de sus estatutos o reglas fundacionales, les sean propios.

No podrán concurrir a la licitación las empresas que hubieran participado en la elaboración de las especificaciones técnicas o de los documentos preparatorios del contrato siempre que dicha participación pueda provocar restricciones a la libre competencia o suponer un trato privilegiado con respecto al resto de las empresas licitadoras.

Las personas físicas o jurídicas de Estados no pertenecientes a la Unión Europea deberán justificar mediante informe de la respectiva Misión Diplomática Permanente española, que se acompañará a la documentación que se presente, que el Estado de procedencia de la empresa extranjera admite a su vez la participación de empresas españolas en la contratación con los entes del sector público asimilables a los enumerados en el artículo 3 del TRLCSP, en forma sustancialmente análoga. Tendrán capacidad para contratar, en todo caso, las empresas no españolas de Estados miembros de

la Unión Europea que, con arreglo a la legislación del Estado en que estén establecidas, se encuentren habilitadas para realizar la prestación de que se trate. Cuando la legislación del Estado en que se encuentren establecidas estas empresas exija una autorización especial o la pertenencia a una determinada organización para poder prestar en él el servicio de que se trate, deberán acreditar que cumplen este requisito.

Podrán presentar proposiciones las uniones de empresarios que se constituyan temporalmente al efecto, sin que sea necesaria la formalización de las mismas en escritura pública hasta que se haya efectuado la adjudicación del contrato a su favor.

Los empresarios que concurren agrupados en uniones temporales UTE quedarán obligados solidariamente y deberán nombrar un representante o apoderado único de la unión con poderes bastantes para ejercitar los derechos y cumplir las obligaciones que del contrato se deriven hasta la extinción del mismo, sin perjuicio de la existencia de poderes mancomunados que puedan otorgar para cobros y pagos de cuantía significativa.

A efectos de la licitación, los empresarios que deseen concurrir integrados en una unión temporal deberán indicar los nombres y circunstancias de los que la constituyan y la participación de cada uno, así como que asumen el compromiso de constituirse formalmente en unión temporal en caso de resultar adjudicatarios del contrato. La duración de las uniones temporales de empresarios será coincidente con la del contrato hasta su extinción.

DECIMOPRIMERA.- Acreditación de la capacidad de obrar.

La capacidad de obrar de los empresarios que fueren personas jurídicas se acreditará mediante la escritura o documento de constitución, los estatutos o el acto fundacional, en los que consten las normas por las que se regula su actividad, debidamente inscritos, en su caso, en el Registro público que corresponda, según el tipo de persona jurídica de que se trate.

La capacidad de obrar de los empresarios no españoles que sean nacionales de Estados miembros de la Unión Europea se acreditará por su inscripción en el registro procedente de acuerdo con la legislación del Estado donde están establecidos, o mediante la presentación de una declaración jurada o un certificado, en los términos que se establezcan reglamentariamente, de acuerdo con las disposiciones comunitarias de aplicación.

Los demás empresarios extranjeros deberán acreditar su capacidad de obrar con informe de la Misión Diplomática Permanente de España en el Estado correspondiente o de la Oficina Consular en cuyo ámbito territorial radique el domicilio de la empresa.

DÉCIMOSEGUNDA.- Prohibiciones de contratar.

No podrán concurrir a la licitación las personas en quienes concorra alguna de las prohibiciones de contratar recogidas en el artículo 60.1 del TRLCSP.

La prueba, por parte de los empresarios, de no estar incurso en prohibiciones para contratar podrá realizarse mediante testimonio judicial o certificación administrativa, según los casos, y cuando dicho documento no pueda ser expedido por la autoridad competente, podrá ser sustituido por una declaración responsable otorgada ante una autoridad administrativa, notario público u organismo profesional cualificado.

Cuando se trate de empresas de Estados miembros de la Unión Europea y esta posibilidad esté prevista en la legislación del Estado respectivo, podrá también sustituirse por una declaración responsable, otorgada ante una autoridad judicial.

DÉCIMOTERCERA.- Solvencia económica, financiera y técnica.

Para presentar proposiciones los empresarios deberán acreditar estar en posesión de las condiciones mínimas de solvencia económica, financiera y técnica o contar con la clasificación exigida, en su caso, en el apartado K) del Cuadro Anexo.

DECIMOCUARTA.- Acreditación de la solvencia.

1.- Solvencia económica y financiera.

La solvencia económica y financiera puede justificarse, como se especifica en el apartado K) del Cuadro Anexo, mediante Certificado emitido por el órgano competente que acredite la inscripción actualizada de la empresa en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Estado o en el Registro de Licitadores de la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia.

Si no fuera el caso, se justificará con la siguiente documentación:

1. Volumen anual de negocios de su actividad coincidente con el objeto del concurso referido a los tres últimos ejercicios. El volumen anual de negocios del licitador se acreditará por medio de sus cuentas anuales aprobadas y depositadas en el Registro Mercantil, si el empresario estuviera inscrito en dicho registro, y en caso contrario por las depositadas en el registro oficial en que deba estar inscrito. Los empresarios individuales no inscritos en el Registro Mercantil acreditarán su volumen anual de negocios mediante sus libros de inventarios y cuentas anuales legalizados por el Registro Mercantil.

2. En los casos en que resulte apropiado, justificante de la existencia de un seguro de indemnización por riesgos profesionales por importe igual o superior al exigido en el anuncio de licitación o en la invitación a participar en el procedimiento y en los pliegos del contrato o, en su defecto, al establecido reglamentariamente.

La acreditación de este requisito se efectuará por medio de certificado expedido por el asegurador, en el que consten los importes y riesgos asegurados y la fecha de vencimiento del seguro, y mediante el documento de compromiso vinculante de suscripción, prórroga o renovación del seguro, en los casos en que proceda.

3. Patrimonio neto, o bien ratio entre activos y pasivos, al cierre del último ejercicio económico para el que esté vencida la obligación de aprobación de cuentas anuales por importe igual o superior al exigido en el anuncio de licitación o en la invitación a participar en el procedimiento y en los pliegos del contrato o, en su defecto, al establecido reglamentariamente.

El Patrimonio neto según el balance correspondiente al último ejercicio económico de las cuentas anuales aprobadas deberá superar del 20% del importe del contrato.

2.- Solvencia técnica o profesional

2.1. En los contratos de suministro la solvencia técnica de los empresarios se acreditará, como se especifica en el apartado K) del Cuadro Anexo, por uno o varios de los siguientes medios:

- a) Relación de los principales suministros efectuados durante los tres últimos años, indicando su importe, fechas y destinatario público o privado de los mismos. Los suministros efectuados se acreditarán mediante certificados expedidos o visados por el órgano competente, cuando el destinatario sea una entidad del sector público o cuando el destinatario sea un comprador privado, mediante un certificado expedido por éste o, a falta de certificado, mediante una declaración del empresario.
- b) Indicación del personal técnico o unidades técnicas, integradas o no en la empresa, de los que se disponga para la ejecución del contrato, especialmente los encargados del control de calidad.
- c) Descripción de las instalaciones técnicas, de las medidas empleadas para garantizar la calidad y de los medios de estudio e investigación de la empresa.

- d) Control efectuado por la entidad del sector público contratante o, en su nombre, por un organismo oficial competente del estado en el cual el empresario está establecido, siempre que medie acuerdo de dicho organismo, cuando los productos a suministrar sean complejos o cuando, excepcionalmente, deban responder a un fin particular. Este control versará sobre la capacidad de producción del empresario y, si fuera necesario, sobre los medios de estudio e investigación con que cuenta, así como sobre las medidas empleadas para controlar la calidad.
- e) Muestras, descripciones y fotografías de los productos a suministrar, cuya autenticidad pueda certificarse a petición de la entidad del sector público contratante.
- f) Certificados expedidos por los institutos o servicios oficiales encargados del control de calidad, de competencia reconocida, que acrediten la conformidad de productos perfectamente detallada mediante referencias a determinadas especificaciones o normas.

2.2. En los contratos de suministro que requieran obras de colocación o instalación, la prestación de servicios o la ejecución de obras, la capacidad de los operadores económicos para prestar dichos servicios o ejecutar dicha instalación u obras podrá evaluarse teniendo en cuenta especialmente sus conocimientos técnicos, eficacia, experiencia y fiabilidad.

Por la naturaleza del objeto del contrato, en el caso de ser necesaria la acreditación de solvencia económica, técnica o profesional complementaria a la señalada, se completará el apartado K) del Cuadro Anexo.

3.- Compromiso de adscripción de medios personales y materiales.

Además de acreditar su solvencia o, en su caso, clasificación, los licitadores deberán comprometerse a dedicar o adscribir a la ejecución del contrato los medios personales o materiales relacionados, que deben ser suficientes para ello.

Estos compromisos se integrarán en el contrato con el carácter de obligaciones esenciales a los efectos de la resolución del contrato o la imposición de penalidades.

III. ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO

DECIMOQUINTA.- Procedimiento de adjudicación.

El contrato se adjudicará por el procedimiento general previsto en las Instrucciones Internas de Contratación de MERCAMURCIA, en el que todo empresario interesado que acredite la capacidad y solvencia exigidas podrá presentar una oferta, estando excluida toda negociación de los términos del contrato con los licitadores.

DECIMOSEXTA.- Anuncio de Licitación.

El anuncio de Licitación se publicará en el perfil de contratante de MERCAMURCIA, donde se mantendrá por el plazo de 10 días naturales, o por el que se indique en el apartado G) del Cuadro Anexo en caso de que la urgencia de la contratación requiera un plazo más breve. Atendiendo a la cuantía del contrato, su objeto, ámbito geográfico del mismo, características y circunstancias del sector se podrán utilizar los medios adicionales de publicidad que se indican en el mismo apartado G) del Cuadro Anexo.

El Pliego de Cláusulas Particulares y el de Prescripciones Técnicas serán accesibles a través del perfil de contratante de MERCAMURCIA y estarán a disposición de los licitadores en la sede de MERCAMURCIA, avda. Mercamurcia, nº 18, 30.120 El Palmar, Murcia, y en su caso, en el lugar que se indique en el apartado G) del Cuadro Anexo, durante el plazo mínimo de 10 días naturales a partir del día en que se publique el anuncio.

Los licitadores interesados podrán obtener ejemplares de dicha documentación, bien personalmente o por medio de persona autorizada, previo abono de la cantidad que se indica en el apartado G) del

Cuadro Anexo como gastos derivados de la mencionada documentación.

DECIMOSÉPTIMA.- Presentación de proposiciones.

Las proposiciones se presentarán en la sede de MERCAMURCIA sita en Avda. Mercamurcia, nº 18, 30.120 El Palmar, Murcia, en mano o por correo certificado, en horario comprendido entre las 9:00 y las 14:00 horas, hasta el día y hora límites indicados en el apartado H) del Cuadro Anexo.

Su presentación supone la aceptación incondicionada por el empresario del contenido del presente Pliego y de los restantes documentos contractuales, sin salvedad o reserva alguna.

Cuando se envíen por correo certificado, el empresario deberá justificar el día y hora de imposición del envío en la oficina de Correos y anunciar al responsable de la contratación en MERCAMURCIA la remisión de la oferta mediante email, fax o telegrama en el mismo día, consignándose el título completo del objeto del contrato y nombre del licitador. Sin la concurrencia de ambos requisitos, no será admitida la proposición si es recibida en MERCAMURCIA con posterioridad a la fecha de terminación del plazo señalado en el anuncio de licitación. En todo caso, transcurridos tres días hábiles siguientes a esa fecha sin que se haya recibido la documentación, esta no será admitida.

Cada licitador no podrá presentar más de una proposición. Tampoco podrá suscribir ninguna propuesta en unión temporal con otros si lo ha hecho individualmente o figurar en más de una unión temporal. La infracción de estas normas dará lugar a la no admisión de todas las propuestas por él suscritas.

DECIMOCTAVA.- Garantía provisional.

Los licitadores deberán prestar garantía provisional en efectivo para responder del mantenimiento de sus ofertas hasta la adjudicación del contrato cuando así se indique en el apartado I) del Cuadro Anexo, y por el importe que se exprese en el mismo, que no podrá ser superior al 3% del valor estimado del contrato, IVA/GIC excluido.

La garantía provisional será devuelta después de la adjudicación del contrato a todos los licitadores salvo al adjudicatario, al que se le retendrá para responder del cumplimiento de sus obligaciones previas a la formalización hasta su sustitución por la garantía definitiva.

DECIMONOVENA.-Variantes o mejoras.

Cuando así se indique en el apartado J) del Cuadro Anexo, Los licitadores podrán proponer en sus ofertas mejoras sobre las condiciones mínimas exigidas en el Pliego de Prescripciones Técnicas. Dichas mejoras han de tener sentido técnico concreto y plausible a los efectos objetivos del presente Pliego, serán económicamente evaluables y su cuantía no será repercutida en ningún caso a MERCAMURCIA. De no cumplirse tales requisitos no serán tenidas en cuenta; no serán consideradas, asimismo, aquellas propuestas de mejoras que sean económicamente inviables o desproporcionadas con la naturaleza y cuantía del contrato.

Las variantes o mejoras serán recogidas según los modelos de Anexo VII y Anexo VIII describiendo claramente el total y los precios unitarios de las partidas a ejecutar como mejoras.

Cuando se exija que las mejoras sean valoradas económicamente, mediante fórmula matemática, por el licitador, éste deberá incluir la descripción técnica de las mejoras y su valoración económica en el sobre C.

VIGÉSIMA.- Documentación a presentar.

La oferta se presentará en un único sobre cerrado, que podrá estar lacrado o precintado y en el que figurará "OFERTA PARA CONTRATACIÓN DEL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UN EQUIPO DE DESHIDRATACIÓN CENTRÍFUGO PARA LODOS DE DEPURADORA EN LA UNIDAD ALIMENTARIA DE MERCAMURCIA".

Dentro de este sobre único se incluirán las proposiciones y documentación complementaria se

presentarán en tres sobres cerrados y lacrados, identificados con las letras A, B y C con indicación de la licitación a la que concurren, y firmados por el licitador o su representante.

Los documentos a incluir en cada sobre deberán ser originales o copias autenticadas, conforme a la legislación en vigor. En el interior de cada sobre se incluirá en hoja independiente la relación de su contenido.

SOBRE A): Documentación complementaria

En el sobre A) se incluirán los documentos que se indiquen en el apartado K) del Cuadro Anexo, con un índice que los identifique ordenadamente

1. Los que acrediten la personalidad y capacidad jurídica del empresario y, en su caso, su representación, conforme a las cláusulas anteriores, más una fotocopia legitimada notarialmente del D.N.I. del licitador o de su representante.
 - Identificación del Licitador conforme al Anexo I.
 - Escritura o documento de constitución de la empresa donde figure su objeto social, los estatutos o acto fundacional donde consten las normas por las que se regula su actividad, debidamente inscritos en el Registro Público que corresponda
 - Para empresarios individuales, DNI o documento que lo sustituya legalmente.
 - Documento acreditativo de alta en Impuesto de Actividades Económicas, en el epígrafe correspondiente y último recibo abonado por tal concepto o, en su caso, certificación expedida por el licitador de encontrarse exento del pago de dicho impuesto.
2. Los que acrediten los requisitos de su solvencia económica, financiera y técnica o profesional, si fuera exigible, su clasificación.
3. Una declaración responsable de no estar incurso en prohibición de contratar conforme al modelo Anexo II. Esta declaración incluirá la manifestación de hallarse al corriente del cumplimiento de las obligaciones tributarias y con la Seguridad Social impuestas por las disposiciones vigentes, sin perjuicio de que la justificación acreditativa de tal requisito deba presentarse por el adjudicatario antes de la formalización del contrato.
4. En su caso, el documento acreditativo de la constitución de la garantía provisional a favor de MERCAMURCIA, ya sea el resguardo del depósito bancario de efectivo o recibo de entrega en las oficinas de MERCAMURCIA.
5. Para las empresas extranjeras, la declaración de someterse a la jurisdicción de los juzgados y tribunales españoles de cualquier orden, para todas las incidencias que de modo directo o indirecto pudieran surgir del contrato, con renuncia, en su caso, al fuero jurisdiccional extranjero que pudiera corresponder al licitante.
6. Copia firmada en todas las hojas, sin modificar ni rellenar, de la documentación de Pliego de Condiciones Particulares, Pliego de Condiciones Técnicas y modelo de contrato del presente Concurso.

SOBRE B): Proposición técnica

En el sobre B) se incluirá la proposición técnica, que comprenderá los documentos que se indiquen en el apartado K) del Cuadro Anexo, con un índice que los identifique ordenadamente

La proposición técnica deberá contener al menos las características técnicas que hayan de reunir el trabajo objeto del contrato y en su caso, requisitos, modalidades y características técnicas de las variantes.

En este sobre podrá incluirse el Anexo VII de descripción de variantes y mejoras, si la empresa ofertante así lo decide

SOBRE C): Proposición económica

En el sobre c) se incluirá la oferta económica, según modelo Anexo VI, en el que se indicará el importe del IVA como partida independiente.

Deberá contener los elementos necesarios para valorar todos los criterios de adjudicación.

En este sobre se incluirá el Anexo VIII de valoración económica de las mejoras propuestas por el licitador.

Exclusión de la licitación

No serán subsanables los defectos que afecten a la documentación a incluir en las carpetas B) y C). Se considerará defecto no subsanable ofertar por un precio de contratación en cuantía superior al indicado de licitación en el apartado C) del Cuadro Anexo.

De la carpeta A no será subsanable la constitución de garantía provisional y la justificación de solvencia económica y técnica.

VIGÉSIMOPRIMERA- Apertura y examen de las proposiciones.

Las proposiciones serán secretas hasta el momento de su apertura, que se efectuará por la Mesa de Contratación, cuya composición se indicará en el apartado L) del Cuadro Anexo, una vez finalizado el plazo de presentación de proposiciones señalado en el anuncio.

La Mesa de Contratación calificará previamente la documentación complementaria incluida en el Sobre A) pudiendo, en su caso, requerir a las empresas que subsanen los defectos que se detecten en la documentación presentada en un plazo no superior a 3 días hábiles, y procederá posteriormente a la apertura y examen de las proposiciones admitidas, formulando la correspondiente propuesta de adjudicación favor de la oferta económicamente más ventajosa, una vez ponderados los criterios de valoración establecidos en el presente Pliego y clasificadas las ofertas presentadas por orden decreciente.

Para la calificación de la documentación complementaria a efectos de la admisión de los licitadores concurrentes y para la valoración de la documentación técnica incluida en el sobre B) el responsable de la contratación o, en su caso, la Mesa podrán solicitar los informes técnicos que estimen pertinentes.

La apertura de las proposiciones económicas incluidas en el sobre C) se realizará en acto público según lo señalado en el apartado M) del Cuadro Anexo, indicando en el anuncio el lugar, fecha y hora.

VIGESIMOSEGUNDA.- Adjudicación.

La adjudicación recaerá en la oferta económicamente más ventajosa de acuerdo con los criterios de adjudicación establecidos en el apartado N) del Cuadro Anexo, en el orden en que se relacionan y ponderados en los términos señalados en el mismo apartado, y deberá efectuarse en el plazo que se indica en el apartado O) del Cuadro Anexo contado desde la apertura de las proposiciones, notificándose a los licitadores y publicándose en el perfil de contratante. En el caso de no haberse efectuado la adjudicación en el plazo indicado los licitadores podrán retirar sus proposiciones.

Cuando la naturaleza de los contratos lo permita, y siempre que sean compatibles con el derecho comunitario y se indiquen en el anuncio de licitación y el pliego o el contrato, podrán establecerse condiciones especiales de ejecución, referentes al nivel de emisión de gases de efecto invernadero y de mantenimiento o mejora de los valores medioambientales que pueden verse afectados por la ejecución del contrato.

La propuesta de adjudicación no crea derecho alguno a favor del licitador propuesto, pero si no se adjudica el contrato de acuerdo con la propuesta formulada el acuerdo de adjudicación deberá ser motivado.

La adjudicación podrá no recaer en la oferta económicamente más ventajosa si, a la vista del informe técnico, se considera que contiene valores anormales o desproporcionados, atendiendo a criterios objetivos y teniendo en cuenta las ofertas presentadas, las singularidades del contrato y demás circunstancias concurrentes.

Cuando se identifique una proposición que pueda ser considerada desproporcionada o anormal, deberá darse audiencia al licitador que la haya presentado para que justifique la valoración de la oferta y precise las condiciones de la misma, en particular a lo que se refiere al ahorro que permita el

procedimiento de ejecución del contrato, las soluciones técnicas adoptadas y las condiciones excepcionalmente favorables de que disponga para ejecutar la prestación, la originalidad de las prestaciones propuestas, el respeto de las disposiciones relativas a la protección del empleo y las condiciones de trabajo vigentes en el lugar en que se vaya a realizar la prestación, o la posible obtención de una ayuda del Estado.

Si considerando la justificación efectuada por el licitador, el órgano de contratación estimase que la oferta no puede ser cumplida como consecuencia de la inclusión de valores anormales o desproporcionados, se calificará como desproporcionada, acordando la adjudicación a favor de la proposición económicamente más ventajosa, excluida la anterior.

La licitación podrá declararse desierta si ninguna de las proposiciones presentadas fuera admisible, con arreglo a las prescripciones técnicas y a los criterios de capacidad y solvencia del presente Pliego, o si ninguna de las proposiciones presentadas se consideraran adecuadas.

Si diversas empresas licitadoras quedaran igualadas en cuanto a la proposición más ventajosa tendrá preferencia en la adjudicación del contrato la empresa licitadora que disponga en su plantilla del mayor porcentaje de personas trabajadoras fijas con discapacidad.

VIGESIMOTERCERA. - GARANTÍA DEFINITIVA.

El adjudicatario deberá prestar en efectivo la garantía definitiva que se indique en el apartado P) del Cuadro Anexo, de hasta un cinco por ciento (5%) del importe de la adjudicación, excluido IVA/ICG, para asegurar la correcta ejecución de la prestación y las demás responsabilidades a que se refiere el artículo 100 del TRLCSP.

La garantía definitiva podrá presentarse en efectivo, que se deberá depositar en cualquiera de las cuentas bancarias de las que es titular MERCAMURCIA, en forma de aval de entidad financiera o de crédito conforme al modelo Anexo IV o mediante contrato de seguro de caución con entidad autorizada para operar en el ramo y conforme al modelo Anexo V.

Asimismo, cuando así se indique en el apartado P) del Cuadro Anexo, se podrá exigir al adjudicatario que además de la garantía a que se refiere el párrafo anterior preste una garantía complementaria de hasta un 5% del importe de adjudicación del contrato, pudiendo alcanzar la garantía total un 10% del precio del contrato.

La garantía definitiva no será devuelta o cancelada hasta que se haya cumplido satisfactoriamente el contrato y producido el vencimiento del plazo de garantía, o hasta que se declare judicialmente la resolución del mismo sin culpa del contratista.

Tanto la garantía definitiva como, en su caso, la complementaria que se hubiere exigido deberán reponerse o reajustarse en los términos del artículo 99.2 y 3 del TRLCSP, incurriendo en caso contrario el contratista en causa de resolución.

No obstante, atendidas las circunstancias concurrentes en el contrato, el órgano de contratación podrá eximir al adjudicatario de la obligación de constituir garantía, justificándolo adecuadamente en el apartado P) del Cuadro Anexo.

VIGESIMOCUARTA.- Formalización del contrato.

El contrato de servicios se formalizará por los responsables de la adjudicación y el adjudicatario en documento privado o, si lo pide cualquiera de las partes, en escritura pública, siendo a cargo del peticionario los gastos originados, en el plazo señalado en el apartado Q) del Cuadro Anexo a contar desde la notificación de la adjudicación al adjudicatario.

En el mismo plazo señalado para la formalización y, en todo caso, con carácter previo a la misma, el adjudicatario deberá abonar el importe de los anuncios de licitación hasta el máximo indicado en el apartado G) del Cuadro Anexo, y deberá presentar el documento constitutivo de la garantía definitiva y los certificados acreditativos de estar al corriente de pago de sus obligaciones tributarias y de Seguridad Social.

Si el adjudicatario no hubiera presentado los documentos anteriores y no comparece en el lugar, día y hora previstos para la formalización del contrato, MERCAMURCIA podrá acordar la resolución del contrato y le será incautada la garantía provisional, pudiéndose adjudicar el contrato al licitador o licitadores siguientes por el orden en que hayan quedado clasificadas sus ofertas, siempre que el nuevo adjudicatario preste su conformidad y presente los documentos en el plazo que se le señale para la formalización del contrato. Este mismo procedimiento podrá seguirse cuando se trate de continuar la ejecución del contrato ya iniciada en el caso de que se hubiera declarado resuelto.

IV. EJECUCIÓN DEL CONTRATO

VIGESIMOQUINTA.- Ejecución del contrato.

El contrato se ejecutará con sujeción a lo establecido en el presente Pliego, en el Pliego de Prescripciones Técnicas y de acuerdo con la oferta del adjudicatario y con las instrucciones que para su cumplimiento diere MERCAMURCIA.

Los servicios se prestarán a riesgo y ventura del adjudicatario, que será responsable de la calidad técnica de los trabajos que desarrolle y de las prestaciones y servicios realizados, así como de las consecuencias que se deduzcan para MERCAMURCIA, o para terceros de las omisiones, errores, métodos inadecuados o conclusiones incorrectas en la ejecución del contrato. MERCAMURCIA y la adjudicataria designarán un responsable por cada empresa para coordinar los trabajos a realizar en orden al adecuado cumplimiento de las condiciones de la contrata y del ritmo de realización de los trabajos.

Cualquiera que sea el tipo de trabajo o servicio a realizar, el adjudicatario no tendrá derecho a indemnización por causa de pérdida, avería o perjuicios ocasionados en los bienes antes de su entrega a MERCAMURCIA, salvo que ésta hubiere incurrido en mora al recibirlos.

La ejecución del contrato habrá de realizarse con la adscripción de medios personales o materiales comprometidos en su oferta pudiendo ser causa de resolución del contrato el incumplimiento de dicho compromiso o, en su caso, dar lugar a la imposición de las penalidades establecidas en el apartado U) del Cuadro Anexo.

Cuando la naturaleza de los contratos lo permita, y siempre que sean compatibles con el derecho comunitario y se indiquen en el anuncio de licitación y el pliego o el contrato, podrán establecerse condiciones especiales de ejecución, referentes al nivel de emisión de gases de efecto invernadero y de mantenimiento o mejora de los valores medioambientales que pueden verse afectados por la ejecución del contrato.

VIGESIMOSEXTA.- Seguros.

Cuando así se indique en el apartado R) del Cuadro Anexo, en el plazo señalado para la formalización del contrato y, en todo caso, con carácter previo al inicio de su ejecución el contratista deberá acreditar, presentando fotocopia del recibo y de la póliza, tener suscrito a su cargo y a satisfacción de MERCAMURCIA, un seguro de responsabilidad civil que debe tener como mínimo las coberturas y el capital indicado.

VIGESIMOSEPTIMA.- Obligaciones del contratista.

Son obligaciones del contratista:

1. Realizar todas las operaciones que resulten necesarias para la realización de este contrato incluyendo con todos los medios auxiliares necesarios para ello, de conformidad con lo

- establecido en el Pliego de Prescripciones Técnicas, considerándose su costo incluido en el precio del contrato.
2. Deberá ejecutar el contrato en las condiciones previstas en el presente Pliego de Cláusulas Particulares y el Pliego de Prescripciones Técnicas.
 3. Si durante la vigencia del contrato se acreditase la existencia de vicios o defectos en los trabajos realizados tendrá derecho MERCAMURCIA a reclamar del contratista la reposición de los que resulten inadecuados o la reparación de los mismos si fuere suficiente.
 4. Disponer del personal con la capacidad técnica precisa para cubrir las obligaciones que se deriven del contrato.
 5. El contratista está obligado al cumplimiento de las disposiciones legales vigentes en materia laboral, de Seguridad Social y de Seguridad e Higiene en el trabajo, quedando MERCAMURCIA exonerada de responsabilidad por este incumplimiento.
 6. El adjudicatario será el responsable de todos los perjuicios y accidentes de cualquier naturaleza que sean causados a terceras personas por su personal o por los trabajos realizados.
 7. Será obligación de la adjudicataria indemnizar todos los daños y perjuicios que se causen a terceros como consecuencia de las operaciones que requiera la ejecución del contrato.
 8. El adjudicatario renuncia por anticipado a cualquier acción o reclamación contra MERCAMURCIA que se refiera a las consecuencias eventuales de los accidentes o perjuicios que puedan acaecer por el hecho o con ocasión del cumplimiento del contrato, dejando a salvo por completo a MERCAMURCIA de cualquier reclamación o acción instada por un tercero como consecuencia de todo accidente perjuicio resultante de la ejecución del contrato por defectos de conservación durante el plazo de garantía.
 9. En caso de accidente de trabajo ocurrido a los operarios con motivo de las prestaciones objeto del contrato, el adjudicatario se atendrá a lo dispuesto a este respecto en la legislación vigente, siendo en todo caso único responsable de su incumplimiento.
 10. En el caso de que la empresa adjudicataria, por causas propias o ajenas, no pudiera llevar a cabo el cumplimiento del contrato, MERCAMURCIA podrá contratarlo con otras personas o realizarlo con sus propios medios, en tanto persista dicha imposibilidad. En ambos casos el gasto generado será a cargo de la empresa adjudicataria.
 11. RELACIÓN LABORAL.- El presente contrato no implicará ninguna vinculación laboral con MERCAMURCIA ni del adjudicatario ni de sus asalariados, que serán por su cuenta y deberán estar dados de alta en la Seguridad Social Cualquier otra obligación que se señale en el apartado S) del Cuadro Anexo.

Cualquier otra obligación que se señale en el apartado S) del Cuadro Anexo.

VIGESIMOCTAVA.- Medios personales para la ejecución del contrato.

El personal adscrito por el adjudicatario a la prestación objeto del contrato, no tendrá ninguna relación laboral con MERCAMURCIA, bajo ningún concepto, dependiendo exclusivamente del adjudicatario, el cual tendrá todos los derechos y deberes inherentes a su calidad de empresario respecto del mismo.

El adjudicatario está obligado al cumplimiento de las disposiciones vigentes en materia laboral, de seguridad social, de Seguridad y Salud laboral por lo que vendrá obligado a disponer las medidas exigidas por tales disposiciones, siendo a su cargo el gasto que ello origine.

El contratista designará a un coordinador técnico o responsable encargado de efectuar y recibir cuantas comunicaciones sean necesarias con MERCAMURCIA. El personal que preste el servicio deberá estar debidamente identificado, conforme a las instrucciones que sobre el particular dicte MERCAMURCIA

VIGESIMONOVENA.- Forma de pago.

El adjudicatario tendrá derecho al abono de la prestación realizada en los términos del contrato, con

arreglo al precio convenido.

El abono del precio se hará efectivo una vez realizado el servicio a satisfacción de MERCAMURCIA previa presentación de la factura, en la forma y plazos indicados en el apartado T) del Cuadro Anexo.

TRIGÉSIMA.- Penalizaciones por cumplimiento defectuoso y demora

En caso de cumplimiento defectuoso de la prestación objeto del contrato se podrán imponer al contratista penalizaciones cuando así se indique y por el importe previsto en el apartado U) del cuadro Anexo, que serán proporcionales a la gravedad del incumplimiento y no podrán exceder del 10% del presupuesto del contrato

El contratista está obligado a cumplir el contrato dentro del plazo total fijado para la realización del mismo, así como de los plazos parciales señalados para su ejecución sucesiva. La constitución en mora del contratista no precisará intimación previa por parte de MERCAMURCIA.

TRIGESIMOPRIMERA.- Protección de datos de carácter personal.

La entidad adjudicataria queda sujeta a las obligaciones derivadas de la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal, en relación a aquellos datos a los que se tenga acceso como consecuencia de la adjudicación de este concurso y la posterior ejecución del contrato.

Esta obligación subsistirá aun después de finalizada la vigencia del mismo. El adjudicatario que lo incumpla será responsable de todos los daños y perjuicios que para la otra parte se deriven como consecuencia del incumplimiento doloso o culposo de dicha obligación.

TRIGESIMOSEGUNDA.- Cesión y subcontratación.

El contratista no podrá ceder o traspasar sus derechos y obligaciones a otra persona o entidad, sin la autorización expresa de MERCAMURCIA.

El contratista podrá concertar con terceros la realización parcial de la prestación, salvo que se prohíba en el apartado V) del Cuadro Anexo o que por su naturaleza y condiciones se deduzca que aquél ha de ser ejecutado directamente por el adjudicatario.

Las prestaciones parciales que el adjudicatario subcontrate con terceros, caso de que el apartado V) del Cuadro Anexo no lo prohíba, no podrán exceder del porcentaje del 60 por ciento del importe de la adjudicación.

Los subcontratistas quedarán obligados sólo ante el contratista principal que asumirá, por tanto, la total responsabilidad de la ejecución del contrato frente a MERCAMURCIA, con arreglo estricto a los Pliegos de Cláusulas Particulares y a los términos del contrato.

El conocimiento que tenga MERCAMURCIA de los subcontratos celebrados en virtud de las comunicaciones a que se refieren estas normas no alterará la responsabilidad exclusiva del contratista principal.

En ningún caso podrá concertarse por el contratista la ejecución parcial del contrato con personas inhabilitadas para contratar de acuerdo con el ordenamiento jurídico o comprendida en alguno de los supuestos del artículo 60 del TRLCSP.

El contratista debe obligarse a abonar a los subcontratistas el precio pactado en los plazos y condiciones pactados, que no podrán ser más desfavorables que los previstos para el pago al contratista, siendo de aplicación las previsiones del artículo 228 del TRLCSP y las de la Ley 3/2004, de

29 de diciembre, de medidas de lucha contra la morosidad a la que aquella se remite.

La infracción de las condiciones establecidas en los apartados anteriores será causa de resolución y podrá dar lugar, en todo caso, a la imposición al contratista de una penalidad de hasta un 50 por ciento del importe del subcontrato.

TRIGESIMOTERCERA.- Modificación del contrato

El contrato sólo podrá ser modificado por razones de interés público, en los casos y en la forma prevista en el artículo 106 del TRLCSP y de acuerdo con el procedimiento regulado en el art. 108.

En estos casos, las modificaciones acordadas por el órgano de contratación serán obligatorias para el adjudicatario.

En el apartado W) del Cuadro Anexo se indicará, en su caso, la posibilidad de modificación del contrato, detallándose, de forma clara, precisa e inequívoca las condiciones en que podrá hacerse uso de la misma, así como el alcance y límites de dichas modificaciones, con expresa indicación del porcentaje del precio del contrato al que como máximo pueda, de conformidad con lo establecido en el artículo 106 del TRLCSP.

Las modificaciones no previstas en los pliegos o en el anuncio de licitación solo podrán efectuarse cuando se justifique suficientemente la concurrencia de alguna de las circunstancias previstas en el apartado 1 del artículo 107 del TRLCSP. La modificación del contrato acordada conforme a lo previsto en este artículo no podrá alterar las condiciones esenciales de la licitación y adjudicación, y deberá limitarse a introducir las variaciones estrictamente indispensables para responder a la causa objetiva que la haga necesaria. A estos efectos, se entenderá que se alteran las condiciones esenciales de licitación y adjudicación del contrato en los casos establecidos en el apartado 3 del artículo 107 del TRLCSP.

La modificación del contrato solo podrá acordarse previa audiencia al contratista y previo informe de la Asesoría Jurídica de MERCAMURCIA. Asimismo, en los supuestos del artículo 107 deberá darse audiencia al redactor del proyecto o de las especificaciones técnicas, si éstos se hubiesen preparado por un tercero ajeno a MERCAMURCIA en virtud de un contrato de servicios, para que, en un plazo no inferior a tres días, formule las consideraciones que tenga por conveniente.

TRIGESIMOCUARTA.- Cumplimiento del contrato.

El contrato se entenderá cumplido por el adjudicatario cuando éste haya realizado, de acuerdo con los términos del mismo y satisfacción de MERCAMURCIA, la totalidad de su objeto.

Si durante el plazo de garantía se acreditase la existencia de vicios o defectos en los trabajos realizados tendrá derecho MERCAMURCIA a reclamar del contratista la reposición de los que resulten inadecuados o la reparación de los mismos si fuese suficiente.

TRIGESIMOQUINTA.- Plazo de garantía.

El plazo de garantía, en su caso, se establecerá en el apartado X) del Cuadro Anexo atendiendo a la naturaleza y complejidad de los trabajos a realizar.

TRIGESIMOSEXTA.- CONFIDENCIALIDAD

El adjudicatario se compromete a observar el deber de secreto respecto de toda la información a la que pueda acceder o haber accedido con ocasión del presente contrato, manteniendo absoluta confidencialidad y reserva sobre la misma, estando absolutamente prohibido cualquier tratamiento de la información.

Debe guardar secreto y confidencialidad respecto a la información a la que acceda o pueda acceder y declara que el personal utilizado para la prestación de los servicios para MERCAMURCIA conoce el deber de secreto y confidencialidad.

De igual manera se compromete a que el personal utilizado para la ejecución del contrato conozca el deber de secreto y confidencialidad respecto a la información a la que pueda acceder o haber accedido.

El incumplimiento por parte de la adjudicataria de cualquiera de los términos, condiciones y obligaciones de la presente cláusula determinará la responsabilidad de aquel frente a todas las demandas, acciones y/o reclamaciones que contra MERCAMURCIA puedan dirigirse o ejercitarse.

TRIGESIMOSEPTIMA.- Resolución del contrato.

Serán causas suficientes de resolución del contrato las que se citan a continuación:

1. La muerte o incapacidad sobrevenida del contratista individual, siempre que su heredero o sucesor no pueda continuar con la ejecución, la extinción de la personalidad jurídica de la sociedad contratista, o el término o disolución de la U.T.E. con quien se celebró el contrato. 2
2. El mutuo acuerdo entre las partes.
3. La demora en el cumplimiento de los plazos por parte del contratista.
4. No realizar el objeto del contrato conforme a lo requerido en este pliego y en el de prescripciones técnicas.
5. La falta de formalización de la garantía en los términos previstos en el presente pliego.
6. La falta de formalización del contrato en los términos previstos en el presente pliego.
7. Cuando se descubriese falsedad en las declaraciones del adjudicatario.
8. No mantener en vigencia la adjudicataria la póliza de seguro de responsabilidad civil.
9. El incumplimiento de las restantes obligaciones contractuales esenciales, calificadas como tales en los pliegos o en el contrato.
10. Las establecidas expresamente en el contrato.
11. La suspensión, por causa imputable a MERCAMURCIA de la iniciación de los trabajos a realizar por plazo superior a seis meses a partir de la fecha señalada en el contrato, salvo que en el pliego se señale otro menor.

La resolución podrá instarse por aquella parte a la que no le sea imputable la circunstancia que diere lugar a la misma. La resolución por mutuo acuerdo sólo podrá tener lugar cuando no concurra otra causa de resolución que sea imputable al contratista, y siempre que existan razones justificadas que hagan innecesaria o inconveniente la permanencia del contrato.

Cuando la resolución se produzca por mutuo acuerdo, los derechos de las partes se acomodarán a lo válidamente estipulado por ellas.

Cuando el contrato se resuelva por incumplimiento culpable del contratista, éste deberá indemnizar a MERCAMURCIA los daños y perjuicios ocasionados. La indemnización se hará efectiva, en primer término, sobre la garantía que, en su caso, se hubiese constituido, sin perjuicio de la subsistencia de la responsabilidad del contratista en lo que se refiere al importe que exceda del de la garantía incautada.

La concurrencia de cualquiera de las causas de resolución relacionadas en el punto anterior será apreciada por MERCAMURCIA de oficio o a solicitud del contratista, sin perjuicio de las acciones judiciales o extrajudiciales a que pueda tener derecho el contratista.

TRIGESIMOCTAVA.- Jurisdicción competente

El conocimiento de cuantas cuestiones litigiosas afecten a la preparación, adjudicación, efectos, cumplimiento y extinción del contrato corresponderá al orden jurisdiccional civil, con arreglo al artículo 21.2 del TRLCSP, sometiéndose ambas partes a los juzgados y tribunales de Murcia, con renuncia expresa a cualquier otro fuero que pudiera corresponderle.

ANEXO I

DATOS IDENTIFICATIVOS DEL LICITADOR A EFECTOS DE NOTIFICACIÓN

Denominación o razón social:

Domicilio:

NIF/CIF:

Teléfono:

Fax:

Correo electrónico:

Representante/s:

Persona de contacto (nombre y apellidos, tel., fax y correo electrónico):

ANEXO II

MODELO DE DECLARACIÓN RESPONSABLE

D/D^a:.....
D.N.I. nº:.....
En nombre y representación de la persona Física/jurídica:
Domicilio en (calle/plaza):.....Nº:.....
Población:.....Provincia:.....Código postal:.....
N.I.F. /C.I.F.:

DECLARA BAJO SU RESPONSABILIDAD:

Que la empresa a la cual representa se encuentra al corriente del cumplimiento de las obligaciones tributarias y con la Seguridad Social impuestas por las disposiciones vigentes, arts. 13 y 14 del R.D. 1.098/2001, de 12 de octubre y art. 60.1 d) de la Ley de Contratos del Sector Público, texto refundido aprobado por Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, así como que está dada de alta en el Impuesto de Actividades Económicas y al corriente del pago del mismo.

Que ni la Empresa a la cual representa, ni sus representantes y administradores están incurso en ninguna de las prohibiciones de contratar señaladas en el artículo 60.1 de la Ley de Contratos del Sector Público, texto refundido aprobado por Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, ni incurrir en ninguna de las incompatibilidades que contempla la Ley 3/2015, de 30 de marzo, de regulación de los conflictos de intereses de los miembros del Gobierno y de los Altos Cargos de la Administración General del Estado, ni de la Ley 53/1984, de 26 de diciembre, de incompatibilidades del personal al servicio de las Administraciones Públicas, ni ostentan cualquiera de los cargos electivos regulados en la L.O. 5/1985 de 19 de Junio, del Régimen Electoral General, en los términos establecidos en la misma.

Murcia, a de de 201..

Fdo.:

ANEXO III

MODELO DE DECLARACIÓN DE PERTENENCIA A UN GRUPO EMPRESARIAL

D/D^a:.....
D.N.I. nº:.....
En nombre y representación de la persona Física/jurídica:
Domicilio en (calle/plaza):.....Nº:.....
Población:.....Provincia:.....Código postal:.....
N.I.F. /C.I.F.:

DECLARO RESPONSABLEMENTE (*):

Que no presenta oferta ninguna otra empresa perteneciente al mismo grupo empresarial, (entendiéndose por sociedades del mismo grupo empresarial aquellas que se encuentran en alguno de los supuestos contemplados en el artículo 42.1. del Código de Comercio).

Que también presentan oferta las empresas (indicar nombres) pertenecientes al mismo grupo empresarial.

Y para que conste firmo la presente en (lugar y fecha)

(*) Señalar lo que proceda

Firma

Sello del ofertante

ANEXO IV

MODELO DE AVAL

La entidad (razón social de la entidad de crédito o sociedad de garantía recíproca), NIF, con domicilio (a efectos de notificaciones y requerimientos) en la calle/plaza/avenida, código postal, localidad, y en su nombre (nombre y apellidos de los apoderados), con poderes suficientes para obligarle en este acto, según resulta del bastanteo de poderes que se reseña en la parte inferior de este documento, AVALA a: (nombre y apellidos o razón social del avalado), NIF, en virtud de lo dispuesto por: (cláusula del pliego de cláusulas administrativas que impone la constitución de esta garantía) para responder de las obligaciones siguientes: (detallar si es la garantía provisional o la definitiva y reflejar el objeto del contrato de que se trata), ante MERCAMURCIA por importe de: (en letra y en cifra).

La entidad avalista declara bajo su responsabilidad, que cumple los requisitos previstos en el artículo 56.2 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas. Este aval se otorga solidariamente respecto al obligado principal, con renuncia expresa al beneficio de excusión y con compromiso de pago al primer requerimiento de MERCAMURCIA, con sujeción a los términos previstos en el pliego y en la medida en que sea aplicable, en la legislación de contratos de las Administraciones Públicas y sus normas de desarrollo.

El presente aval estará en vigor hasta que el Presidente del Consejo de Administración de MERCAMURCIA o quien en su nombre sea habilitado legalmente para ello autorice su cancelación o devolución de acuerdo con lo establecido en el pliego de cláusulas administrativas y, en cuanto sea aplicable, en la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas y legislación complementaria.

(Lugar y fecha)

(Razón social de la entidad)

(Firma de los apoderados)

Bastanteo de poderes por la Asesoría Jurídica de la CGD o Abogacía del Estado Provincia Fecha
Número o código

ANEXO V

MODELO DE CERTIFICACIÓN DE SEGURO DE CAUCIÓN

Certificado número (1) (en adelante, asegurador), con domicilio en, calle, y NIF, debidamente representado por don (2), con poderes suficientes para obligarle en este acto, según resulta del bastanteo de poderes que se reseña en la parte inferior de este documento,

ASEGURA A (3), NIF, en concepto de tomador del seguro, ante (4), en adelante asegurado, hasta el importe de (en letras y en cifras) (5), en los términos y condiciones establecidos en el Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público , normativa de desarrollo y pliego de cláusulas administrativas particulares por la que se rige el contrato (6), en concepto de garantía (7), para responder de las obligaciones, penalidades y demás gastos que se puedan derivar conforme a las normas y demás condiciones administrativas precitadas frente al asegurado.

El asegurado declara, bajo su responsabilidad, que cumple los requisitos exigidos en el artículo 57.1 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas.

La falta de pago de la prima, sea única, primera o siguientes, no dará derecho al asegurador a resolver el contrato, ni éste quedará extinguido, ni la cobertura del asegurador suspendida ni éste liberado de su obligación, caso de que el asegurador deba hacer efectiva la garantía.

El asegurador no podrá oponer al asegurado las excepciones que puedan corresponderle contra el tomador del seguro.

El asegurador asume el compromiso de indemnizar al asegurado al primer requerimiento de (4), en los términos establecidos en la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas y normas de desarrollo.

El presente seguro de caución estará en vigor hasta que (4), o quien en su nombre sea habilitado legalmente para ello, autorice su cancelación o devolución, de acuerdo con lo establecido en el Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público y legislación complementaria.

Lugar y fecha

Firma:

Asegurador.

Bastanteo de poderes por la Asesoría Jurídica de la CGD o Abogacía del Estado Provincia Fecha
Número o código Instrucciones para la cumplimentación del modelo.

(1) Se expresará la razón social completa de la entidad aseguradora.

(2) Nombre y apellidos del apoderado o apoderados.

(3) Nombre de la persona asegurada.

(4) Órgano de contratación.

(5) Importe, en letra, por el que se constituye el seguro.

(6) Identificar individualmente de manera suficiente (naturaleza, clase, etc.) el contrato en virtud del cual se presta la caución.

(7) Expresar la modalidad de seguro de que se trata, provisional, definitiva, etcétera.

ANEXO VI

MODELO DE OFERTA ECONÓMICA

D/D^a:.....
D.N.I. nº:.....
En nombre y representación de la persona Física/jurídica:
Domicilio en (calle/plaza):.....Nº:.....
Población:.....Provincia:.....Código postal:.....
N.I.F./C.I.F.:, manifiesta que, enterado del concurso para la adjudicación del CONTRATO DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UN EQUIPO DE DESHIDRATACIÓN CENTRÍFUGO PARA LODOS DE DEPURADORA EN LA UNIDAD ALIMENTARIA DE MERCAMURCIA y teniendo capacidad legal para resultar adjudicataria, se compromete con sujeción a los respectivos Pliegos, que conoce y acepta expresamente, a tomar a su cargo la ejecución de los mismos, con estricta sujeción a los expresados requisitos y condiciones, por la cantidad de (expresar claramente escrito con letra y número la cantidad de euros por la que se compromete el proponente a la ejecución de los mencionados trabajos) como total costo de los trabajos a realizar en todo el periodo de contratación, más la cantidad de (expresar cifra en letra y número).....correspondiente al.....(expresar el porcentaje) en concepto de IVA.

Instalaciones y suministros	Importe
Total sin IVA	

- Precio de Licitación: €

Fecha y firma

Sello del Ofertante

ANEXO VII:

MODELO DE DESCRIPCIÓN DE LAS MEJORAS PROPUESTAS SIN INCREMENTO DEL PRECIO OFERTADO, CONSISTENTES EN PRESTACIONES ADICIONALES SOBRE LAS OBLIGACIONES PRESCRITAS EN EL CONTRATO Y NO INCLUIDAS EN LOS CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN (SOBRE B)

D. /D^a:.....
D.N.I. n^o:.....
En nombre y representación de la persona Física/jurídica:
Domicilio en (calle/plaza):.....N^o:.....
Población:.....Provincia:.....Código postal:.....
N.I.F. /C.I.F.:

De conformidad con lo establecido en la carátula, relaciona las siguientes propuestas de mejoras, sin incremento del precio ofertado, consistentes en prestaciones adicionales sobre las obligaciones prescritas en el contrato y no incluidas en el criterio de adjudicación.

Cada una de las mejoras se considera como independiente, de tal forma que el Órgano de Contratación podrá optar por incluir dentro del contrato alguna, varias o ninguna de ellas.

Mejora n ^o
Descripción
Mejora n ^o
Descripción

Fecha y firma

Sello del Ofertante

ANEXO VIII:

MODELO DE VALORACIÓN ECONÓMICA DE LAS MEJORAS PROPUESTA SIN INCREMENTO DEL
PRECIO OFERTADO (SOBRE C)

D/D^a:.....
D.N.I. nº:.....
En nombre y representación de la persona Física/jurídica:
Domicilio en (calle/plaza):.....Nº:.....
Población:.....Provincia:.....Código postal:.....
N.I.F. /C.I.F.:

Valoración económica de las mejoras propuestas:

MEJORA Nº	
Descripción de la mejora (se describirá la partida, incluyendo las unidades a realizar y el precio unitario)	
Valoración económica€ (IVA excluido)
MEJORA Nº	
Descripción de la mejora (se describirá la partida, incluyendo las unidades a realizar y el precio unitario)	
Valoración económica€ (IVA excluido)

Fecha y firma

Sello del Ofertante

CUADRO ANEXO AL PLIEGO DE CLÁUSULAS PARTICULARES PARA LA ADJUDICACIÓN, POR EL PROCEDIMIENTO GENERAL, DEL CONTRATO DE INSTALACION Y SUMINISTRO DE UN EQUIPO DE DESHIDRATACIÓN CENTRÍFUGA PARA LODOS DE DEPURADORA EN LA UNIDAD ALIMENTARIA DE MERCAMURCIA

I. DISPOSICIONES GENERALES
A. OBJETO Y FINES:
<p>-El objeto del contrato a que se refiere el presente Pliego de Cláusulas Particulares es la contratación de la Instalación y Suministro de un Equipo de Deshidratación Centrífugo para Lodos de Depuradora en la Unidad Alimentaria de MERCAMURCIA, ubicada en Avda. Mercamurcia, nº 18, El Palmar Murcia.</p> <p>- Código CPV 51500000-7 Servicio de instalación de maquinarias y equipos</p> <p>- De conformidad con la legislación vigente, se convoca su contratación, por procedimiento general, con número MMUR/052016 y tramitación ordinaria del procedimiento de contratación.</p> <p>- La necesidad a satisfacer por el presente contrato es la de suministrar e instalar un equipo de centrifugación de lodos completo con el fin de mejorar los parámetros de vertido y reducir la producción global de lodos de las instalaciones que la EDAR del Complejo Cárnico de la Unidad Alimentaria de MERCAMURCIA con la máxima optimización y eficiencia posible.</p>
B. ÓRGANO DE CONTRATACIÓN
<p>El Órgano de Contratación es el Consejo de Administración de MERCAMURCIA, que en reunión celebrada el 1 de diciembre de 2016 ha delegado sus facultades de contratación y adjudicación en la Comisión compuesta por los siguientes miembros:</p> <ul style="list-style-type: none">· Presidente: Director-Gerente· Vocal 1: Jefe de Área Técnica y Mercados· Vocal 2: Jefe de Área Finanzas y RRHH· Vocal 3 y Secretario: Letrado Asesor
C. PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN.
<p><u>Valor estimado del contrato:</u> El valor estimado del contrato, sin IVA, asciende a la cantidad de 125.850,00 € (CIENTO VEINTICINCO MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA EUROS).</p> <p><u>Presupuesto Base de Licitación:</u> El presupuesto base para la licitación del contrato asciende a 125.850,00 €, (CIENTO VEINTICINCO MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA EUROS), excluidas las modificaciones (prórrogas), más IVA</p>
D. PRECIO DEL CONTRATO
<p>El precio ofertado por el licitador será comprensivo de la totalidad de las instalaciones y suministros especificados en el Pliego de Condiciones Técnicas.</p> <p>El precio total no podrá exceder del presupuesto base de licitación anteriormente descrito, excluido el IVA, que deberá expresar como partida independiente.</p> <p>El precio máximo será de 125.850,00 € + IVA</p>

E. PLAZOS Y DURACIÓN DEL CONTRATO:
<p>La duración del contrato será de 45 días a partir de la formalización del mismo. El comienzo de los trabajos se realizará en un plazo máximo de 20 días tras la firma del contrato.</p> <p>No proceden prórrogas.</p>
F. PERFECCIÓN Y EFICACIA DEL CONTRATO
<p>El contrato se perfeccionará mediante su adjudicación por el Consejo de Administración de MERCAMURCIA o por la Comisión Delegada por éste al efecto.</p>
III. ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO
G. ANUNCIO DE LICITACIÓN
<p>Publicación en Perfil de Contratante (http://www.mercamurcia.es/perfil-del-contratante.html): A partir del 5 de diciembre de 2016 y durante todo el plazo de presentación de ofertas.</p> <p>Lugar de obtención de copias de la documentación:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Edificio de Administración de MERCAMURCIA en Ctra. de Mazarrón, km. 2 - 30120 de El Palmar (Murcia), en horario de 9 a 14 hr. - Página web de MERCAMURCIA: http://www.mercamurcia.es/perfil-del-contratante.html
H. PRESENTACIÓN DE PROPOSICIONES
<p>Las proposiciones se presentarán en sobre único cerrado, que podrá estar lacrado y precintado y en el que debe figurar "OFERTA PARA EL CONTRATO DE UN EQUIPO DE DESHIDRATACIÓN CENTRÍFUGO PARA LODOS DE DEPURADORA EN LA UNIDAD ALIMENTARIA DE MERCAMURCIA" y que contendrá los sobres A), B) y C).</p> <p>Lugar de presentación: Edificio de Administración de MERCAMURCIA en Avda. Mercamurcia, nº 18, 30120 de El Palmar (Murcia), en horario de 9 a 14 hr.</p> <p><u>Plazo: hasta las 14 h. del 10 de enero de 2017</u></p> <p>En caso de envío por correo, el licitador deberá justificar la fecha de imposición del envío en la oficina de Correos y anunciar a MERCAMURCIA, antes de la hora y fecha indicada en el párrafo anterior, mediante la remisión de la proposición con el justificante correspondiente a la entrega vía Bureau fax al número 968 866 123 o por correo electrónico a la dirección mercamurcia@mercamurcia.es o por telegrama en el mismo plazo señalado. Sin la concurrencia de ambos requisitos no será admitida la proposición si es recibida por el órgano de contratación con posterioridad <u>a las 12,00 horas del 13 de enero de 2017.</u></p>
I. GARANTÍA PROVISIONAL:
<p>NO PROCEDE</p>
J. VARIANTES Y MEJORAS
<p>Los licitadores pueden presentar mejoras y ofertas tanto técnicas como económicas en sus propuestas que, sin menoscabo de lo establecido en el Pliego de Condiciones Particulares, contribuyan a la mejor realización del objeto de este Pliego, por ejemplo: eficiencia energética de los equipos propuestos (potencia demandada, sistema de regulación electrónico de caudales</p>

de agua y polielectrolitos, etc.)

Dichas mejoras deben tener sentido técnico concreto y plausible a los efectos objetivos del presente Pliego, serán económicamente evaluables y su cuantía no será repercutida en ningún caso a MERCAMURCIA. De no cumplirse tales requisitos no serán tenidas en cuenta; no serán consideradas, asimismo, aquellas propuestas de mejoras que sean económicamente inviables o desproporcionadas con la naturaleza y cuantía del contrato.

K. DOCUMENTACIÓN CONTENIDA EN LOS SOBRES A), B) Y C)

SOBRE A)

1).- En caso de que el licitador SÍ esté inscrito en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Estado o en el Registro de Licitadores de la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia, deberá presentar:

- a) Certificado emitido por el órgano competente que acredite la inscripción actualizada de la empresa en dicho registro.
- b) Declaración Responsable de no haber variado los datos aportados para la inscripción o actualización.
- c) Identificación del Licitador conforme a Anexo I
- d) Para las empresas extranjeras, la declaración de someterse a la jurisdicción de los juzgados y tribunales españoles de cualquier orden, para todas las incidencias que de modo directo o indirecto pudieran surgir del contrato, con renuncia, en su caso, al fuero jurisdiccional extranjero que pudiera corresponder al licitante.
- e) Copia firmada en todas las hojas, sin modificar ni rellenar, de la documentación de Pliego de Condiciones Particulares, Pliego de Condiciones Técnicas y modelo de contrato del presente Concurso.

2).- En caso de que el licitador NO esté inscrito en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Estado o en el Registro de Licitadores de la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia, deberá presentar la siguiente documentación:

1. Identificación del Licitador conforme a Anexo I
2. DNI del licitador o Poderes y DNI de su representante (Copia debidamente legitimada)
3. Escritura o documento de constitución de la empresa donde figure su objeto social, los estatutos o acto fundacional donde consten las normas por las que se regula su actividad, debidamente inscritos en el Registro Público que corresponda.
4. Documento acreditativo de alta en Impuesto de Actividades Económicas, en el epígrafe correspondiente y último recibo abonado por tal concepto o, en su caso, certificación expedida por el licitador de encontrarse exento del pago de dicho impuesto.
5. Una declaración responsable de no estar incurso en prohibición de contratar conforme al modelo Anexo II. Esta declaración incluirá la manifestación de hallarse al corriente del cumplimiento de las obligaciones tributarias y con la Seguridad Social impuestas por las disposiciones vigentes, sin perjuicio de que la justificación acreditativa de tal requisito deba presentarse por el adjudicatario antes de la formalización del contrato.
6. Para las empresas extranjeras, la declaración de someterse a la jurisdicción de los

juzgados y tribunales españoles de cualquier orden, para todas las incidencias que de modo directo o indirecto pudieran surgir del contrato, con renuncia, en su caso, al fuero jurisdiccional extranjero que pudiera corresponder al licitante.

7. Copia firmada en todas las hojas, sin modificar ni rellenar, de la documentación de Pliego de Condiciones Particulares, Pliego de Condiciones Técnicas y modelo de contrato del presente Concurso.

-Solvencia económica y financiera:

La solvencia económica y financiera puede justificarse mediante Certificado emitido por el órgano competente que acredite la inscripción actualizada de la empresa en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Estado o en el Registro de Licitadores de la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia.

Si no fuera el caso, se justificará con la siguiente documentación:

1.-Volumen anual de negocios de su actividad coincidente con el objeto del concurso referido a los tres últimos ejercicios. El volumen anual de negocios del licitador se acreditará por medio de sus cuentas anuales aprobadas y depositadas en el Registro Mercantil, si el empresario estuviera inscrito en dicho registro, y en caso contrario por las depositadas en el registro oficial en que deba estar inscrito. Los empresarios individuales no inscritos en el Registro Mercantil acreditarán su volumen anual de negocios mediante sus libros de inventarios y cuentas anuales legalizados por el Registro Mercantil.

-Quedarán excluidas del presente concurso la empresas que en el periodo desde el 1 de enero de 2013 a 31 de diciembre de 2015 inclusive tuvieran un volumen de contratación inferior a 450.000 €.

2.-En los casos en que resulte apropiado, justificante de la existencia de un seguro de indemnización por riesgos profesionales por importe igual o superior al exigido en el anuncio de licitación o en la invitación a participar en el procedimiento y en los pliegos del contrato o, en su defecto, al establecido reglamentariamente.

La acreditación de este requisito se efectuará por medio de certificado expedido por el asegurador, en el que consten los importes y riesgos asegurados y la fecha de vencimiento del seguro, y mediante el documento de compromiso vinculante de suscripción, prórroga o renovación del seguro, en los casos en que proceda.

3.-Patrimonio neto, o bien ratio entre activos y pasivos, al cierre del último ejercicio económico para el que esté vencida la obligación de aprobación de cuentas anuales por importe igual o superior al exigido en el anuncio de licitación o en la invitación a participar en el procedimiento y en los pliegos del contrato o, en su defecto, al establecido reglamentariamente.

El Patrimonio neto según el balance correspondiente al último ejercicio económico de las cuentas anuales aprobadas deberá superar del 20% del importe del contrato.

-Solvencia técnica o profesional:

§Relación de los principales servicios realizados (del mismo tipo o naturaleza al que corresponde el objeto del contrato) en el curso de los cinco últimos años que incluya importe, fechas y el destinatario público o privado, de los mismos. Los trabajos efectuados se acreditarán mediante certificados expedidos o visados por el órgano competente, cuando el destinatario sea una entidad del sector público; cuando el destinatario sea un sujeto privado, mediante un certificado expedido por éste.

-Se exige que el importe anual acumulado sin incluir impuestos en el año de mayor ejecución sea igual o superior al 150% del valor estimado del contrato o de su anualidad media si esta es inferior al valor estimado del contrato, en servicios de igual o similar

naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato.

§Indicación del personal técnico o de las unidades técnicas, integradas o no en la empresa, participantes en el contrato, especialmente aquéllos encargados del control de calidad.

-Se exige un equipo de técnicos participantes en el contrato que reúnan como mínimo las siguientes condiciones:

Personal mínimo: 1 Ingeniero Técnico o Superior, 1 titulado Formación Profesional.

§Descripción de los medios y medidas empleadas por el empresario para garantizar la calidad.

-Se exige que el empresario acredite el empleo de medidas para controlar la calidad (Sistemas de Calidad implantados, p.ej. ISO.

§Descripciones detalladas con fotografías, de los productos a suministrar, incluyendo la marca y modelo de la maquinaria, cuya autenticidad pueda certificarse a petición de la entidad del sector público contratante.

§ Certificados de la maquinaria ofertada.

SOBRE B)

Proposición Técnica

Deberá contener los elementos necesarios para valorar todos los criterios de adjudicación.

1. Memoria relativa a las características a valorar en la oferta de la empresa, con descripción de los medios personales y auxiliares de todo orden que el proponente dispone, especificando de forma independiente los que se compromete a adscribir a la ejecución de los trabajos del contrato:

-Memoria descriptiva de cada equipo previsto en la planta ofertada: Capacidad, materiales, motores, conducciones, cuadros de protección y mando.

-Descripción del sistema de control de proceso teniendo en cuenta las consideraciones básicas incluidas en el Pliego de Condiciones Técnicas

-Caudales y consumos previstos de polielectrolitos, así como medios de regulación de consumo de polielectrolitos.

-Descripción de los medios del servicio técnico de reparación; stock de piezas de sustitución; entrega en caso de avería de los componentes del equipo. Indicación de disponibilidad de las piezas de sustitución en España y del plazo de envío de componentes.

-Descripción de las mejoras técnicas ofrecidas, indicando en este caso los aspectos en los que puede repercutir: recursos, seguridad, laboral, etc. , conforme al anexo VII

2. Cuanta documentación técnica consideren oportuna.

3. Descripción de las mejoras técnicas ofrecidas, indicando en este caso los aspectos en los que puede repercutir: recursos, seguridad, laboral, etc. , conforme al anexo VII

SOBRE C)

Proposición Económica, según modelo Anexo VI.

Valoración económica de las mejoras propuestas, según modelo Anexo VIII.

L. MESA DE CONTRATACIÓN

- Presidente: Director-Gerente
- Vocal 1: Jefe de Área Técnica y Mercados
- Vocal 2: Jefe de Área Finanzas y RRHH

- Vocal 3 y Secretario: Letrado Asesor	
M. ACTO DE APERTURA DE PROPOSICIONES ECONÓMICAS	
Lugar: Oficinas de MERCAMURCIA en Avda. Merca Murcia, nº 18 30120 de El Palmar (Murcia) Fecha y hora: <u>12,00 horas 20 de enero de 2017</u> Acto público.	
N. CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN	
Criterios de adjudicación:	
Memoria técnica descriptiva de los trabajos a realizar incluyendo: 1.-Plazo de terminación de la instalación 2.-Compromiso de respuesta frente a reparación de averías con presencia de técnico en el domicilio de MERCAMURCIA. 3.-Compromiso de plazo de entrega de piezas de sustitución del equipo, en especial de la centrífuga.	Hasta 10 puntos
Garantía de los equipos instalados, hasta 10 puntos, dos por cada año ofertado adicional al indicado en el apartado X) del Cuadro Anexo	Hasta 10 puntos
Mejoras propuestas por la empresa detalladas en Anexo VIII	Hasta 10 puntos
Oferta económica: Se valorará con 70 puntos la oferta económica más ventajosa (la mayor diferencia entre el tipo de licitación y la oferta) y el resto de forma proporcional. En cualquier caso se considerarán desproporcionadas las ofertas que se encuentren en los supuestos señalados en el artículo 85 del RD. 1.098/2001 de 12 de octubre, RGLCAP, por lo que se valorarán con 0 puntos en el criterio de oferta económica, por considerar que tales proposiciones no pueden ser cumplidas como consecuencia de desproporción de la oferta presentada.	Hasta 70 puntos
TOTAL	100 PUNTOS
O. ADJUDICACIÓN	
Plazo: la decisión de adjudicación será publicada en el Perfil del Contratante de la página web de MERCAMURCIA y notificada a los licitadores dentro del plazo de siete días naturales siguientes a la apertura de proposiciones.	
P. GARANTIA DEFINITIVA	
Se prestará Garantía Definitiva por un importe equivalente al 5% del precio de adjudicación. La constitución de esta garantía deberá efectuarse por el adjudicatario en el plazo de cinco días hábiles a contar desde el siguiente a aquel en el que hubiera recibido el requerimiento. La garantía podrá constituirse mediante cualquiera de las fórmulas previstas en el artículo 96 del TRLCSP. La garantía definitiva responderá de los siguientes conceptos: 1.- de las penalidades impuestas al contratista por razón de la ejecución del contrato, cuando aquellas no puedan deducirse de los créditos contra MERCAMURCIA pendientes de cobro. 2.- del resarcimiento de los daños y perjuicios que el adjudicatario ocasionara a MERCAMURCIA con motivo de la ejecución del contrato, si no pudieran deducirse de créditos pendientes de cobro. 3.-de los gastos y daños ocasionados a MERCAMURCIA por demora del contratista en el cumplimiento de sus obligaciones.	

Q. FORMALIZACIÓN
Se otorgará al adjudicatario un plazo de siete días naturales desde la fecha en que se reciba fehacientemente la notificación para suscribir el correspondiente contrato.
<u>IV. EJECUCIÓN DEL CONTRATO</u>
R. SEGUROS
El adjudicatario deberá tener suscrito, al menos, la cobertura y cuantía de los siguientes seguros -Responsabilidad Civil de Explotación 400.000 € Sublímite por víctima 180.000 € -Responsabilidad Civil patronal400.000 € Sublímite por víctima 180.000 € -Responsabilidad Civil Subsidiario.....incluida
S. OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA
Además de las señaladas en el Pliego, , el contratista se obliga a: 1.- Los trabajos se ejecutarán en MERCAMURCIA, se prestarán en las condiciones señaladas en el Pliego de Prescripciones Técnicas y para ello se deberán emplear los medios personales y materiales adecuados para el expresado fin. En este sentido se empleará personal cualificado 2.- El contratista contará con el personal para la correcta realización de la instalación, que dependerá laboralmente del adjudicatario, el cual tendrá todos los derechos y deberes inherentes a su calidad de empleador, siendo MERCAMURCIA totalmente ajena a dichas relaciones laborales. El contratista procederá inmediatamente, si fuese necesario, a la sustitución del personal, de forma que la ejecución del contrato quede siempre asegurada. Al finalizar la contrata, cualquiera que sea su causa, MERCAMURCIA no se subrogará en ningún caso en las relaciones de empleo con los trabajadores del contratista saliente que vinieran prestado sus servicios, ya que la titularidad de dicha relación laboral viene determinada por el principio de dependencia respecto de un determinado empresario, por lo que tales trabajadores seguirán adscritos a la empresa que los contrató, conservando en ella su categoría profesional y pasando a desempeñar sus funciones en el lugar que su empresario designe, dejando a salvo lo que pudiera resolverse en un expediente de regulación de empleo, cuyas consecuencias indemnizatorias, de producirse, correrán a cargo exclusivamente del empresario que lo promueva 3.- El contratista será responsable de los daños y perjuicios directos e indirectos que se causen a terceros como consecuencia de las operaciones que requiera la ejecución del contrato. Si los daños y perjuicios ocasionados fueran consecuencia inmediata y directa de una orden dada por MERCAMURCIA, ésta será responsable dentro de los límites señalados en las leyes. En todo caso, será de aplicación lo preceptuado en el artículo 214 del TRLCSP. 4. Igualmente el contratista será responsable de la calidad técnica de los trabajos y de las prestaciones y servicios realizados así como de las consecuencias que se deduzcan para MERCAMURCIA o para terceros por errores u omisiones o métodos inadecuados o conclusiones incorrectas en la ejecución del contrato 5. El contratista tendrá en todo momento la obligación de obedecer las órdenes e instrucciones que, por escrito, le sean dictadas por el responsable de MERCAMURCIA designado para el seguimiento de este contrato, tanto en la realización de los mismos, como en la forma de ejecución. MERCAMURCIA por medio del señalado personal, llevará a cabo la comprobación, coordinación y vigilancia de la correcta ejecución de la prestación y emitirá un certificado de recepción de conformidad, siempre que el mismo se acomode a las cláusulas contractuales, que será requisito necesario para tramitar el pago, y ejercerá en general el control de los trabajos comprendidos en el presente contrato, comprometiéndose el contratista a facilitar la práctica del control al personal encargado. Los trabajos se ejecutarán con estricta sujeción a las presentes

cláusulas y conforme a las instrucciones que por escrito sean dadas por MERCAMURCIA, sometiéndose el contratista a las facultades de interpretación, modificación y resolución del contrato que la legislación vigente confiere al contratante. Si se advirtiese que los trabajos efectuados no se adecuan a la prestación contratada, se hará constar así con ocasión de la recepción y se darán al contratista las instrucciones precisas para que subsane los defectos observados, pudiendo rechazar los mismos si existieran vicios o defectos imputables al contratista, quedando exenta MERCAMURCIA de la obligación del pago o teniendo derecho, en su caso, a la recuperación del precio satisfecho. El contratista será en todo caso responsable de la calidad técnica de los trabajos y prestaciones que desarrolle, así como de las consecuencias que se deduzcan para MERCAMURCIA o para terceros de las omisiones, errores o métodos inadecuados en la ejecución.

T. Pago del Precio

Se realizarán los siguientes pagos:

- Pago por transferencia del 30% del importe a la firma del contrato.
- Pago por transferencia del 30% del importe a la entrega de la instalación.
- Pago por transferencia del 40% del importe a 30 días de la fecha factura emitida en el momento de la puesta en marcha de los equipos.

U. PENALIDADES

a) Por incumplimiento de las condiciones especiales de ejecución.

El incumplimiento de cualquiera de las condiciones de ejecución establecidas en este Pliego dará lugar a la imposición al contratista de las siguientes penalidades.

Como regla general, su cuantía será un 1% del importe de adjudicación del contrato. Salvo que, motivadamente, el órgano de contratación estime que el incumplimiento es grave o muy grave, en cuyo caso podrán alcanzar hasta un 5% o hasta el máximo legal del 10%, respectivamente. La reiteración en el incumplimiento podrá tenerse en cuenta para valorar la gravedad.

Se harán efectivas mediante deducción de las cantidades que, en concepto de pago total o parcial, deban abonarse al contratista, o sobre la garantía conforme al artículo 212.8 del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público.

El cumplimiento por el adjudicatario de las condiciones especiales de ejecución podrá verificarse por el órgano de contratación en cualquier momento durante la ejecución del contrato, y en todo caso, se comprobará al tiempo de la recepción de la prestación.

b) Por cumplimiento defectuoso.

Se impondrán penalidades por cumplimiento defectuoso en los siguientes términos:

Si al tiempo de la recepción, la prestación no se ajustara a las prescripciones establecidas para su ejecución.

Como regla general, su cuantía será un 1% del importe de adjudicación del contrato. Salvo que, motivadamente, el órgano de contratación estime que el incumplimiento es grave o muy grave, en cuyo caso podrán alcanzar hasta un 5% o hasta el máximo legal del 10%, respectivamente. La reiteración en el incumplimiento podrá tenerse en cuenta para valorar la gravedad.

En todo caso, la imposición de la penalidades no eximirá al contratista de la obligación que legalmente le incumbe en cuanto a la reparación de los defectos

c) Por incumplir criterios de adjudicación.

Se impondrán al contratista penalidades por incumplir los criterios de adjudicación en los siguientes términos.

Si durante la ejecución del contrato o al tiempo de su recepción se aprecia que, por causas imputables al contratista, se ha incumplido alguno o algunos de los compromisos asumidos en su oferta. Para considerar que el incumplimiento afecta a un criterio de adjudicación será preciso que al descontarse un 25% de la puntuación obtenida por el contratista en el criterio de adjudicación incumplido, resultara que su oferta no había sido la mejor valorada.

Como regla general, su cuantía será un 1% del importe de adjudicación del contrato. Salvo que, motivadamente, el órgano de contratación estime que el incumplimiento es grave o muy grave, en cuyo caso podrán alcanzar hasta un 5% o hasta el máximo legal del 10%, respectivamente. La reiteración en el incumplimiento podrá tenerse en cuenta para valorar la gravedad.

d) Por demora.

Cuando el contratista, por causas que le fueran imputables, hubiera incurrido en demora tanto en relación con el plazo total como con los plazos parciales establecidos, se estará a lo dispuesto en el artículo 212 del Texto Refundido de la Ley de contratos del Sector Público en cuanto a la imposición de estas penalidades.

Si los trabajos sufriesen un retraso en su ejecución y siempre que el mismo no fuese imputable al contratista. Si éste ofreciera cumplir sus compromisos se concederá por el órgano de contratación un plazo que será por lo menos igual al tiempo perdido , a no ser que el contratista pidiese otro menor, regulándose su petición por lo establecido en el artículo 100 de RGLCAP Cuando el contratista, por causas imputables al mismo, hubiese incurrido en demora respecto del plazo total o de los plazos parciales , si éstos se hubiesen previsto, MERCAMURCIA podrá optar, indistintamente, por la resolución del contrato o por la imposición de penalidades de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 212 de TRLCSP.

V) SUBCONTRATACIÓN

NO PROCEDE

W) MODIFICACIÓN DEL CONTRATO

NO PROCEDE

X) PLAZO DE GARANTÍA

Se establece un plazo de garantía de VEINTICUATRO MESES, a contar desde la fecha de recepción o conformidad. Si durante el plazo de garantía se acreditase la existencia de vicios o defectos en los trabajos efectuados, o daños a terceros o a la propia MERCAMURCIA imputables a la ejecución del contrato, el órgano de contratación tendrá derecho a reclamar al contratista la subsanación de los mismos si fuese suficiente.

Terminado el plazo de garantía sin que MERCAMURCIA haya formalizado alguno de los reparos o denuncia a que se refiere el párrafo anterior, el contratista quedará exento de responsabilidad por razón de la prestación efectuada.

El contratista tendrá derecho a conocer y ser oído sobre las observaciones que se formulen en relación con el cumplimiento de la prestación contratada.